



## Erfgoedpremie beschermde monumenten en landschappen - bijzondere procedure

Wanneer uw onroerend goed, gelegen in het Vlaamse Gewest, beschermd is als monument of landschap, kunt u in aanmerking komen voor de Vlaamse erfgoedpremie. De premie geldt voor maatregelen, werken of diensten die noodzakelijk zijn voor het behoud of de herwaardering van erfgoedkenmerken en -elementen van beschermd onroerend erfgoed.

Er zijn twee procedures: de eenvoudige standaardprocedure en de complexere, bijzondere procedure. De **bijzondere procedure** voor de aanvraag van een erfgoedpremie is bedoeld voor grotere werkzaamheden en beheersmaatregelen. De Vlaamse Regering heeft beslist dat aanvragen volgens de bijzondere procedure worden **geschorst**. Sinds 10 december 2020 kunt u geen nieuwe aanvraag indienen. Enkel de [standaardprocedure](#) blijft bestaan.

### Voorwaarden

#### Bedrag

## Voorwaarden

U kunt een erfgoedpremie krijgen:

- voor een beschermd erfgoed of een erfgoedlandschap
- dat niet is uitgesloten voor erfgoedpremies of onderzoekpremies omwille van de eigenaar
- op voorwaarde dat de werken in aanmerking komen voor een erfgoedpremie.

## Bedrag

### Berekening

Basis voor de [berekening van de premie](#) is de kostenraming, zonder maximumbedrag. De btw is niet betoelaagbaar en zal niet in aanmerking genomen worden bij berekening van de premie. De toekenning verloopt in twee fasen, met een voorlopige en een definitieve toekenning.

De basispremie bedraagt 40%. Voor bepaalde types van erfgoed is een verhoging tot 60% voorzien. Als beloning voor goed onderhoud kunt u ook nog een aanvullende premie van 10% krijgen.