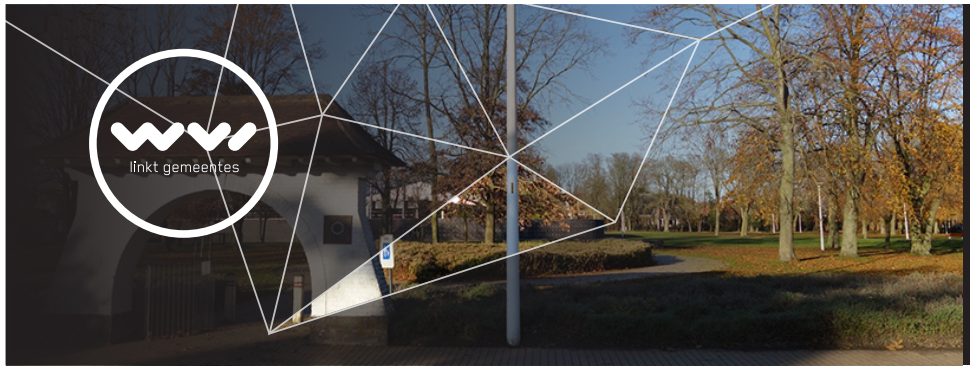
08436



STAD NIEUWPOORT
RUP OMGEVING LEOPOLDPARK

OKTOBER 2021

procesnota
RUP_38016_214_00014_00001

WVI
www.wvi.be

BARON RUZETTELAAN 35
8310 BRUGGE

T +32 50 36 71 71
E info@wvi.be

algemeen directeur
Geert Sanders

coördinator
ruimtelijke planning en mobiliteit
David Vandecasteele

ruimtelijk planner(s)
Nele Vanderstraeten

datum	aanpassing | fase
augustus 2021	startnota
oktober 2021	startnota aanpassing

linkt gemeentes

INHOUD

1 opzet 6

2 planningsproces..... 6
2.1 vijf fasen..... **6**
2.2 situering in het proces **6**
2.3 agenda RUP-procedure **7**

3 betrokken actoren en belanghebbenden 7

4 participatie en informatieverstrekking 8
4.1 organisatie van de eerste raadpleging over de startnota..... **8**
4.1.1 verslag participatiemoment **9**
4.1.2 wijze waarop wordt omgegaan met de resultaten van de eerste raadpleging.... **9**

linkt gemeentes

PROCESNOTA

1 opzet

De voorliggende procesnota wordt opgemaakt in kader van de opmaak van het ruimtelijk uitvoeringsplan omgeving Leopoldpark.

In functie van het geïntegreerde planningsproces wordt een procesnota opgesteld die het volledige verloop van het planningsproces beschrijft. Het is een informatief en evolutief document dat in de loop van het planningsproces kan worden aangevuld. De procesnota geeft aan hoe het proces zal verlopen en bevat informatie over:

- het planningsproces
- de betrokken actoren
- de wijze van participatie en informatieverstrekking
- de wijze waarop er met de resultaten van de participatie wordt omgegaan

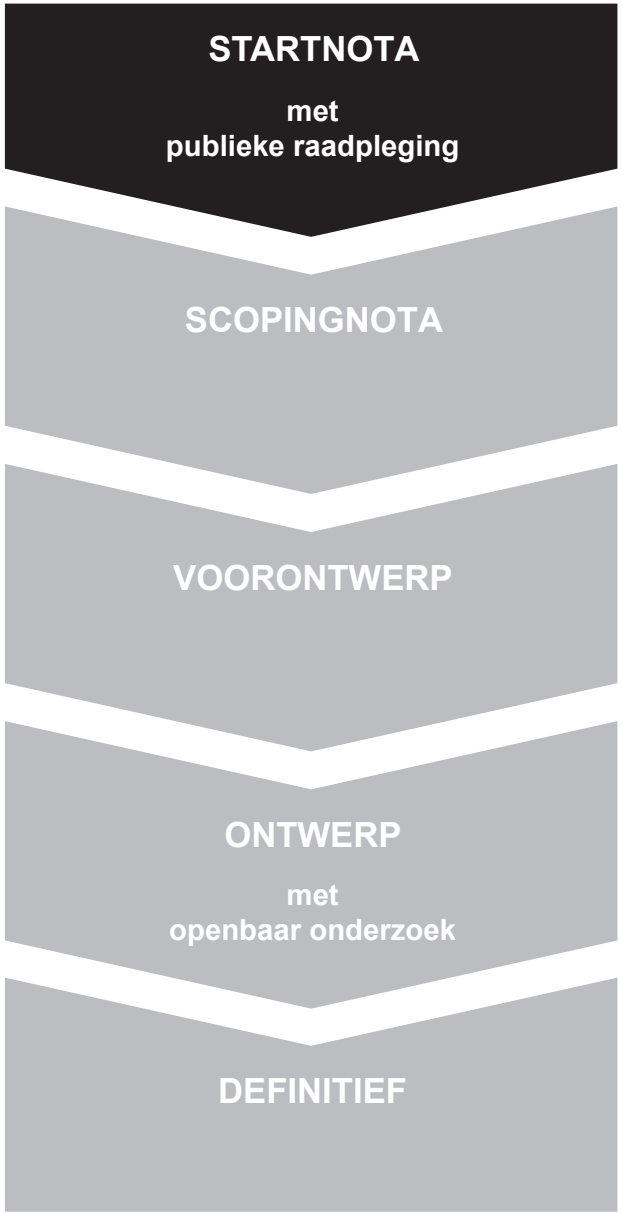
2 planningsproces

2.1 vijf fasen

De procesaanpak is gebaseerd op de procedure zoals die in het decreet werd uitgetekend. Het geïntegreerde planningsproces bestaat uit vijf fasen, waarbij het resultaat telkens geconsolideerd wordt in een van de volgende documenten:

- **1. startnota**
- **2. scopingnota**
- **3. voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan**
- **4. ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan (voorlopige vaststelling)**
- **5. definitieve ruimtelijk uitvoeringsplan**

2.2 situering in het proces



2.3 agenda RUP-procedure

■ **startnota**

- periode van eerste raadpleging startnota (60 dagen): vanaf 1 december 2021 t.e.m. 30 januari 2022.
- datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: maandag 13 december 2021 om 20.00 u in Cine City, Valkestraat 18, 8620 Nieuwpoort

3 betrokken actoren en belanghebbenden

Met het oog op een kwalitatief planningsproces worden verschillende actoren en belanghebbenden betrokken.

Volgende oplijsting geeft de betrokken actoren weer:

- opdrachtgever opmaak RUP
  - College van burgemeester en schepenen
- planteam
  - Gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar: Kelly Maene, Damian Rommens
  - ruimtelijk planner WVI: Nele Vanderstraeten
  - ruimtelijke ordening gemeente: Geert Vanden Broucke
- adviesinstanties
  - het departement omgeving van de Vlaamse Overheid
  - de deputatie van West-Vlaanderen
  - Gemeentebestuur Koksijde
  - de adviesinstanties zoals vermeld in Bijlage 1 van het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen, in dit geval:
    - de bevoegde commissie voor ruimtelijke ordening;
    - Agentschap Onroerend Erfgoed
    - Departement Landbouw en Visserij
    - Agentschap voor Natuur en Bos
    - De Scheepvaart
    - Maritieme Dienstverlening en Kust
    - De Vlaamse Waterweg nv – Afdeling Bovenschelde
    - Departement Mobiliteit en Openbare Werken
    - Vlaamse Milieumaatschappij
    - Provincie West-Vlaanderen, dienst Waterlopen
    - Agentschap Wegen en Verkeer
    - De Lijn
    - Sport Vlaanderen
    - Toerisme Vlaanderen
    - Vlaams Energie- en Klimaatagentschap
- burgers en particulieren

Wanneer tijdens de loop van het proces bijkomende partners worden gedetecteerd, dan krijgen deze alsnog een plaats in de processtructuur zoals opgenomen in de onderstaande paragrafen. Het voorliggende document is een evolutief document dat tijdens de loop van het planproces kan worden geëvalueerd en bijgestuurd.

4 participatie en informatieverstrekking

In kader van de opmaak van het RUP worden minimaal volgende inspraak- en raadpleegmomenten voorzien:

- een eerste raadpleging van alle betrokken actoren over **de startnota** (inclusief screening plan-MER)
- een adviesverlening van de betrokken overheidsinstanties over **het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan** en plenaire vergadering
- een openbaar onderzoek voor alle betrokken actoren over **het ontwerp** van ruimtelijk uitvoeringsplan

4.1 organisatie van de eerste raadpleging over de startnota

wijze van aankondiging	• aanplakking Nieuwpoort + Koksijde • een bericht in het Belgisch Staatsblad • een bericht in 3 dagbladen die in Nieuwpoort en Koksijde worden verspreid • een bericht op de website van stad Nieuwpoort

plaatsen waar de documenten ter beschikking zijn	• website van de stad Nieuwpoort: https://www.nieuwpoort.be/gemeentelijke-rup-s-in-openbaar-onderzoek
	• ter inzage:
	  • Dienst omgeving, Willem De Roolaan 90, 8620 Nieuwpoort. Iedere werkdag van 09.00u tot 12.00u, na afspraak via stedenbouw@nieuwpoort.be – 058 22 44 53
	  • Stedenbouw, Zeelaan 303, 8670 Koksijde. Iedere werkdag van 09.00u tot 12.00u + op maandag- en woensdagnamiddag van 13.30 tot 16.00u, na afspraak via www.koksijde.be/afspraak-maken

periode van eerste raadpleging	woensdag 1 december 2021 tot en met zondag 30 januari 2022
plaats, datum en uur van het participatiemoment	maandag 13 december 2021 om 20.00 u in Cine City, Valkestraat 18, 8620 Nieuwpoort

hoe kunt u reageren?	• versturen tav het college van burgemeester en schepenen van de stad Nieuwpoort: Marktplein 7, 8620 Nieuwpoort
	• afgeven op het stadhuis tegen ontvangstbewijs:
	  • dienst secretariaat, Marktplein 7, 8620 Nieuwpoort
	  • dienst Stedenbouw, Zeelaan 303, 8670 Koksijde
	• per mail: stedenbouw@nieuwpoort.be

vorm van het participatiemoment	het participatiemoment zal georganiseerd worden in de vorm van een informatievergadering

4.1.1 verslag participatiemoment

Het verslag van het participatiemoment wordt opgenomen op de website van de gemeente.

4.1.2 wijze waarop wordt omgegaan met de resultaten van de eerste raadpleging

De resultaten van het participatiemoment, de ontvangen reacties van alle betrokkenen én de schriftelijke adviezen van de overheidsinstanties tijdens de adviesperiode van de eerste raadpleging worden in de scopingnota verwerkt.

Op deze wijze wordt aangegeven hoe omgegaan wordt met suggesties om het plan te verbeteren of worden aandachtspunten in functie van de effectenonderzoeken beschreven.

De scopingnota is samen met de procesnota de leidraad voor het verdere verloop van het geïntegreerde planningsproces dat leidt tot de opmaak van het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan.

De scopingnota, zoals de procesnota kan steeds gewijzigd worden, deze zijn openbaar raadpleegbaar.