



STAD NIEUWPOORT RUP SWARTES FABRIEK

JANUARI 2022

procesnota
plan.id. RUP_38016_214_00013_00001



algemeen directeur

Geert Sanders

coördinator

ruimtelijke planning en mobiliteit

David Vandecasteele

ruimtelijk planners

Katrien Vervaet

Ilse Verstraeten

datum

aanpassing | fase

mei - juni 2020

opstart startnota

sep 2020

opmaak startnota

okt 2020

aanpassen startnota

jan 2021

bemerkingen OVAM inzake bodem aanpassen

feb 2021

aanvullen startnota

dec 2021

aanvullen startnota



INHOUD

1	inleiding.....	6
2	planningsproces.....	6
2.1	vijf fasen.....	6
2.2	situering in het proces	6
2.3	agenda RUP-procedure	7
3	betrokken actoren en belanghebbenden	7
4	participatie en informatieverstrekking	8
4.1	organisatie van de eerste raadpleging over de startnota.....	8
4.1.1	verslag participatiemoment	9
4.1.2	wijze waarop wordt omgegaan met de resultaten van de eerste raadpleging....	9



PROCESNOTA

1 inleiding

Het geïntegreerd planningsproces voorziet in de opmaak van een procesnota. Voorliggende procesnota wordt opgesteld in kader van de opmaak van het RUP Swartes fabriek, gelegen in Nieuwpoort-Stad.

De procesnota is een informatief en evolutief document dat in de loop van het planningsproces kan worden aangevuld. De nota beschrijft het verloop van het planningsproces en moet worden samen gelezen met de andere onderdelen van dit RUP

De procesnota geeft aan hoe het proces zal verlopen en bevat informatie over:

- het planningsproces
- de betrokken actoren
- de wijze van participatie en informatieverstrekking
- de wijze waarop er met de resultaten van de participatie wordt omgegaan

2 planningsproces

2.1 vijf fasen

De procesaanpak is gebaseerd op de procedure zoals die in het decreet werd uitgetekend. Het geïntegreerde planningsproces bestaat uit vijf fasen, waarbij het resultaat telkens geconsolideerd wordt in een van de volgende documenten:

- 1. startnota
- 2. scopingnota
- 3. voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan
- 4. ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan [voorlopige vaststelling]
- 5. definitieve ruimtelijk uitvoeringsplan

2.2 situering in het proces



2.3 agenda RUP-procedure

■ startnota

- periode van eerste raadpleging startnota [60 dagen]: **vanaf 7 maart t.e.m. 5 mei 2022**
- het infomoment wordt georganiseerd op **14 maart 2022 om 19.00u**, in Cine City, Valkestraat 18, 8620 Nieuwpoort.

3 betrokken actoren en belanghebbenden

Met het oog op een kwalitatief planningsproces worden verschillende actoren en belanghebbenden betrokken.

Volgende oplistijng geeft de betrokken actoren weer:

- opdrachtgever opmaak RUP
 - College van burgemeester en schepenen
- planteam
 - Kelly Maene en Damian Rommens, Gemeentelijke omgevingsambtenaren
 - Geert Vanden Broucke, Burgemeester Nieuwpoort, oa. bevoegd voor ruimtelijke ordening
 - Katrien Vervaeet en Ilse Verstraeten, ruimtelijk planners WVI
- andere experts
 - An Eijkelenburg, OVAM [tot dec 2021]
- adviesinstanties
 - het Departement Omgeving;
 - de deputatie van West-Vlaanderen;
 - de adviesinstanties zoals vermeld in Bijlage 1 van het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen, in dit geval:
 - de GECORO;
 - het Agentschap Onroerend Erfgoed;
 - de Vlaamse Landmaatschappij;
 - het Agentschap voor Natuur en Bos;
 - de Vlaamse Waterweg;
 - de Scheepvaart;

- het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust;
- Departement Mobiliteit en Openbare Werken Afdeling Maritieme Toegang;
- Vlaamse Milieumaatschappij;
- het Polderbestuur of het bestuur van de watering;
- Provinciale dienst Waterlopen;
- het Agentschap Zorg en Gezondheid;
- Agentschap Wegen en Verkeer;
- De Lijn;
- Departement Mobiliteit en Openbare Werken;
- OVAM;
- het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap;

- burgers en particulieren

Wanneer tijdens de loop van het proces bijkomende partners worden gedetecteerd, dan krijgen deze alsnog een plaats in de processtructuur zoals opgenomen in de onderstaande paragrafen. Het voorliggende document is een evolutief document dat tijdens de loop van het planproces kan worden geëvalueerd en bijgesteld.

4 participatie en informatieverstrekking

In kader van de opmaak van het RUP worden minimaal volgende inspraak- en raadpleegmomenten voorzien:

- een eerste raadpleging van alle betrokken actoren over **de startnota** [inclusief screening plan-MER]
- een adviesverlening van de betrokken overheidsinstanties over **het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan** en plenaire vergadering
- een openbaar onderzoek voor alle betrokken actoren over **het ontwerp** van ruimtelijk uitvoeringsplan

4.1 organisatie van de eerste raadpleging over de startnota

wijze van aankondiging	<ul style="list-style-type: none"> • aanplakking • een bericht in het Belgisch Staatsblad • een bericht in ten minste 3 dagbladen die in de gemeente worden verspreid • een bericht op de website van stad: www.nieuwpoort.be
plaatsen waar de documenten ter beschikking zijn	<ul style="list-style-type: none"> • website van de stad Nieuwpoort: www.nieuwpoort.be/gemeentelijke-rup-s-in-openbaar-onderzoek • ter inzage: <ul style="list-style-type: none"> • Dienst omgeving, Willem De Rooiaan 90, 8620 Nieuwpoort. Iedere werkdag van 09.00u tot 12.00u, en dit <u>na afspraak</u> via stedenbouw@nieuwpoort.be en omgeving@nieuwpoort.be of via 058 22 44 53 en 058 22 44 59
periode van eerste raadpleging	<ul style="list-style-type: none"> • vanaf 7 maart t.e.m. 5 mei 2022
plaats, datum en uur van het participatiemoment	<ul style="list-style-type: none"> • 14 maart 2022, om 19.00u in Cine City, Valkestraat 18, 8620 Nieuwpoort
hoe kunt u reageren?	<ul style="list-style-type: none"> • versturen t.a.v. het college van burgemeester en schepenen van de stad Nieuwpoort: Marktplein 7, 8620 Nieuwpoort • afgeven op het stadhuis tegen ontvangstbewijs: <ul style="list-style-type: none"> • dienst secretariaat, Marktplein 7, 8620 Nieuwpoort • per mail: stedenbouw@nieuwpoort.be
vorm van het participatiemoment	<ul style="list-style-type: none"> • het participatiemoment zal georganiseerd worden in de vorm van een informatievergadering. Dit gaat door op 14 maart 2022 om 19.00u. Deelname dient voorafgaandelijk geregistreerd via: www.nieuwpoort.be/grupswartefabriek-oo

4.1.1 verslag participatiemoment

Het verslag van het participatiemoment wordt opgenomen op de website van de gemeente.

4.1.2 wijze waarop wordt omgegaan met de resultaten van de eerste raadpleging

De resultaten van het participatiemoment, de ontvangen reacties van alle betrokkenen én de schriftelijke adviezen van de overheidsinstanties tijdens de adviesperiode van de eerste raadpleging worden in de scopingnota verwerkt.

Op deze wijze wordt aangegeven hoe omgegaan wordt met suggesties om het plan te verbeteren of worden aandachtspunten in functie van de effectenonderzoeken beschreven.

De scopingnota is samen met de procesnota de leidraad voor het verdere verloop van het geïntegreerde planningsproces dat leidt tot de opmaak van het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan.

De scopingnota, zoals de procesnota kan steeds gewijzigd worden, deze zijn openbaar raadpleegbaar.