

STAD NIEUWPOORT

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING OP 30 JANUARI 2020.

Rik Lips: Voorzitter;
Geert Vanden Broucke: Burgemeester;
Bert Gunst, Kris Vandecasteele, Frans Lefevre, Ann Gheeraert: Schepenen;
Jos Decorte: Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst;
Patricia Markey-Deconinck, Karin Debruyne Vancoillie, Adina Counye, Wim Demeester, Eddy Louwie, Matthias Priem, Arnel Lemaire, Jo Rousseau, Sabine Slembrouck, Maarten Claeys, Nicolas Vermote, Sara Neudt, Bill Vermeylen, Johan Vanblaere: Raadsleden;
Benoit Willaert: Algemeen Directeur

Openbare Zitting

10. BELASTING OP HET TE HUUR STELLEN VAN KAMERS.

De Raad,

Gelet op de artikelen 41, 162 en 170 § 4 van de Grondwet;

Gelet op art. 2, 40, 41, 252, 286 t.e.m. 287 en 326 t.e.m. 335 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet dd. 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief KB ABB 2019/2 dd. 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het raadsbesluit dd. 27 juni 2019 houdende vaststelling van de belasting op het te huur stellen van kamers;

Gelet op de financiële toestand van de Stad;

Raadslid Rousseau stelt voor om de jeugdverblijfcentra van type A, B&C vrij te stellen en niet enkel B&C; de raad stemt hiermee in;

BESLUIT: 21 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

- Art.1. Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting te vestigen op het te huur stellen voor één of meer nachten op de toeristische markt van kamers in hotels, vakantiewoningen, gastenkamers, en andere aangemelde of erkende logies.
- Art.2. De belasting bedraagt € 70 per te huur gestelde kamer.
- Art.3. De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die kamers in een onder art. 1 vermelde inrichting te huur stelt aan personen die voor deze woongelegenheid niet in de bevolkingsregisters of vreemdelingenregisters van Nieuwpoort zijn ingeschreven.
- Art.4. De belasting is ondeelbaar en is voor het gehele aanslagjaar verschuldigd. Wijzigingen in de loop van het aanslagjaar hebben geen invloed op de belastingaanslag.
- Art.5. Zijn van de belasting vrijgesteld: onderwijsinstellingen, ziekenhuizen of verzorgingscentra en jeugdverblijfcentra van het type A,B&C en bivakhuizen, alsook alle andere instellingen die een menslievend of maatschappelijk doel nastreven.
- Art.6. De belastingplichtige is verplicht een aangifte te doen aan het stadsbestuur waarin opgave gedaan wordt van het aantal gemeubileerde kamers dat te huur wordt gesteld. De aangifte blijft geldig tot herroeping.
De belastingplichtige moet iedere wijziging in de belastbare situatie binnen de maand schriftelijk mededelen aan het stadsbestuur, Dienst Financiën.
- Art.7. Bij gebrek aan aangifte binnen de vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte kan de belastingplichtige ambtshalve worden belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan het bedrag van de belasting.

Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

- Art.8. De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen. De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.
- Art.9. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van contante betaling. Indien de belasting werd ingekohierd dient het bezwaar te worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.
- Art.10. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst financiën en de dienst toerisme.

Namens de Gemeenteraad:

De Voorzitter
Rik Lips

Nieuwpoort, 30 januari 2020

Voor eensluidend afschrift:

De Voorzitter



Rik Lips

De Algemeen Directeur
Benoit Willaert

De Algemeen Directeur

Benoit Willaert