

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD  
IN ZITTING OP 15 JANUARI 2026**

<b>OPENBARE ZITTING .....</b>	<b><u>2</u></b>
1. NOTULEN GEMEENTERAAD DD. 18 DECEMBER 2025 - GOEDKEURING. ....	2
2. MASTERPLAN INKOM NIEUWPOORT-BAD EN NIEUWE BADINSTALLATIE – OPEN OPROEP VLAAMSE BOUWMEESTER – MANDAAT, AFSPRAKENNOTA EN PUBLICATIEFICHE. ....	2
3. HET ONTWERP EN DE BOUW VAN EEN BRANDWEERKAZERNE EN OMGEVINGSAANLEG IN DE STAD NIEUWPOORT - GOEDKEURING SELECTIELEIDRAAD EN GUNNINGSLEIDRAAD. .3	3
4. OPHEFFEN RETRIBUTIEREGLEMENT HENGELVERGUNNINGEN WESTERSTAKETSEL NIEUWPOORT .....	6
5. GECORO: AANSTELLEN PLAATSVERVANGEND SECRETARIS. ....	6
6. SCHENKINGEN ARCHIEF EN ERFGOEDCOLLECTIE 2025.....	7
7. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST VZW GOLFBREKER .....	9
8. ALGEMEEN REGLEMENT OP DE GEMEENTELIJKE PARKEERKAARTEN EN DE RETRIBUTIES MET BETREKKING TOT HET PARKEREN OP DE OPENBARE WEG – WIJZIGING NUMMER 2. .....	12
9. VRAGEN RAADSLEDEN. ....	14

GR dd. 15 januari 2026

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD  
IN ZITTING OP 15 JANUARI 2026**

Tegenwoordig: Rik Lips: Voorzitter;  
Kris Vandecasteele: Burgemeester;  
Bert Gunst, Jos Decorte, Ann Gheeraert, Wim Demeester, Maarten Claeys:  
Schepenen;  
Jo Rousseau, Arnel Lemaire, Nicolas Vermote, Dimitri Dedecker,  
Anke Inghelbrecht, Jeroen Declerck, Ann Vanderheeren, Hanne Neyts,  
Frederique Vanbillemont, Karel Dewilde, Lisselotte Watthy,  
Niels Bouckenooghe, Natacha Baert: Raadsleden;  
Benoit Willaert: Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Nele Decorte: Raadslid

De Voorzitter zich verzekerd hebbende dat de raad wettelijk is samengesteld verklaart de zitting voor geopend en openbaar.

De notulen van de gemeenteraadszitting dd. 18 december 2025 werden ter inzage gelegd acht dagen voor de zitting.

## OPENBARE ZITTING

### 1. NOTULEN GEMEENTERAAD DD. 18 DECEMBER 2025 - GOEDKEURING.

De Raad,

Gelet op art. 32, 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 1 van het besluit van de Vlaamse regering dd. 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur;

Overwegende dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad dd. donderdag 18 december 2025 ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Overwegende dat elk gemeenteraadslid het recht heeft om opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering; als deze opmerkingen aangenomen worden door de gemeenteraad, worden de notulen in die zin aangepast;

Overwegende dat wanneer er geen opmerkingen gemaakt worden over de notulen van de vorige vergadering, deze notulen als goedgekeurd beschouwd worden;

**BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. De notulen van de vergadering van de gemeenteraad dd. donderdag 18 december 2025 goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie.

### 2. MASTERPLAN INKOM NIEUWPOORT-BAD EN NIEUWE BADINSTALLATIE – OPEN OPROEP VLAAMSE BOUWMEESTER – MANDAAT, AFSPRAKENNOTA EN PUBLICATIEFICHE.

*Visum fin.directeur dd. 19 december 2025  
Mjp 2026 -2031  
Ereloon  
AR 2140000 - 020000  
Actie 1304 Masterplan*

GR dd. 15 januari 2026

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11°, 285 en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het raadsbesluit dd. 21 augustus 2025 houdende definitie opdrachten dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 15 juli 2025 houdende principiële goedkeuring om de opmaak van een masterplan voor de inkomzone van Nieuwpoort-Bad en het ontwerp en de bouw van een nieuwe badinstallatie te laten verlopen via de Open Oproepprocedure van de Vlaamse Bouwmeester onder voorbehoud van aanvaarding;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2025 houdende aanvaarding en ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen van het mandaat, de afsprakennota en de publicatiefiche in het kader van de opmaak van een masterplan voor de inkomzone van Nieuwpoort-Bad en de studieopdracht voor de bouw van een multifunctioneel strandgebouw;

Gelet op het mandaat in het kader van de opmaak van een masterplan voor de inkomzone van Nieuwpoort-Bad en de studieopdracht voor de bouw van een multifunctioneel strandgebouw te Nieuwpoort;

Gelet op de afsprakennota voor de samenwerking tussen stad Nieuwpoort en de Vlaamse Bouwmeester in het kader van de opmaak van een masterplan voor de inkomzone van Nieuwpoort-Bad en de studieopdracht voor de bouw van een multifunctioneel strandgebouw te Nieuwpoort;

Gelet op de publicatiefiche in het kader van de opmaak van een masterplan voor de inkomzone van Nieuwpoort-Bad en de studieopdracht voor de bouw van een multifunctioneel strandgebouw te Nieuwpoort;

Overwegende dat de opdracht voor de opmaak van een masterplan voor de inkomzone van Nieuwpoort-Bad en het ontwerp en de bouw van een nieuwe badinstallatie door de Vlaamse Bouwmeester aanvaard werd voor de Open Oproepprocedure;

Overwegende dat het mandaat, de afsprakennota en de publicatiefiche opgemaakt werden door de Vlaamse Bouwmeester in overleg met de technische dienst;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 020000 AR 2140000 actie 1304;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 011902 AR 2210007 actie 1303;

**BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Het mandaat, de afsprakennota en de publicatiefiche in het kader van de opmaak van een masterplan voor de inkomzone van Nieuwpoort-Bad en de studieopdracht voor de bouw van een multifunctioneel strandgebouw te aanvaarden en goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de technische dienst en de financieel directeur.

### **3. HET ONTWERP EN DE BOUW VAN EEN BRANDWEERKAZERNE EN OMGEVINGSAANLEG IN DE STAD NIEUWPOORT - GOEDKEURING SELECTIELEIDRAAD EN GUNNINGSLEIDRAAD.**

*Visum fin.directeur dd. 29 december 2025  
Voorlopig visum*

GR dd. 15 januari 2026

*Budgetten moeten aangepast worden*

De Raad,

Gelet op art 40, 41, 285, 326-341 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 38, § 1, 1° d) (technische specificaties kunnen niet genoeg worden vastgelegd);

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2025 houdende aanvaarding en ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen van de opdracht "Het ontwerp en de bouw van een brandweerkazerne en omgevingsaanleg in de Stad Nieuwpoort";

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Het ontwerp en de bouw van een brandweerkazerne en omgevingsaanleg in de Stad Nieuwpoort" op 17 december 2025 een selectieleidraad met nr. TDG\_0115\_002\_DB opgesteld werd door de technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht geraamd wordt op 4.090.909,09 EUR (excl. btw) of 4.950.000,00 EUR (incl. 21% btw);

<b>RAMING BRANDWEERKAZERNE</b>		
<b>Publieke Ruimte</b>	<b>600.000,00</b>	<b>EUR incl. btw</b>
Gewestweg	190.000,00	EUR
Parking	340.000,00	EUR
Groenzone	70.000,00	EUR
<b>Brandweer</b>	<b>3.950.000,00</b>	<b>EUR incl. btw</b>
Gebouwen brandweer	3.650.000,00	EUR
Omgevingsaanleg op brandweerterrein	300.000,00	EUR
<b>Ereloon</b>	<b>400.000,00</b>	<b>EUR incl. btw</b>
Ereloon voor architect en studies	400.000,00	EUR
<b>TOTAAL RAMING BRANDWEERKAZERNE</b>	<b>4.950.000,00</b>	<b>EUR incl. btw</b>

Overwegende dat deze raming de limieten van de nationale bekendmaking overschrijdt;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling om volgende redenen:

- De brandweerkazerne en omgevingsaanleg moeten op maat van de stad Nieuwpoort worden ontworpen. Een gezamenlijke denkoefening tussen de opdrachtnemer en de opdrachtgever moet kunnen leiden tot een functioneel gebouw waarin de verwachtingen en ambities van de opdrachtgever ten volle en op kwalitatieve wijze worden bereikt. Er moeten verschillende functies verenigd worden;
- Er moet een ontwerp oplossing worden toegevoegd in de offerte. Deze oplossing moet door de inschrijvers worden uitgewerkt. Nadien zal dit ontwerp nader moeten worden besproken tijdens de onderhandelingen. Er is voldaan aan artikel 38, §1, 1° b) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;
- Gezien de complexe opdracht wenst de Stad Nieuwpoort de volledige coördinatie en de hieraan verbonden risico's over te dragen aan de inschrijver. Teneinde dit te kunnen realiseren is er overleg noodzakelijk tussen de Stad Nieuwpoort als aanbesteder en de weerhouden inschrijver. Tijdens deze

GR dd. 15 januari 2026

onderhandeling zullen de laatste onduidelijkheden worden uitgeklaard zodat het volledige ontwerprisico aan de inschrijver wordt overgedragen. Ook om die reden is het aangewezen om te onderhandelen. Het kan immers niet worden uitgesloten dat beperkte aanpassingen aan het ontwerp noodzakelijk zijn die een invloed hebben op de prijs. Er is voldaan aan artikel 38, §1, 1° c) van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;

- Tot slot kan algemeen worden gesteld dat voor een ontwerp onderhandelingen noodzakelijk zijn. Het ontwerp van de inschrijver zal immers beperkt moeten worden bijgestuurd om maximaal te kunnen voldoen aan de eisen van de aanbesteder;

Overwegende dat in een eerste fase de kandidaten geselecteerd worden met behulp van minimale selectiecriteria en vervolgens via een doorselectie op basis van selectiecriteria drie kandidaten gekozen worden;

Overwegende dat in een tweede fase de drie kandidaten uitgenodigd worden om een eerste offerte in te dienen met de uitwerking van een eerste basisvisie waarbij de aanbestedende overheid schriftelijke feedback geeft met de voornaamste pro's en contra's; dat aansluitend een tweede offerte ingediend wordt waarbij alle gevraagde informatie wordt verstrekt in functie van een beoordeling van de gunningscriteria waarbij de aanbestedende overheid via gunningscriteria, de economisch voordeligste offerte (prijs-kwaliteit) zal uitkiezen na eventuele onderhandeling;

Overwegende dat volgende documenten in de gunningsfase worden gevraagd:

- Inplantingsplan;
- Plan van de volledige omgevingsaanleg;
- Perspectieftekeningen en simulaties;
- Materiaalkeuzes;
- Keuze van de interieurarchitectuur;
- Plannen;

Overwegende dat volgende gunningscriteria zijn opgenomen:

- Architectuurkwaliteit (40 punten);
- Uitvoeringsprijs (40 punten);
- Plan van aanpak (20 punten);

Overwegende dat in de selectiefase geen vergoeding voorzien wordt voor de inschrijvers;

Overwegende dat in de gunningsfase elke inschrijver die een regelmatige offerte indient en de opdracht niet bekomt een vergoeding zal ontvangen; dat voorgesteld wordt een vergoeding van 25.000 EUR (geen btw van toepassing) te betalen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2026, op item 041000, Algemene rekening 2212007 Patrimonium, Brandweer, actie 5200 Bouw nieuw brandweerkazerne, erelonen op item 041000, AR2140007 Patrimonium Brandweer, Actie 5200 Ereloon bouw nieuw brandweerkazerne;

**BESLUIT:** 16 **JA**, 0 **NEEN** ( ), BIJ 4 **ONTHOUDINGEN**(Dimitri Dedecker Lisselotte Watthy Niels Bouckenoooghe Natacha Baert ):

- Art.1. De selectieleidraad met nr. TDG\_0115\_002\_selectieleidraad en de gunningsleidraad met nr. TDG\_0115\_002\_gunningsleidraad deel A administratieve bepalingen, deel B projectdefinitie en deel C contractuele bepalingen voor het project "Het ontwerp en de bouw van een brandweerkazerne en omgevingsaanleg in de Stad Nieuwpoort", opgesteld door de technische dienst goed te keuren.
- Art.2. De raming van de kost voor het ontwerp en de bouw van een brandweerkazerne en omgevingsaanleg, zijnde 4.090.909,09 EUR (excl. btw) of 4.950.000,00 EUR (incl. btw).
- Art.3. De opdracht wordt gegund bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.
- Art.4. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.
- Art.5. Kennis van dit besluit te geven aan de technische dienst en de financieel directeur.

GR dd. 15 januari 2026

#### **4. OPHEFFEN RETRIBUTIEREGLEMENT HENGELVERGUNNINGEN WESTERSTAKETSEL NIEUWPOORT**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 16 februari 2023 houdende de hengilvergunningen Westerstaketsel Nieuwpoort;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 14 januari 2025 houdende de opschorting van de hengilvergunningen voor 2025 op het westerstaketsel;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 december 2025 houdende de opschorting van de hengilvergunningen voor 2026 op het westerstaketsel;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2025 houdende de opheffing van het retributiereglement hengilvergunningen Westerstaketsel;

Overwegende dat het Westerstaketsel door stormschade sinds 23 december 2024 niet toegankelijk is;

Overwegende dat er werken voorzien werden in 2025 aan het Westerstaketsel;

Overwegende dat MDK het volgende laat weten: *“Het Westerstaketsel is momenteel afgesloten en blijft dat ook in 2026 vanwege renovatiewerken. Tijdens de zomermaanden (juli-augustus) wordt het tijdelijk opengesteld. De voortgang van werken is sterk afhankelijk van de weersomstandigheden, waardoor de vooropgestelde timing kan vertragen. De werken zullen naar verwachting duren tot eind 2026 of begin 2027, onder voorbehoud van gunstige weersomstandigheden.”*

Overwegende dat er naar aanleiding van de coronacrisis een enorme toevloed was van vissers op het staketsel;

Overwegende dat dit de nodige afvalproblemen en overlast met zich meebracht;

Overwegende dat de coronacrisis afgelopen is en dat ook het aantal vissers enorm verminderd is;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het retributiereglement hengilvergunningen Westerstaketsel Nieuwpoort met onmiddellijke ingang af te schaffen en het bijhorende raadsbesluit dd. 16 februari 2023 op te heffen;

**BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Het raadsbesluit dd. 16 februari 2023 houdende de hengilvergunningen Westerstaketsel Nieuwpoort met onmiddellijke ingang op te heffen.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan het secretariaat, de dienst toerisme en de dienst communicatie.

#### **5. GECORO: AANSTELLEN PLAATSVERVANGEND SECRETARIS.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 285 en 304 § 3 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), met name op art. 1.3.3.;

Gelet op het raadsbesluit dd. 16 oktober 2025 houdende de samenstelling van de nieuwe gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO);

Overwegende dat de Gecoro als volgt vastgesteld is:

- 5 deskundigen:

Effectief	Plaatsvervanger
Voorzitter: Cappelle Carine	Voorzitter heeft geen plaatsvervanger

GR dd. 15 januari 2026

Verhelst Yannick	Gielen Alexandre
Dierinck Harry	Demarcke Hugo
Vileyn Jo	Lefevre Frans
Lens Bart	Steverlynck Matthias

- 2 vertegenwoordigers van de LER:

Effectief	Plaatsvervanger
Deconinck Isabelle	Nowé Steffi
Dhondt Stefaan	Maenhoudt Steve

- 1 vertegenwoordiger van de jeugd/verenigingen met actieve werking op het grondgebied:

Effectief	Plaatsvervanger
Dalle Christophe	Depotter Sien

- 2 vertegenwoordigers van seniorenverenigingen met actieve werking op het grondgebied:

Effectief	Plaatsvervanger
Bruneel Rosanne	Nys Astrid
Viaene Christiane	Spooren Iana

- 1 vertegenwoordiger van de milieuvereniging met actieve werking op het grondgebied:

Effectief	Plaatsvervanger
Maes Alain	Versées Robert

- 1 vertegenwoordiger van de landbouwvereniging met actieve werking op het grondgebied:

Effectief	Plaatsvervanger
Defruyt Geert	Verstraete Bjorn

Overwegende dat mevr. Cappelle Carine, deskundige op het gebied van ruimtelijke ordening, aangesteld werd als voorzitter van de GECORO; dat mevr. Kelly Maene, Omgevingsambtenaar, aangesteld werd als vaste secretaris van de GECORO;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2025 houdende de aanstelling van een plaatsvervangend secretaris voor de GECORO;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2025 besliste om dhr. Thibault Willaert, Gemeentelijke Omgevingsambtenaar voor te dragen als plaatsvervangend secretaris van de GECORO;

Overwegende dat voorgesteld wordt om dhr. Thibault Willaert, Gemeentelijke Omgevingsambtenaar aan te stellen als plaatsvervangend secretaris van de GECORO,

**BESLUIT BIJ AFZONDERLIJKE GEHEIME STEMMING EN BIJ EENPARIGHEID:**

Art.1. Dhr. Thibault Willaert, Gemeentelijke Omgevingsambtenaar aan te stellen als plaatsvervangend secretaris van de GECORO.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst omgeving.

## **6. SCHENKINGEN ARCHIEF EN ERFGOEDCOLLECTIE 2025.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet dd. 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid;

GR dd. 15 januari 2026

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 26 oktober 2012 ter uitvoering van het decreet dd. 6 juli 2012;

Gelet op het raadsbesluit dd. 22 augustus 2024 houdende de goedkeuring van de procedure voor schenkingen aan het patrimonium waarin bepaald wordt dat de door het college van burgemeester en schepenen aanvaarde schenkingen jaarlijks worden voorgelegd aan de gemeenteraad;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 4 februari 2025 houdende het voorlopig aanvaarden van de schenking van een 'handelsvlag van optiek Pelgrim';

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 22 april 2025 houdende het voorlopig aanvaarden van de schenking van een print van het panorama van Bastien;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 houdende het voorlopig aanvaarden van de schenking van een beeldje '100 jaar Reuzengilde Jan Turpijn' een munt van de nationale strijdersbond België en een Miniatuurbootje O78 in glazen fles;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 19 augustus 2025 houdende het voorlopig aanvaarden van de schenking van een schilderij 'Havenzicht' van Theo Idsera (1915-1992);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 september 2025 houdende het voorlopig aanvaarden van de schenking van een kader van de zegepraal toegekend aan Baeckelandt Eduard als soldaat 'oorlogsvrijwilliger 14-18' met de overwinnings- en herinneringsmedaille;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 21 oktober 2025 houdende het voorlopig aanvaarden van een herdenkingskruis en brevet voor de 150e verjaardag van de geboorte van Koning Albert I;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 december 2025 houdende het voorlopig aanvaarden van de schenkingen aan het stadsarchief in 2025;

Overwegende dat voorgesteld wordt om volgende schenkingen die in 2025 aan het patrimonium en archief van de stad plaatsvonden definitief te aanvaarden:

- Handelsvlag uit de jaren 60 van Optiek Pelgrim in de Marktstraat
- Print van het panorama van de IJzerslag van Alfred Bastien
- Beeldje '100 jaar Reuzengilde Jan Turpijn' geschonken door Reuzengilde Jan Turpijn,
- Munt geschonken door de nationale strijdersbond van België
- Miniatuurbootje 'O78' in glazen fles
- Schilderij 'Havenzicht' van Theo Idsera (1915-1992)
- Een kader van de zegepraal toegekend aan Baeckelandt Eduard als soldaat 'oorlogsvrijwilliger 14-18' met de overwinnings- en herinneringsmedaille
- Een herdenkingskruis en brevet voor de 150e verjaardag van de geboorte van Koning Albert I
- Plan oude vuurtoren (1922); Kiezerslijst parlementsverkiezingen Sint-Joris (1944); Kiezerslijst Rijks- en gemeenteraadskiezers Sint-Joris (1949-1952); Algemeen plan der kust (herziening 1929); Plan West-Watering (vastgesteld 1856) (schenker: Guido Demerre)
- Fotoalbum 1917, foto's genomen aan het front (voornamelijk Ramskapelle en Merkem) (schenker: gemeente Gedinne)
- 4 prentbriefkaarten Nieuwpoort (schenker: Stadsarchief Poperinge)
- Nieuport. Avant et après la guerre 1914-1918. Before and after the war of 1914-1918. Boekje met postkaarten, uitgegeven door 'services des sites de la guerre 1914-1918', verkocht ten voordele van de oorlogsslachtoffers en -wezen (schenker: Audrey Chapelet)
- Militiedocument Knockaert Hilaire, in dienst 1914-1916 (schenker: Michel Aerts)
- Memoires Hubert Keufgens, aalmoezenier tijdens de Eerste Wereldoorlog (handschrift) (schenker: Dominique Wathelet)

GR dd. 15 januari 2026

- 8 prentbriefkaarten/foto's van de stad Nieuwpoort: tempelierstoren, Marktstraat, Wezenschool, Kerkinterieur, Vissersschip, kerk Nieuwpoort bad, Stadhuis (schenker: Depoorter-Lobelle G., C.)
- Archief vrienden van het patrimonium (schenker: Guido Demerre)
- Archief De Koninklijke Baarsvissers (schenker: Eddy Titeca en Martine Vermout)

Overwegende dat deze stukken voorlopig niet tentoongesteld worden; dat de stukken zich in goede staat bevinden; dat er niets in een koelcel bewaard hoeft te worden;

Overwegende dat deze stukken voldoen aan de goedgekeurde selectiecriteria voor erfgoed/archief/kunst;

**BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Volgende schenkingen die in 2025 aan het patrimonium van de stad plaatsvonden definitief te aanvaarden:

- Handelsvlag uit de jaren 60 van Optiek Pelgrim in de Marktstraat
- Print van het panorama van de IJzerslag van Alfred Bastien
- Beeldje '100 jaar Reuzengilde Jan Turpijn' geschonken door Reuzengilde Jan Turpijn,
- Munt geschonken door de nationale strijdersbond van België
- Miniatuurbootje 'O78' in glazen fles
- Schilderij 'Havenzicht' van Theo Idsera (1915-1992)
- Een kader van de zegepraal toegekend aan Baeckelandt Eduard als soldaat 'oorlogsvrijwilliger 14-18' met de overwinnings- en herinneringsmedaille
- Een herdenkingskruis en brevet voor de 150e verjaardag van de geboorte van Koning Albert I
- Plan oude vuurtoren (1922); Kiezerslijst parlementsverkiezingen Sint-Joris (1944); Kiezerslijst Rijks- en gemeenteraadskiezers Sint-Joris (1949-1952); Algemeen plan der kust (herziening 1929); Plan West-Watering (vastgesteld 1856) (schenker: Guido Demerre)
- Fotoalbum 1917, foto's genomen aan het front (voornamelijk Ramskapelle en Merkem) (schenker: gemeente Gedinne)
- 4 prentbriefkaarten Nieuwpoort (schenker: Stadsarchief Poperinge)
- Nieuport. Avant et après la guerre 1914-1918. Before and after the war of 1914-1918. Boekje met postkaarten, uitgegeven door 'services des sites de la guerre 1914-1918', verkocht ten voordele van de oorlogsslachtoffers en -wezen (schenker: Audrey Chapelet)
- Militiedocument Knockaert Hilaire, in dienst 1914-1916 (schenker: Michel Aerts)
- Memoires Hubert Keufgens, aalmoezenier tijdens de Eerste Wereldoorlog (handschrift) (schenker: Dominique Wathelet)
- 8 prentbriefkaarten/foto's van de stad Nieuwpoort: tempelierstoren, Marktstraat, Wezenschool, Kerkinterieur, Vissersschip, kerk Nieuwpoort bad, Stadhuis (schenker: Depoorter-Lobelle G., C.)
- Archief vrienden van het patrimonium (schenker: Guido Demerre)
- Archief De Koninklijke Baarsvissers (schenker: Eddy Titeca en Martine Vermout)

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst archief en aan de dienst cultuur & erfgoed.

## **7. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST VZW GOLFBREKER**

De Raad,

GR dd. 15 januari 2026

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 13 april 2006 houdende goedkeuring overeenkomst project studieondersteuning tussen de vzw Golfbreker en Stad Nieuwpoort;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2025 betreffende samenwerkingsovereenkomst met vzw de Golfbreker;

Overwegende dat de overeenkomst voor het project studieondersteuning sinds 2006 jaarlijks verlengd wordt;

Gelet op de verdere uitbouw van het Huis van het Kind Nieuwpoort met fysieke locatie in de Jeugd- en SportArena;

Overwegende dat het Huis van het Kind Nieuwpoort instaat voor alle hulpvragen van kinderen, jongeren en hun ouders in het kader van opgroeien en opvoeding;

Overwegende dat het heel belangrijk is dat er een sterke samenwerking is tussen welzijnspartners en het lokaal bestuur en binnen het lokaal bestuur;

Overwegende dat voor de link Huis van het Kind en de sociale dienst van het OCMW een team Gezin samengesteld wordt met o.a. de lokale partners van het Huis van het Kind zijnde: de deskundige Huis van het Kind, de brugfiguren, de jeugdopbouwwerker, de deskundige sociale projecten Sociaal Huis, de coördinator dagelijkse werking BKO en de maatschappelijke werkers van het OCMW;

Overwegende dat aan dit team Gezin methodieken aangeleerd moeten worden en die methodieken blijvend bijgestuurd en onderhouden moeten worden;

Overwegende dat dit team ook overlappende casussen dient te overleggen en er gezocht moet worden naar de juiste aanpak, omgang met de grenzen waartegen gebotst wordt, omgang met de mogelijke drempels en er een platform moet komen voor de intervisie- en overlegmomenten;

Overwegende dat er een samenwerking loopt met VZW Golfbreker en deze samenwerking, gelet op de nieuwe aanpak en de uitbouw van het Huis van het Kind, vernieuwd en aangepast dient te worden;

Overwegende dat aan de raad voorgesteld wordt om onderstaande samenwerkingsovereenkomst goed te keuren;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 094400 Huis van het Kind,

**BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. De samenwerkingsovereenkomst met VZW Golfbreker als volgt goed te keuren:

Tussen,

Stad Nieuwpoort, met maatschappelijke zetel te 8620 Nieuwpoort, Marktplein 7, hierna aangeduid als "de stad", vertegenwoordigd door burgemeester Kris Vandecasteele en algemeen directeur Benoit Willaert;

En

VZW Golfbreker, met maatschappelijke zetel te 8630 Veurne, Zuidburgweg 23 bus 0101, hierna aangeduid als "de VZW", vertegenwoordigd door de directeur Angélique Blomme.

Zijn volgende afspraken overeengekomen:

#### **1. Voorwerp van de overeenkomst.**

Het doel van deze overeenkomst is tweeledig:

GR dd. 15 januari 2026

- 1.1. Casussenbespreking en met de expertise van de VZW om aan de slag te gaan met volgende aandachtspunten:

- Mentale en inhoudelijke ondersteuning voor de betrokken medewerkers;
- Grenzen aangeven waar nodig;
- Platform voorzien voor intervisie- en overlegmomenten;
- Inventariseren van signalen en drempels binnen de stedelijke dienstverlening.

De doelstelling bestaat erin dat casussen besproken worden om tot een aanpak te komen met de gezinnen, te luisteren naar de actuele vragen en in te schatten hoe we lokaal vanuit de brede dienstverlening iets kunnen betekenen voor de kinderen, jongeren en/of het gezin.

- 1.2. Methodieken aanreiken en leren hanteren binnen het team Gezin volgens het principe Train de Trainer.

- Methodieken toepassen op alle aangereikte casussen zodat deze ook toegepast kunnen worden in andere teams binnen de dienstverlening op welzijn;
- Versterken van de medewerkers in het methodisch handelen.

De doelstelling hierbij is de implementatie van het methodisch handelen met de aangereikte methodieken als basis ingebed te krijgen in de aanpak van allerhande casussen.

## 2. Beheer van de samenwerking.

De samenwerking wordt beheerd door het team Gezin, aangevuld met het diensthoofd Sociale Dienst, coördinator Jeugd, Sport, Zwembad, Kustredding en de directeur van VZW Golfbreker. Eén maal per jaar wordt een beheersoverleg georganiseerd met deze uitgebreide stuurgroep.

De administratie en de boekhouding van de samenwerking zal opgenomen worden door de Stad.

## 3. Verantwoordelijkheden van de partijen.

- 3.1. De VZW verbindt zich ertoe:

- De nodige ondersteuning aan te bieden, methodieken aan te leren en een platform aan te bieden aan de medewerkers betrokken in dit project;
- Het projectplan op te stellen en voor te leggen aan de Stad Nieuwpoort, een projectplan omvat: aan te leren methodieken, timing van de opleiding en resultaatgerichte rapportage;
- Het project uit te voeren volgens de afgesproken specificaties en binnen de vastgestelde tijdlijnen, zijnde een tweewekelijkse casusbespreking;
- Verantwoording af te leggen over de besteding van de financiële middelen die door de Stad zijn verstrekt.

- 3.2. De stad verbindt zich ertoe:

- Het faciliteren van het tweewekelijks overleg en de samenstelling van de projectgroep;
- Het voldoen aan de afgesproken financiële afhandeling van de ondersteuning van de VZW.

## 4. Uitvoeringsmodaliteiten.

- 4.1. De uitvoeringsmodaliteiten van het project worden als volgt vastgesteld: de VZW verbindt zich ertoe om haar taken en verantwoordelijkheden binnen het project consistent en zonder onderbreking uit te voeren gedurende de looptijd van de overeenkomst.

- 4.2. De VZW mag haar opdracht niet delegeren of uitbesteden aan derden zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van de Stad.

## 5. Personeel, gebruik van kantoren en werkingsmiddelen.

- 5.1. De stad is de werkgever van de personeelsleden die belast zijn met de opvolging van het team Gezin.
- 5.2. De personeelsleden zijn werkzaam binnen de Jeugddienst of de Sociale Dienst en hebben het recht om gebruik te maken van de stedelijke infrastructuur en de werkingsmiddelen die door de stad ter beschikking worden gesteld voor de uitvoering van de overeengekomen taken en verantwoordelijkheden.
- 5.3. De personeelsleden zijn verantwoordelijk voor het opstellen van het jaarverslag. Dit verslag voorziet een gedetailleerd overzicht van de activiteiten en behaalde resultaten en wordt ter beschikking gesteld zowel aan de stad als de samenwerkingspartners binnen dit project.

## 6. Financiering.

De VZW dient maandelijks een kostenoverzicht in bij het stadsbestuur.

De kosten voor de begeleiding van het project belopen jaarlijks: de supervisoren (5.942,50 EUR) + bijhorende werkingskost (2.803,20 EUR). Dit leidt tot een totale kost op jaarbasis 8.745,70 EUR - te verdelen over 12 maanden: 728 EUR/maand.

## 7. Aansprakelijkheid.

De stad aanvaardt de verantwoordelijkheid voor schade aan personen of eigendommen die direct of indirect voortvloeit uit de activiteiten die verband houden met deze overeenkomst. De stad is verantwoordelijk voor het afhandelen van alle claims tot schadevergoeding door derden die voortvloeien uit deze kwesties.

## 8. Duur en einde van de overeenkomst.

Deze overeenkomst vervangt de overeenkomst dd. 13 april 2006, treedt in werking op de datum van ondertekening en blijft van kracht gedurende de verdere huidige legislatuur tot uiterlijk 31/12/2031, tenzij anders overeengekomen door beide partijen, met een maximum opzegtermijn van 6 maanden.

## 9. Toepasselijke wetgeving.

- 9.1. Deze overeenkomst valt onder de jurisdictie van het Belgisch rechtssysteem. In geval van een geschil zullen de rechtbanken van Veurne bevoegd zijn om het geschil te beslechten;
- 9.2. De geldigheid van deze overeenkomst is afhankelijk van de goedkeuring van de samenwerking door de gemeenteraad van Nieuwpoort.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de jeugddienst.

## **8. ALGEMEEN REGLEMENT OP DE GEMEENTELIJKE PARKEERKAARTEN EN DE RETRIBUTIES MET BETREKKING TOT HET PARKEREN OP DE OPENBARE WEG – WIJZIGING NUMMER 2.**

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11°, 285 en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 22 december 2016 houdende goedkeuring van het algemeen reglement op de gemeentelijke parkeerkaarten en de retributies met betrekking tot het parkeren op de openbare weg;

GR dd. 15 januari 2026

Gelet op de omzendbrief KB ABB 2019/2 dd. 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op de wet dd. 4 mei 2023 houdende invoeging van boek XIX "Schulden van de consument" in het Wetboek van economisch recht;

Gelet op het raadsbesluit dd. 22 december 2016 houdende goedkeuring van het algemeen reglement op de gemeentelijke parkeerkaarten en de retributies met betrekking tot het parkeren op de openbare weg;

Gelet op het raadsbesluit dd. 25 april 2024 houdende goedkeuring van het algemeen reglement op de gemeentelijke parkeerkaarten en de retributies met betrekking tot het parkeren op de openbare weg - wijziging;

Gelet op het schrijven dd. 1 oktober 2025 van het Agentschap Binnenlands Bestuur afdeling Lokale Financiën betreffende het raadsbesluit dd. 25 april 2024 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke parkeerkaarten en de retributies met betrekking tot het parkeren op de openbare weg – wijziging;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 december 2025 houdende het voorstel van wijziging van artikel 21 aanmaningsprocedure voor te leggen aan de gemeenteraad;

Overwegende dat het ten gevolge van de wet dd. 4 mei 2023 noodzakelijk was de aanmaningsprocedure aan te passen;

Overwegende dat het Agentschap Binnenlands Bestuur afdeling Lokale Financiën stelt dat artikel 21 van hogergenoemd reglement het gelijkheidsbeginsel schendt doordat de kosten voor de eerste betalingsaanmaning uitsluitend aangerekend worden aan houders van een buitenlandse nummerplaat; dat het artikel 21 van bovenvermeld retributiereglement hierdoor zo spoedig mogelijk aangepast dient te worden;

Overwegende dat GD&A Advocaten op 23 oktober 2025 juridisch advies gegeven heeft; dat het consumentenbegrip in het Wetboek van Economisch Recht inderdaad geen onderscheid maakt tussen binnenlandse en buitenlandse natuurlijke personen; dat in dat opzicht de opmerking van ABB dan ook terecht is; dat wanneer de stad handelt als "onderneming" in de zin van het WER, de regels van Boek XIX op gelijke wijze van toepassing zijn op alle consumenten, waarbij dan geen onderscheid wordt gemaakt naar herkomst; dat in dat kader de eerste betalingsherinnering aan een consument kosteloos moet zijn en pas nadien een (geplafonneerd) schadebeding kan worden toegepast;

Overwegende dat "buitenlandse nummerplaathouders" geschrapt moet worden uit het eerste onderdeel waarin de regels voor "ondernemingen en buitenlandse nummerplaathouders" vastgesteld worden; dat na deze schrapping het beoogde en rechtsgeldige onderscheid blijft bestaan tussen ondernemingen (B2B), waarvoor de contractuele/reglementaire aanmanings- en invorderingskosten aangerekend kunnen worden en consumenten (B2C), voor wie de kosteloze eerste herinnering en de plafonds van Boek XIX WER gelden, zonder onderscheid tussen Belgische en buitenlandse consumenten;

Overwegende dat het raadsbesluit dd. 25 april 2024 houdende goedkeuring van het algemeen reglement op de gemeentelijke parkeerkaarten en de retributies met betrekking tot het parkeren op de openbare weg - wijziging opgeheven dient te worden;

**BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN ( ), BIJ 0 ONTHOUDINGEN( ):**

Art.1. Het raadsbesluit dd. 25 april 2024 houdende goedkeuring van het algemeen reglement op de gemeentelijke parkeerkaarten en de retributies met betrekking tot het parkeren op de openbare weg - wijziging op te heffen.

Art.2. De wijziging van artikel 21 Aanmaningsprocedure te aanvaarden en als volgt goed te keuren:

*"Aanmaningen en invorderingen met betrekking tot onbetaald gebleven retributies gebeuren overeenkomstig de wijze en de tarieven zoals hierna bepaald.*

*De retributie die niet betaald wordt volgens de richtlijnen vermeld op de retributieheffing (afgeleverd door de parkeerwachter op de wagen, of toegestuurd per post) volgt de minnelijke*

GR dd. 15 januari 2026

aanmaningsprocedure (hetzij B2B, hetzij B2C), met administratieve kosten ten laste van de wanbetaler:

- T.a.v. ondernemingen:
  - o Eerste betaalherinnering: +10 EUR;
  - o Tweede betaalaanmaning: (10 EUR) + 10 EUR;
  - o Minnelijke aanmaning gerechtsdeurwaarder: tarief burgerlijke en handelszaken volgens het koninklijk besluit van 30 november 1976 (niet limitatief onder andere aanmaning met dreiging - inlichting – postzegel – dossierkost – kostprijs inlichtingen – kwijtings- en inningsrecht).
- T.a.v. consumenten en conform de wetgeving consumentenschulden (Boek XIX – W.E.R. artikel 4.2):
  - o Eerste betaalherinnering: gratis + wettelijke wachtperiode;
  - o Ingebrekestelling door advocaat of gerechtsdeurwaarder met verhoging forfaitaire vergoeding voor de invorderingskosten volgens wettelijk bepaalde plafonds:
    - 20 EUR als het verschuldigde saldo lager of gelijk is aan 150 EUR;
    - 30 EUR vermeerderd met 10% van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 150,01 EUR en 500 EUR als het verschuldigde bedrag tussen 150,01 EUR en 500 EUR is;
    - 65 EUR vermeerderd met 5% van het verschuldigde bedrag op de schijf boven 500 EUR met een maximum van 2000 EUR als het verschuldigde saldo hoger is dan 500 EUR;

*De gevorderde verwijlinteressen worden gerekend vanaf de ingebrekestelling op de nog te betalen som tegen de referentie-intrestvoet vermeerderd met acht procentpunten bedoeld in artikel 5, lid 2 van de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betaalachterstand bij handelstransacties (zie ook Art. XIX 4,1° W.E.R.).”*

Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst veiligheid en preventie, de dienst ruimte en de financieel directeur.

## **9. VRAGEN RAADSLEDEN.**

Voor de vragen van de raadsleden en het antwoord van de leden van het college van burgemeester en schepenen wordt verwezen naar het audio-zittingsverslag van de zitting.

Geen andere punten meer te behandelen zijnde, wordt de zitting opgeheven.