

**TOELICHTING BIJ DE AGENDAPUNTEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING
DD. 21 AUGUSTUS 2025 - 20 U - RAADZAAL**

OPENBARE ZITTING

1. NOTULEN GEMEENTERAAD DD. 19 JUNI 2025 - GOEDKEURING.

Aan de Raad wordt gevraagd om de notulen van de vorige vergadering dd. 19 juni 2025 goed te keuren.

2. MOTIE - STANDPUNT ROND DE SCHRIJNENDE TOESTAND IN DE GAZASTROOK.

Aan de Raad wordt gevraagd een standpunt in te nemen rond de toestand in de Gazastrook.

3. DEFINITIE OPDRACHTEN DAGELIJKS BESTUUR.

De definitie van opdrachten dagelijks bestuur wordt aangepast naar de huidige dagelijkse werking. Aan de Raad wordt gevraagd om dit goed te keuren.

4. VASTSTELLEN REGLEMENT VISUMPLICHT.

Aan de Raad wordt voorgesteld om het aangepaste reglement m.b.t. de visumplicht vast te stellen.

5. BELASTING HAVENRECHTEN ZEEHAVEN VOOR SCHEPEN GELIJK AAN OF GROTER DAN 500 BT - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement inzake havenrechten zeehaven voor schepen gelijk aan of groter dan 500 BT voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

6. BELASTING GEMEENTELIJKE ACTIVERINGSHEFFING OP DE ONBEOUWDE BOUWGRONDEN EN OP DE ONBEOUWDE KAVELS - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement inzake gemeentelijke activeringsheffing op de onbebouwde bouwgronden en op de onbebouwde kavels voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

7. BELASTING OP HET VERSPREIDEN VAN KOSTELOOS (RECLAME)DRUKWERK - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement op het verspreiden van kosteloos (reclame)drukwerk voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

8. BELASTING OP HET PLAATSEN VAN STRANDCABINES - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement op het plaatsen van strandcabines voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

9. HET BELASTINGREGLEMENT OP HET TE HUUR STELLEN VOOR ÉÉN OF MEER NACHTEN OP DE TOERISTISCHE MARKT VAN KAMERGERELATEERDE LOGIES - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement op het te huur stellen voor één of meer nachten op de toeristische markt van kamergelateerde logies voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

10. BELASTINGVERORDENING INZAKE OPCENTIEMEN OP DE DOOR HET VLAAMS GEWEST GEHEVEN HEFFING OP LEEGSTAANDE EN/OF VERWAARLOOSDE BEDRIJFSGEBOUWEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om de belastingverordening inzake opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsgebouwen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed te keuren.

11. BELASTINGREGLEMENT OP EXPLOITATIE LIGPLAATSEN IN DE JACHTHAVEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement op exploitatie ligplaatsen in de jachthaven voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

12. BELASTING PLAATSRECHTEN VOOR MARKTEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement plaatsrechten voor markten voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

13. HET REGLEMENT BETREFFENDE DE OPNAME IN HET LEEGSTANDSREGISTER EN DE BELASTING OP LEEGSTAANDE WONINGEN EN/OF GEBOUWEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het reglement betreffende de opname in het leegstandsregister en de belasting op leegstaande woningen en/of gebouwen voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

14. HET REGLEMENT BETREFFENDE DE OPNAME IN HET REGISTER EN DE BELASTING VAN VERWAARLOOSDE WONINGEN EN/OF GEBOUWEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het reglement betreffende de opname in het register en de belasting van verwaarloosde woningen en/of gebouwen voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

15. ALGEMENE MILIEUBELASTING OP BEDRIJVEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement inzake algemene milieubelasting op bedrijven voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

16. BELASTING OP DE AANPLAKBORDEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement op de aanplakborden voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

17. BELASTING PLAATSRECHTEN VOOR BOERENMARKTEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement plaatsrechten voor boerenmarkten voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

18. BELASTING PLAATSRECHTEN VOOR KERMISSEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement plaatsrechten voor kermissen voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

19. BELASTINGREGLEMENT OP HET INNEMEN VAN HET OPENBAAR DOMEIN BIJ BOUWWERVEN - AANSLAGJAREN 2025-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement op het innemen van het openbaar domein bij bouwwerven voor de aanslagjaren 2025-2031 goed te keuren.

20. BELASTING OP DE TERREINGERELATEERDE LOGIES - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement op de terreingerelateerde logies voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

21. BELASTING OP DE PRIVATIEVE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN IN DE VISSERS- EN HANDELSHAVEN, LINKEROEVER - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement op de privatieve inname van het openbaar domein in de vissers- en handelshaven, linkeroever voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

22. AANVULLENDE GEMEENTEBELASTING OP DE PERSONENBELASTING - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om de belastingverordening inzake aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

23. OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingverordening inzake opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

24. BELASTINGVERORDENING INZAKE OPCENTIEMEN OP DE DOOR HET VLAAMS GEWEST GEHEVEN HEFFING OP ONGESCHIKTE EN/OF ONBEWOONBARE WONINGEN - AANSLAGJAREN 2026 TOT EN MET 2031

Aan de Raad wordt gevraagd om de belastingverordening inzake opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op ongeschikte en/of onbewoonbare woningen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed te keuren.

25. BELASTING OP DE TWEDE VERBLIJVEN - AANSLAGJAREN 2026-2031

Aan de Raad wordt gevraagd om het belastingreglement op de tweede verblijven voor de aanslagjaren 2026-2031 goed te keuren.

26. KENNISNAME GECONSOLIDEERDE OPVOLGINGSRAPPORTERING NIEUWPOORT 2025.

Aan de Raad wordt de geconsolideerde opvolgingsrapportering Nieuwpoort 2025 voorgelegd ter kennisname.

27. KADER VOOR ORGANISATIEBEHEERSING.

Aan de Raad wordt gevraagd om het aangepaste kader voor organisatiebeheersing goed te keuren.

28. VERKOOP PERCEEL GROND GEORGES EEKHOUDLAAN - EMILE VERHAERENLAAN - ONTWERPAKTE.

Aan de Raad wordt gevraagd om de ontwerpakte tot verkoop van een perceel grond gelegen op de hoek van Georges Eekhoudlaan - Emile Verhaerenlaan goed te keuren.

29. GEMEENTEDIENST VAN BELGIË - ALGEMENE VERGADERING - BEKRACHTIGING.

Aan de Raad wordt gevraagd om het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen houdende goedkeuring agenda van de algemene vergadering van de Gemeentedienst van België te bekrachtigen.

30. WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE: AFBAKENING RECHT VAN VOORKOOP 'VLAAMSE CODEX WONEN' STUIVERWIJK

Aan de Raad wordt gevraagd om de afbakening van recht van voorkoop van de Stuiverwijk goed te keuren.

31. MILIEURAAD - GEWIJZIGDE SAMENSTELLING

Aan de Raad wordt gevraagd om bijkomende kandidaturen voor de milieuraad goed te keuren.

32. STATUTEN SAMENWERKINGSVERBAND HUIS VAN HET KIND

Aan de Raad wordt gevraagd om de statuten van het samenwerkingsverband Huis van het Kind goed te keuren.

33. REGLEMENT SAMENWERKINGSVERBAND BOA

Aan de Raad wordt gevraagd om het reglement voor het samenwerkingsverband BOA goed te keuren.

34. VASTSTELLING LESTIJDENPAKKET SCHOOLJAAR 2025-2026 VAN DE GBS DE PAGAAIER.

Aan de Raad wordt gevraagd om het lestijdenpakket van GBS De Pagaaiër voor het schooljaar 2025-2026 vast te stellen.

35. VASTSTELLING VERLOF- EN ACTIVITEITENKALENDER VAN DE GEMEENTESCHOOL DE PAGAAIER – SCHOOLJAAR 2025-2026

Aan de Raad wordt gevraagd om de verlof- en activiteitenkalender van gemeenteschool de Pagaaiër voor het schooljaar 2025-2026 goed te keuren.

36. AANPASSEN VAN HET TOEGANGSCONTROLESYSTEEM OP DE BESTAANDE SITES VAN INZINKBARE PALEN – DADING.

Aan de Raad wordt gevraagd om de dading voor het dossier 'Aanpassen van het toegangscontrolesysteem op de bestaande sites van inzinkbare palen' goed te keuren en te aanvaarden.

37. VERNIEUWEN VAN DE ALBERT I LAAN – KOPELMODULE 38016/13/A MET MODULE 13 BETREFFENDE DE AANLEG OF VERBETERING VAN FIETSPADEN LANGS GEWESTWEGEN DOOR DE LOKALE OVERHEID – ADDENDUM NR. 1 – GOEDKEURING.

Aan de Raad wordt gevraagd om het addendum nummer 1 bij de koepelmodule betreffende de aanleg of verbetering van fietspaden langs gewestwegen door de lokale overheid, in het kader van de vernieuwing van de Albert I laan, goed te keuren.