

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
IN ZITTING OP 19 JUNI 2025**

OPENBARE ZITTING	2
1. NOTULEN GEMEENTERAAD DD. 15 MEI 2025 - GOEDKEURING.	2
2. VERNIEUWEN VAN DE KINDERLAAN TUSSEN ELISALAAN EN LOUISWEG – VERNIEUWEN OPENBARE VERLICHTING LOUISWEG.....	2
3. AANKOOP GARNAALZEEFMACHINE – LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.....	4
4. STEUN PALLIATIEVE ZORG WESTHOEK - OOSTENDE	5
5. JAARVERSLAG EN BALANS 2024 PROJECTVERENIGING VIERTOREN.....	5
6. KERKFABRIEK O.L. VROUW – JAARREKENING DIENSTJAAR 2024	6
7. KERKFABRIEK ST.-BERNARDUS – JAARREKENING DIENSTJAAR 2024.....	7
8. KERKFABRIEK ST.-GEORGIUS – JAARREKENING DIENSTJAAR 2024.....	8
9. KERKFABRIEK ST.-LAURENTIUS – JAARREKENING DIENSTJAAR 2024	8
10. RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE AAN- EN VERKOOP VAN VISPRODUCTEN, VOOR HET OPHALEN VAN VISAFVAL EN OP HET GEBRUIK VAN KOELCELLEN, DE VISSORTEERMACHINE, GEBRUIK GARNAALZEEF EN VISKISTEN IN DE STEDELIJKE VISMIJN	9
11. DORPS- EN WIJKRADEN - SAMENSTELLING.....	12
12. DE LIJN - ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS - BEKRACHTIGING.	18
13. I.V.V.O. - STATUTAIRE ALGEMENE VERGADERING - BEKRACHTIGING.....	19
14. I.K.W.V. - ALGEMENE VERGADERING - GOEDKEURING.	20
15. VERENIGING VLAAMSE VISVEILINGEN - ALGEMENE VERGADERING - BEKRACHTIGING.	20
16. WOONMAATSCHAPPIJ IJZER & ZEE - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING EN ALGEMENE VERGADERING - BEKRACHTIGING.....	22
17. GEMEENTELIJKE HOLDING IN VEREFFENING - ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS - BEKRACHTIGING.	25
18. RAPPORTERING ORGANISATIEBEHEERSING.....	26
19. WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE: AANPASSING TOEWIJZINGSREGLEMENT RAVELIJNPLEIN.....	27
20. SAMENSTELLING MILIEURAAD	28
21. HUISHOUDELIJK REGLEMENT CULTUURRAAD.	30
22. GEACTUALISEERD KERKENBELEIDSPLAN NIEUWPOORT.....	34
23. SAMENSTELLING ADVIESRAAD VOOR SENIOREN.....	34
24. GOEDKEURING FIETSBELEID IN FUNCTIE VAN HET PROJECT FIETSLEASE VOOR HET GESUBSIDIEERD PERSONEEL VAN HET GEMEENTELIJK ONDERWIJS.....	37
25. RESTAURATIE EN RENOVATIE VAN DE VILLA HURLEBISE – GOEDKEURING BESTEK LASTENVOORWAARDEN	37
26. LEVEREN EN PLAATSEN VAN VLOTTENDE STEIGERS MET TOEGANGSHELLING TER HOOGTE VAN HET KATTESAS – LASTVOORWAARDEN.	39
27. AKTENAME BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. 3 JUNI 2025 HOUDENDE DE REGISTRATIE ALS BENADEELDE PERSOON IN HET KADER VAN EEN MOGELIJKS STRAFRECHTELIJK ONDERZOEK IN HET PARKEERDOSSIER.	41
28. VRAGEN RAADSLEDEN.....	42

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
IN ZITTING OP 19 JUNI 2025**

Tegenwoordig: Rik Lips: Voorzitter;
Kris Vandecasteele: Burgemeester;
Bert Gunst, Jos Decorte, Ann Gheeraert, Wim Demeester, Maarten Claeys:
Schepenen;
Jo Rousseau, Arnel Lemaire, Nicolas Vermote, Dimitri Dedecker,
Anke Inghelbrecht, Nele Decorte, Jeroen Declerck, Ann Vanderheeren,
Hanne Neyts, Frederique Vanbillemont, Karel Dewilde, Lisselotte Watthy,
Natacha Baert: Raadsleden;
Benoit Willaert: Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Bert Gunst: Schepen verontschuldigd voor agendapunt 11;
Niels Bouckennooghe: Raadslid

De Voorzitter zich verzekerd hebbende dat de raad wettelijk is samengesteld verklaart de zitting voor geopend en openbaar.

De notulen van de gemeenteraadszitting dd. 15 mei 2025 werden ter inzage gelegd acht dagen voor de zitting.

OPENBARE ZITTING

1. NOTULEN GEMEENTERAAD DD. 15 MEI 2025 - GOEDKEURING.

De Raad,

Gelet op art. 32, 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 1 van het besluit van de Vlaamse regering dd. 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur;

Overwegende dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad dd. donderdag 15 mei 2025 ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Overwegende dat elk gemeenteraadslid het recht heeft om opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering; als deze opmerkingen aangenomen worden door de gemeenteraad, worden de notulen in die zin aangepast;

Overwegende dat wanneer er geen opmerkingen gemaakt worden over de notulen van de vorige vergadering, deze notulen als goedgekeurd beschouwd worden;

BESLUIT: 20 **JA**, 0 **NEEN** (), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN**():

Art.1. De notulen van de vergadering van de gemeenteraad dd. donderdag 15 mei 2025 goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie.

2. Vernieuwen van de Kinderlaan tussen Elisalaan en Louisweg – Vernieuwen Openbare Verlichting Louisweg.

*Visum fin.directeur dd. 21 mei 2025
Investeringsproject
Openbare verlichting LED
Item 067000
AR 2289000
Actie 608
Inventaris 20250008 sub 1*

GR dd. 19 juni 2025

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11°, 285 en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 mei 2025 houdende aanvaarding en ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen van het vernieuwen van de openbare verlichting in de Louisweg tussen de Kinderlaan en de Emile Verhaerenlaan in het kader van de werken 'Vernieuwen van de Kinderlaan tussen de Elisalaan en de Louisweg';

Gelet op de offerte van Fluvius, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle dd. 5 februari 2025 met referentie 5000084442 ten bedrage van 31.096,31 EUR, zijnde 37.626,54 (btw verlegd),

Overwegende dat de offerte het vernieuwen van de openbare verlichting in de Louisweg tussen de Kinderlaan en de Emile Verhaerenlaan voorziet;

Overwegende dat voor Nieuwpoort Fluvius, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle voor het laagspannings- en openbaar verlichtingsnet instaat;

Overwegende dat de offerte als volgt samengesteld is:

Nr	Omschrijving	Aantal	Totaal prijs (btw excl.)	btw	Totaal prijs (btw incl.)	btw-regime
Andere werken aan infrastructuur, geen eigendom van de distributienetbeheerder						
1	Nieuwe openbare verlichting		24.172,15	5.076,15	29.248,30	
1.1	Aansluiting OV op het net	21	5.216,19	1.095,40	6.311,59	btw verlegd
1.2	Materiaal palen en steunen	21	4.479,84	940,77	5.420,61	btw verlegd
1.3	Plaatsen palen en steunen	21	6.514,62	1.368,07	7.882,69	btw verlegd
1.4	Materiaal verlichtingstoestellen (incl. recupel)	21	6.212,83	1.304,69	7.517,52	btw verlegd
1.5	Plaatsen verlichtingstoestellen	21	1.748,67	367,22	2.115,89	btw verlegd
2	Aanpassing bestaande openbare verlichting		6.924,16	1.454,07	8.378,23	
2.1	Wegnemen en slopen palen en steunen	16	6.085,28	1.277,91	7.363,19	btw verlegd
2.2	Wegnemen en slopen verlichtingstoestellen	16	838,88	176,16	1.015,04	btw verlegd
	TOTAAL		31.096,31	6.530,23	37.626,54	

Overzicht	
Totaal offerte Fluvius	31.096,31
btw verlegd	6.530,23
Totaal bedrag (btw incl.)	37.626,54

Overwegende dat de opdracht gegund kan worden bij onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingsregels bij aanvang van de procedure;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 067000 Investerings in openbare verlichting;

Overwegende dat deze uitgave kadert onder actie 608 Nieuwe OV in LED;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

GR dd. 19 juni 2025

- Art.1. Het vernieuwen van de openbare verlichting in de Louisweg tussen de Kinderlaan en de Emile Verhaerenlaan in het kader van de werken 'Vernieuwen van de Kinderlaan tussen de Eliselaan en de Louisweg' te aanvaarden en goed te keuren.
- Art.2. De kosten te ramen op 31.096,31 EUR (excl. btw), zijnde 37.626,54 EUR (btw verlegd).
- Art.3. De opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder naleving van de bekendmakingsregels bij aanvang van de procedure.
- Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan het diensthoofd technische dienst en de financieel directeur.

3. AANKOOP GARNAALZEEFMACHINE – LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE.

*Visum fin.directeur dd. 27 mei 2025
Investeringsbudget garnaalzeefmachine
Item 054002
AR 2350000*

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11°, 285 en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 mei 2025 houdende aanvaarding en ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen van het bestek met nr. TDG_0403_020 voor de opdracht "Leveren en plaatsen van een garnaalzeefmachine", opgesteld door de technische dienst;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Leveren en plaatsen van een garnaalzeefmachine" een bestek met nr. TDG_0403_020 opgesteld werd door de technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht geraamd wordt op 140.000,00 EUR (excl. btw), of 169.400,00 EUR (incl. 21% btw);

Overwegende dat de stad een subsidieaanvraag kan indienen voor het bekomen van een subsidie van 50% (25% FIVA en 25% EFMZVA);

Overwegende dat voorgesteld wordt om de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de gunningsprocedure op te starten;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 054002 AR 235000;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

- Art.1. Het bestek met nr. TDG_0403_020 voor de opdracht "Leveren en plaatsen van een garnaalzeefmachine", opgesteld door de technische dienst goed te keuren.
- Art.2. De kosten te ramen op 140.000 EUR (excl. btw), zijnde 169.400,00 EUR (incl. btw).
- Art.3. De opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

GR dd. 19 juni 2025

Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan de technische dienst en de financieel directeur.

4. STEUN PALLIATIEVE ZORG WESTHOEK - OOSTENDE

Visum fin.directeur dd. 6 juni 2025

Budget 091901

Actie 212

gezonde inwoners

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de brief van Palliatieve zorg Westhoek-Oostende dd. 14 maart 2025 betreffende aanvraag steun;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 mei 2025 houdende steun palliatieve zorg vzw 2025;

Overwegende dat de organisatie Palliatieve Zorg Westhoek-Oostende gratis en 24 op 24 u. palliatieve ondersteuning aanbiedt. In 2024 begeleidde het team 515 palliatieve patiënten, ook mensen in Nieuwpoort;

Overwegende dat Palliatieve Zorg zich toelegt op comfortzorg, pijnbehandeling en symptoomcontrole, psychosociale ondersteuning en begeleiding bij levenseindevragen, bij palliatieve patiënten en hun familie. Daarnaast voorziet de vzw o.a. ook vormingen, overleg en advies aan hulpverleners en vrijwilligers;

Overwegende dat de organisatie gedeeltelijk gesubsidieerd wordt door de Vlaamse Gemeenschap. Deze subsidie dekt een groot deel van de personeelskosten, maar niet de werkingskosten en is ruim onvoldoende om een kwalitatieve werking te garanderen;

Overwegende dat gevraagd wordt om Palliatieve Zorg Westhoek-Oostende ook in 2025 financieel te steunen door een minimale bijdrage van 0,10 EUR per inwoner op het rekeningnummer BE57 7775 9645 8635 te storten op naam van Palliatieve Zorg Westhoek-Oostende Steun, Stovestraat 2A, 8600 Diksmuide;

Overwegende dat Nieuwpoort op 1 januari 2025 11.398 inwoners telde, wat de financiële steun voor dit jaar op 1.139,8 EUR brengt;

Overwegende dat de financiële steun van Stad Nieuwpoort in 2024 1.144,5 EUR bedroeg;

Overwegende dat de vzw dankzij de steun van de lokale besturen de palliatieve patiënten in de regio kosteloos kan ondersteunen en begeleiden;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 091901 rechtstreekse premies aan verenigingen, instellingen i.v.m. ziekte en invaliditeit - AR 6494000;

Overwegende dat deze uitgave kadert onder actie 212 gezondheid inwoners;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Voor werkjaar 2025 een financiële steun van 0,10 EUR per inwoner, zijnde 1.139,8 EUR toe te kennen aan vzw Palliatieve Zorg Westhoek-Oostende Steun, Stovestraat 2A, 8600 Diksmuide met rekeningnummer BE57 7775 9645 8635.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan het sociaal huis (Nelle Neyts), de financiële dienst en de financieel directeur.

5. JAARVERSLAG EN BALANS 2024 PROJECTVERENIGING VIERTOREN.

Visum fin.directeur dd. 6 juni 2025

GR dd. 19 juni 2025

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 404 van het decreet lokaal bestuur betreffende het Lokaal Cultuurbeleid, waarbij in hoofdstuk V, gemeenten worden aangespoord tot het opzetten van intergemeentelijke culturele samenwerkingsverbanden met het oog op de afstemming van het culturele aanbod en de cultuurcommunicatie;

Gelet op het bovenlokaal cultuurdecreet dd. 6 juni 2018;

Gelet op de aangekondigde decreetswijziging van het bovenlokaal cultuurdecreet;

Gelet op het raadsbesluit dd. 26 september 2019 houdende de verlenging van de projectvereniging Viertoren (De Panne, Koksijde, Nieuwpoort, Veurne) waarin de statuten worden goedgekeurd;

Gelet op het raadsbesluit dd. 19 december 2024 houdende Verlenging Projectvereniging Viertoren;

Gelet op de statuten van de projectvereniging Viertoren, meer bepaald art. 11 § 2. verslaggeving aan de gemeenteraden;

Gelet op de jaarrekeningen, het verslag van de accountant en het werkingsverslag 2024 van de projectvereniging Viertoren;

Overwegende dat de dienst cultuur verslag wenst uit te brengen aan de gemeenteraad over de activiteiten en de financiële situatie van de projectvereniging Viertoren 2024;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Kennis te nemen van het jaarverslag en de balans voor het jaar 2024 van de projectvereniging Viertoren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst cultuur, de financieel directeur en de projectvereniging Viertoren.

6. KERKFABRIEK O.L. VROUW – JAARREKENING DIENSTJAAR 2024

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet dd. 6 juli 2012 houdende wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 14 december 2012 houdende algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op het raadsbesluit dd. 7 november 2019 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 met de gebudgetteerde exploitatietoelagen van kerkfabriek O.L. Vrouw;

Gelet op het besluit van de kerkraad van parochie O.L. Vrouw dd. 20 januari 2025 houdende de vaststelling van de jaarrekening van kerkfabriek O.L. Vrouw dienstjaar 2024;

Gelet op het schrijven en de ontvangen documenten van het centraal kerkbestuur Nieuwpoort dd. 7 april 2025 houdende de jaarrekening 2024;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 22 april 2025 houdende het voorstel om het dossier 'jaarrekening 2024 van kerkfabriek O.L. Vrouw' voor te leggen in de gemeenteraad;

Overwegende dat de rekening als volgt sluit:

Exploitatie eigen financieel boekjaar	-	94.768,58
Overschot/tekort exploitatie N-1		69.968,19
Exploitatie voor toelage	-	24.800,39
Exploitatietoelage		

GR dd. 19 juni 2025

Gewone exploitatietoelage	96.328,79
Overschot exploitatie	71.528,40

Overwegende dat de gemeentelijke toelage van 96.328,79 EUR niet overschreden werd;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 079001;

BESLUIT: 11 **JA**, 6 **NEEN** (Jo Rousseau Arnel Lemaire Nicolas Vermote Anke Inghelbrecht Nele Decorte Jeroen Declerck), BIJ 3 **ONTHOUDINGEN**(Dimitri Dedecker Lisselotte Watthy Natacha Baert);

Art.1. De jaarrekening 2024 van de kerkfabriek O.L. Vrouw gunstig te adviseren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst financiën, de kerkfabriek O.L. Vrouw en de Gouverneur van West-Vlaanderen.

7. KERKFABRIEK ST.-BERNARDUS – JAARREKENING DIENSTJAAR 2024

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet dd. 6 juli 2012 houdende wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 14 december 2012 houdende algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op het raadsbesluit dd. 7 november 2019 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 met de gebudgetteerde exploitatietoelagen van kerkfabriek St.-Bernardus;

Gelet op het besluit van de kerkraad van parochie St.-Bernardus dd. 24 januari 2025 houdende de vaststelling van de jaarrekening van kerkfabriek St.-Bernardus dienstjaar 2024;

Gelet op het schrijven en de ontvangen documenten van het centraal kerkbestuur Nieuwpoort dd. 7 april 2024 houdende de jaarrekening 2024;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 22 april 2025 houdende het voorstel om het dossier 'jaarrekening 2024 van kerkfabriek St.-Bernardus voor te leggen in de gemeenteraad;

Overwegende dat de rekening als volgt sluit:

Exploitatie eigen financieel boekjaar	- 43.010,06
Overschot/tekort exploitatie N-1	43.624,32
Exploitatie voor toelage	614,26
Exploitatietoelage	
Gewone exploitatietoelage	40.233,29
Overschot exploitatie	40.847,55

Overwegende dat de gemeentelijke toelage van 40.233,29 EUR, waarvan 90% ten laste van de Stad Nieuwpoort nl. 36.209,96 EUR, niet overschreden werd;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 079002;

BESLUIT: 11 **JA**, 6 **NEEN** (Jo Rousseau Arnel Lemaire Nicolas Vermote Anke Inghelbrecht Nele Decorte Jeroen Declerck), BIJ 3 **ONTHOUDINGEN**(Dimitri Dedecker Lisselotte Watthy Natacha Baert);

Art.1. De jaarrekening 2024 van de kerkfabriek St.-Bernardus gunstig te adviseren.

GR dd. 19 juni 2025

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst financiën, de kerkfabriek St.-Bernardus en de Gouverneur van West-Vlaanderen.

8. KERKFABRIEK ST.-GEORGIUS – JAARREKENING DIENSTJAAR 2024

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet dd. 6 juli 2012 houdende wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 14 december 2012 houdende algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op het raadsbesluit dd. 7 november 2019 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 met de gebudgetteerde exploitatietoelagen van kerkfabriek St.-Georgius;

Gelet op het besluit van de kerkraad van parochie St.-Georgius dd. 11 februari 2025 houdende de vaststelling van de jaarrekening van kerkfabriek St.-Georgius dienstjaar 2024;

Gelet op het schrijven en de ontvangen documenten van het centraal kerkbestuur Nieuwpoort dd. 7 april 2025 houdende de jaarrekening 2024;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 22 april 2025 houdende het voorstel om het dossier 'jaarrekening 2024 van kerkfabriek St.-Georgius' voor te leggen in de gemeenteraad;

Overwegende dat de rekening als volgt sluit:

Exploitatie eigen financieel boekjaar	-	17.262,54
Overschot/tekort exploitatie N-1		28.071,40
Exploitatie voor toelage		10.808,86
Exploitatietoelage		
Gewone exploitatietoelage		16.373,51
Overschot exploitatie		27.182,37

Overwegende dat de gemeentelijke toelage van 16.373,51 EUR niet overschreden werd;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 079003;

BESLUIT: 11 **JA**, 6 **NEEN** (Jo Rousseau Arnel Lemaire Nicolas Vermote Anke Inghelbrecht Nele Decorte Jeroen Declerck), BIJ 3 **ONTHOUDINGEN**(Dimitri Dedecker Lisselotte Watthy Natacha Baert);

Art.1. De jaarrekening 2024 van de kerkfabriek St.-Georgius gunstig te adviseren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst financiën, de kerkfabriek St.-Georgius en de Gouverneur van West-Vlaanderen.

9. KERKFABRIEK ST.-LAURENTIUS – JAARREKENING DIENSTJAAR 2024

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet dd. 6 juli 2012 houdende wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van erkende erediensten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 14 december 2012 houdende algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op het raadsbesluit dd. 7 november 2019 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 met de gebudgetteerde exploitatietoelagen van kerkfabriek St.-Laurentius;

GR dd. 19 juni 2025

Gelet op het besluit van de kerkraad van parochie St.-Laurentius dd. 4 maart 2025 houdende de vaststelling van de jaarrekening van kerkfabriek St.-Laurentius dienstjaar 2024;

Gelet op het schrijven en de ontvangen documenten van het centraal kerkbestuur Nieuwpoort dd. 7 april 2025 houdende de jaarrekening 2024;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 22 april 2025 houdende het voorstel om het dossier 'jaarrekening 2024 van kerkfabriek St.-Laurentius' voor te leggen in de gemeenteraad;

Overwegende dat de rekening als volgt sluit:

Exploitatie eigen financieel boekjaar	- 26.923,36
Overschot/tekort exploitatie N-1	27.566,30
Exploitatie voor toelage	642,94
Exploitatietoelage	
Gewone exploitatietoelage	39.254,11
Overschot exploitatie	39.897,05

Overwegende dat de gemeentelijke toelage van 39.254,11 EUR niet overschreden werd;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 079004;

BESLUIT: 11 **JA**, 6 **NEEN** (Jo Rousseau Arnel Lemaire Nicolas Vermote Anke Inghelbrecht Nele Decorte Jeroen Declerck), BIJ 3 **ONTHOUDINGEN**(Dimitri Dedecker Lisselotte Watthy Natacha Baert):

Art.1. De jaarrekening 2024 van de kerkfabriek St.-Laurentius gunstig te adviseren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst financiën, de kerkfabriek St.-Laurentius en de Gouverneur van West-Vlaanderen.

10. RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE AAN- EN VERKOOP VAN VISPRODUCTEN, VOOR HET OPHALEN VAN VISAFVAL EN OP HET GEBRUIK VAN KOELCELLEN, DE VISSORTEERMACHINE, GEBRUIK GARNAALZEEF EN VISKISTEN IN DE STEDELIJKE VISMIJN

De Raad,

Gelet op art. 41, 162, 170, §4 en 173 van de Grondwet;

Gelet op art. 40, 41, 177, 279, 285, 286 t.e.m. 288 en 326 e.v. van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de omzendbrief KB ABB 2019/2 dd. 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 12 december 2008 en latere wijzigingen tot uitvoering van titel XVI van het decreet dd. 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, ook wel bekend als het Milieuhandhavingsbesluit;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 17 februari 2012 en latere wijzigingen tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA);

Gelet op het raadsbesluit dd. 29 december 2011 houdende vaststelling van een samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Visveiling nv met betrekking tot samenwerking van de visveilingen te Nieuwpoort en de vestigingen Oostende en Zeebrugge;

Gelet op raadsbesluit dd. 30 januari 2020 houdende vaststelling van de retributie op het zeven van garnaal in de stedelijke vismijn;

Gelet op het raadsbesluit dd. 16 december 2021 houdende vaststelling van de retributie op de aan- en verkoop van visproducten in de stedelijke vismijn;

Gelet op het raadsbesluit dd. 28 maart 2024 houdende vaststelling van de retributie op het ophalen van visafval en op het gebruik van koelcellen, de vissorteermachine, gebruik garnaalzef en viskisten in de vismijn;

GR dd. 19 juni 2025

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 om het retributiereglement op de aan- en verkoop van visproducten, voor het ophalen van visafval en op het gebruik van koelcellen, de vissorteermachine, gebruik garnaalzeef en viskisten in de stedelijke vismijn ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op de gewijzigde tarieven bij de Vlaamse Visveiling;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het raadsbesluit dd. 30 januari 2020 houdende vaststelling van de retributie op het zeven van garnaal in de stedelijke vismijn verkeerdelijk niet opgeheven werd in het verleden;

Overwegende dat het bestuur twee retributiereglementen inzake de stedelijke vismijn wenst samen te voegen;

Overwegende dat het tarief voor het gebruik van de viskisten gelijk getrokken dient te worden met de Vlaamse Visveiling;

Overwegende dat ingevolge de samenwerking met de Vlaamse Visveiling, de Vlaamse Visveiling haar tarieven op 19 februari per e-mail meedeelde voor kalenderjaar 2025; dat voorgesteld wordt om de tarieven van de Nieuwpoortse Vismijn hierop maximaal te laten aansluiten;

Overwegende dat voorgesteld wordt om volgende tarief aan te passen:

- Het gebruik van viskisten door de kopers voor de spoelkosten: 0,61 EUR (excl. 21% btw) per kist ongeacht het formaat i.p.v. 0,55 EUR (excl. 21% btw) per kist.

Overwegende dat voorgesteld wordt om enerzijds het raadsbesluit dd. 28 maart 2024 houdende vaststelling van de retributie op het ophalen van visafval en op het gebruik van koelcellen, de vissorteermachine, gebruik garnaalzeef en viskisten in de vismijn en anderzijds het raadsbesluit dd. 16 december 2021 houdende vaststelling van de retributie op de aan- en verkoop van visproducten in de stedelijke vismijn op te heffen per 31 juli 2025 23.59 u. en het onderhavig reglement in werking te laten treden per 1 augustus 2025;

Overwegende dat artikel 5.2.10.8 van de VLAREMA stelt dat elk aanmerend schip in de haven een vergoeding dient te betalen voor hun afval, ongeacht of er afval aangeboden wordt aan de havenontvangstvoorziening. Via deze weg kunnen schepen ten aller tijde hun afval kwijt en zal de kans kleiner zijn dat het afval op zee geloosd wordt. Een deel van de aangerekende vismijnrechten dekt de havenontvangstvoorziening;

Overwegende dat de Stad in 2021 heel wat investeringen gedaan heeft in de Stedelijke Vismijn;

Overwegende dat de totale kosten bij de Vlaamse Visveiling een stuk hoger liggen dan in Nieuwpoort doordat verschillende extra kosten voor o.a. distributie enz. ... aangerekend worden;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het vismijnrecht voor de aanvoerders te behouden op 1,7% (btw n.v.t.) op de verkoop;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het vismijnrecht voor de kopers te behouden op 1,772% (excl. 6 % btw);

Overwegende dat voorgesteld wordt om voor de kopers de retributie afhankelijk van de jaaromzet cfr. de samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Visveiling maximaal op elkaar te laten aansluiten en deze hierdoor als volgt bedragen:

> 2.000.000€	0,190% excl. 6% btw
1.000.000€ - 2.000.000€	0,250% excl. 6% btw
500.000€ - 1.000.000€	0,440% excl. 6% btw
250.000€ - 500.000€	0,580% excl. 6% btw
150.000€ - 250.000€	0,980% excl. 6% btw
75.000€ - 150.000€	1,880% excl. 6% btw
< 75.000€	2,980% excl. 6% btw

Overwegende dat de Stad belangrijke kosten heeft om de vismijn operationeel te houden; dat het daarom verantwoord is om retributies te vragen;

GR dd. 19 juni 2025

Overwegende dat gelet op bovenstaande voorgesteld wordt om onderstaand reglement goed te keuren;

Overwegende dat deze inkomsten vallen onder BI 054002 Vismijn;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Onderhavig retributiereglement op de aan- en verkoop van visproducten, voor het ophalen van visafval en op het gebruik van koelcellen, de vissorteermachine, gebruik garnaalzeef en viskisten in de stedelijke vismijn goed te keuren en in werking te laten treden vanaf 1 augustus 2025.

Art.2. De retributies als volgt vast te stellen:

- Het ophalen van visafval: 0,02 EUR (excl. 6% btw) per kg opgehaald visafval;
- het gebruik van de koelcel visafval: 72 EUR (excl. 21% btw) per koelcel per maand;
- Het gebruik van de vissorteermachine: 0,06 EUR (excl. 21% btw) per kg gesorteerde vis;
- Het zeven van de garnaal 0,06 EUR per kg (btw n.v.t.) gezeefde garnaal;
- Het spoelkosten van viskisten door de kopers:
 - 0,61 EUR (excl. 21% btw) per kist;
- Het gebruik van viskisten door de reders: 0 EUR.
- Retributie op de aankoop en verkoop van visproducten:

Voor de aankopers van visproducten op de stedelijke vismijn:

Een basistarief van 1,772 % (excl. 6% btw)

Een bijkomende retributie afhankelijk van de jaaromzet:

Jaaromzet	Bijkomende retributie
> 2.000.000€	0,190% excl. 6% btw
1.000.000€ - 2.000.000€	0,250% excl. 6% btw
500.000€ - 1.000.000€	0,440% excl. 6% btw
250.000€ - 500.000€	0,580% excl. 6% btw
150.000€ - 250.000€	0,980% excl. 6% btw
75.000€ - 150.000€	1,880% excl. 6% btw
< 75.000€	2,980% excl. 6% btw

Voor de verkopers (reders) van visproducten op de stedelijke vismijn: **1,70 % op de verkoop** (btw n.v.t.).

Art.3. De vissorteermachine moet verplicht gebruikt worden door de sorteerdere voor de bedoelde platvissoorten die met de machine kunnen gesorteerd worden.
De vismijndirecteur of de verantwoordelijke die is aangesteld in zijn plaats, kan beslissen om daarvan af te wijken, als de hoeveelheid te sorteren platvis lager is dan 200 kg per dag over alle vaartuigen heen.
Het aanbieden van zeevisproducten voor de verkoop op de Nieuwpoortse visveiling mag enkel geschieden in viskisten ter beschikking gesteld door het stadsbestuur Nieuwpoort.

Art.4. De retributie is verschuldigd door:
- de koper van het visafval;
- de gebruiker van een machine, een kist of koelcel.

GR dd. 19 juni 2025

- de retributie op de aankoop en verkoop van visproducten is verschuldigd door respectievelijk de aankopers en de verkopers van visproducten op de stedelijke vismijn. De retributie verschuldigd door de aankopers van visproducten op de stedelijke vismijn wordt geïnd door de Vlaamse visveiling, vervolgens wordt deze retributie door de Stad terug gevorderd van de Vlaamse visveiling.

- Art.5. De retributie voor het visafval, gebruik van de koelcel en de vissorteeremachine wordt door stad Nieuwpoort gefactureerd per kwartaal.
De retributie voor het zeven van de garnaal en de spoelkosten van de kopers worden onmiddellijk geïnd.
De retributie moet onmiddellijk betaald worden of binnen de 30 dagen na de toezending van de factuur (tenzij anders vermeld in huidig artikel). Bij niet-minnelijke regeling van de verschuldigde retributie zal de inning geschieden met alle geëigende rechtsmiddelen. In geval van laattijdige betaling van de retributie worden de wettelijke nalatigheidsintresten aangerekend vanaf de vervaldag.
Het reglement zal worden bekendgemaakt op de webtoepassing van de Stad, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van deze bekendmaking.
- Art.6. Het raadsbesluit dd. 30 januari 2020 houdende vaststelling van de retributie op het zeven van garnaal in de stedelijke vismijn met onmiddellijke ingang op te heffen.
- Art.7. De volgende raadsbesluiten op te heffen per 31 juli 2025 om 23.59 u.:
- Het raadsbesluit dd. 16 december 2021 houdende vaststelling van de retributie op de aan- en verkoop van visproducten in de stedelijke vismijn.
 - Het raadsbesluit dd. 28 maart 2024 houdende vaststelling van de retributie op het ophalen van visafval en op het gebruik van koelcellen, de vissorteeremachine, gebruik garnaalzeef en viskisten in de vismijn op te heffen.
- Art.8. Kennis van dit besluit te geven aan de Stedelijke Vismijn, de financiële dienst, de financieel directeur, de kopers, de aanvoerders en de Vlaamse Visveiling.

11. DORPS- EN WIJKRADEN - SAMENSTELLING.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 285 en 304 § 3 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 februari 2025 houdende herziening algemeen reglement op de adviesraden;

Overwegende dat alle bestaande adviesraden bij inwerkingtreding van dit reglement van rechtswege ontslagnemend zijn;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 februari 2025 houdende hervaststelling van het algemeen reglement van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 10 juni 2025 houdende kennisname van de kandidaturen van de verschillende dorps- en wijkraden;

Overwegende dat volgende dorps- en wijkraden opgericht werden:

- Nieuwpoort-bad
- Simli
- Jachthavenwijk
- Nieuwpoort-stad
- Ramskapelle
- Sint-Joris
- Rechteroever

GR dd. 19 juni 2025

Overwegende dat een dorps- of wijkraad minimaal uit vijf meerderjarige inwoners bestaat die gedomicilieerd zijn in de betreffende dorp of wijk;

Gelet op de oproep van stad Nieuwpoort dd. 13 maart 2025 om inwoners warm te maken zich kandidaat te stellen voor een van de verschillende adviesraden;

Overwegende dat er een tweede oproep door stad Nieuwpoort gedaan werd om inwoners warm te maken zich kandidaat te stellen voor een van de verschillende adviesraden; dat bepaalde dorps- of wijkraden niet conform de genderverhouding waren samengesteld;

Gelet op de diverse kandidaturen die ontvangen werden:

DORP/WIJK	NAAM	GESLACHT	DATUM
Nieuwpoort-bad	Claudine Smekens	V	26/03
	Willy Muys	M	26/03
	Luc Paeme	M	26/03
	Wim Knecht	M	26/03
	Paul Verhelst	M	28/03
	Ronald Delen	M	28/03
	Marc Mathys	M	29/03
	Daniel De Meester	M	28/03
	Cipriano Merckx	M	28/03
	Carine Michils	V	31/03
	Astrid Nijs	V	10/04
	Rudy De Goedt	M	31/03
	Freddy Warmoes	M	01/04
	Filip Waelkens	M	03/04
	Gilbert Possenier	M	12/04
	Ann Berwouts	V	19/04
	Ginette De Groote	V	25/04
	Rosanne Bruneel	V	26/05
	Plaatsvervanger: Johan Van de Pitte	M	20/04
	Plaatsvervanger: Dominique Bostyn	M	11/05
	Plaatsvervanger: Michel Goethals	M	15/05
Simli	Patrick Donck	M	18/03
	Lieven De Geest	M	18/03
	Herman Van Beveren	M	18/03
	An Appelmans	V	18/03
	Gunther Gubbelmans	M	21/03
	Anémone Monsieur	V	24/03
	Bernard Florizoone	M	08/04
	Jean-Baptist Vliegen	M	13/04
	Martine Vander Gucht	V	12/04
	Kristof De Mot	M	15/04
	Hendrik Maes	M	17/04
	Lieve Depauw	V	17/04

GR dd. 19 juni 2025

	Philip Pattyn	M	20/04
	Chris Dumon	V	23/04
	Benedikte Mortier	V	24/04
	Luc De Bree	M	24/04
	Philip Boone	M	24/04
	Elmer Keleman	M	21/05
	Plaatsvervanger: Serge Debeuckelaere	M	06/06
Jachthavenwijk	Annemie Van Craeynest	V	31/03
	Sharon Kesteloot	V	30/03
	Katia Houvenaghel	V	28/03
	Danny Vanhollebeke	M	01/04
	Sophie Depuydt	V	02/04
	Angélique Slembrouck	V	09/05
	Nick Demarée	M	19/05
	Frederiek Warreyn	M	26/05
	Els Vanoverberghe	V	22/05
	Plaatsvervanger: Lynn Vanneuville	V	26/05
	Plaatsvervanger: Caroline Vermeylen	V	30/05
Nieuwpoort-stad	José Schepers	M	17/03
	Erwin Pelgrim	M	19/03
	Laetitia Moriamé	V	18/03
	An Gobert	V	18/03
	Hugo Clerick	M	19/03
	Patricia Crivelte	V	21/03
	Stefaan Desaevers	M	28/03
	Bill Vermeylen	M	28/03
	Dominique Debaecker	V	28/03
	Kissy Vermeylen	V	28/03
	Josiane Keirsebilck	V	29/03
	Luna Betina	V	29/03
	Jan Rentergem	M	02/04
	Carl Debruyne	M	04/04
	Steven Betina	M	06/04
	Martine Joos	V	09/04
	Stefanie Vermeylen	V	10/04
	Clairette Dewulf	V	10/04
	Steven Arnoys	M	12/04
	Karolien Oyen	V	21/04
	Lyes Oueslati	M	21/04
	Lore Tanghe	V	23/04
	Frank Gunst	M	22/04
	Jeanie Matthys	V	16/05

GR dd. 19 juni 2025

Ramskapelle	Dimitri Neudt	M	30/03
	Ellen Dubois	V	30/03
	Sabine Mus	V	28/03
	Dries Claeys	M	28/03
	Martine Penne	V	01/04
	Christophe Vandenberghe	M	01/04
	Daniël Plyson	M	09/04
	Inge De Bille	V	14/04
	Mark Van Landtschoote	M	24/04
Sint-Joris	Stefaan Dhondt	M	07/04
	Hendrik Verslype	M	08/04
	Steven Hubrecht	M	09/04
	Samuel Trybou	M	08/04
	Vincent De Jonghe	M	09/04
	Karin Schooreel	V	28/04
	Valerie Van Maele	V	11/05
	Marc Desnouck	M	12/05
	Saskia Ghysel	V	16/05
Rechteroever	Nadine Beyts	V	05/05
	Noël Coutigny	M	05/05
	Marina De Gryse	V	05/05
	Hilde Malfait	V	05/05
	Koen Smeyers	M	05/05
	Luc Wouters	M	05/05

Overwegende dat art. 304, §3 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat ten hoogste twee derde van de leden van de raden en de overlegstructuren, van hetzelfde geslacht zijn; dat als dat niet het geval is, er niet op rechtsgeldige wijze advies uitgebracht kan worden;

Overwegende dat wijkraad Jachthavenwijk en Nieuwpoort-Bad niet aan de genderverhouding voldoen; dat afhankelijk van de specifieke samenstelling een aantal leden als plaatsvervangers aangeduid worden;

Overwegende dat aan de raad voorgesteld wordt om de kandidaturen goed te keuren;

BESLUIT BIJ AFZONDERLIJKE GEHEIME STEMMING EN BIJ EENPARIGHEID EN BIJ 18 JA EN 1 NEEN VOOR ANGELIQUE SLEMBROUCK EN LYES OUESLATI:

Art.1. De kandidaturen van de verschillende dorps- en wijkraden, goed te keuren:

DORP/WIJK	NAAM	GESLACHT	DATUM
Nieuwpoort-bad	Claudine Smekens	V	26/03
	Willy Muys	M	26/03
	Luc Paeme	M	26/03
	Wim Knecht	M	26/03

GR dd. 19 juni 2025

	Paul Verhelst	M	28/03
	Ronald Delen	M	28/03
	Marc Mathys	M	29/03
	Daniel De Meester	M	28/03
	Cipriano Merckx	M	28/03
	Carine Michils	V	31/03
	Astrid Nijs	V	10/04
	Rudy De Goedt	M	31/03
	Freddy Warmoes	M	01/04
	Filip Waelkens	M	03/04
	Gilbert Possenier	M	12/04
	Ann Berwouts	V	19/04
	Ginette De Groote	V	25/04
	Rosanne Bruneel	V	26/05
	Plaatsvervanger: Johan Van de Pitte	M	20/04
	Plaatsvervanger: Dominique Bostyn	M	11/05
	Plaatsvervanger: Michel Goethals	M	15/05
Simli	Patrick Donck	M	18/03
	Lieven De Geest	M	18/03
	Herman Van Beveren	M	18/03
	An Appelmans	V	18/03
	Gunther Gubbelmans	M	21/03
	Anémone Monsieur	V	24/03
	Bernard Florizoone	M	08/04
	Jean-Baptist Vliegen	M	13/04
	Martine Vander Gucht	V	12/04
	Kristof De Mot	M	15/04
	Hendrik Maes	M	17/04
	Lieve Depauw	V	17/04
	Philip Pattyn	M	20/04
	Chris Dumon	V	23/04
	Benedikte Mortier	V	24/04
	Luc De Bree	M	24/04
	Philip Boone	M	24/04
	Elmer Keleman	M	21/05
	Plaatsvervanger: Serge Debeuckelaere	M	06/06
Jachthavenwijk	Annemie Van Craeynest	V	31/03
	Sharon Kesteloot	V	30/03
	Katia Houvenaghel	V	28/03
	Danny Vanhollebeke	M	01/04
	Sophie Depuydt	V	02/04

	Angélique Slembrouck	V	09/05
	Nick Demarée	M	19/05
	Frederiek Warreyn	M	26/05
	Els Vanoverberghe	V	22/05
	Plaatsvervanger: Lynn Vanneuville	V	26/05
	Plaatsvervanger: Caroline Vermeylen	V	30/05
Nieuwpoort-stad	José Schepers	M	17/03
	Erwin Pelgrim	M	19/03
	Laetitia Moriamé	V	18/03
	An Gobert	V	18/03
	Hugo Clerick	M	19/03
	Patricia Crivelte	V	21/03
	Stefaan Desaevers	M	28/03
	Bill Vermeylen	M	28/03
	Dominique Debaecker	V	28/03
	Kissy Vermeylen	V	28/03
	Josiane Keirsebilck	V	29/03
	Luna Betina	V	29/03
	Jan Rentergem	M	02/04
	Carl Debruyne	M	04/04
	Steven Betina	M	06/04
	Martine Joos	V	09/04
	Stefanie Vermeylen	V	10/04
	Clairette Dewulf	V	10/04
	Steven Arnoys	M	12/04
	Karolien Oyen	V	21/04
	Lyes Oueslati	M	21/04
	Lore Tanghe	V	23/04
	Frank Gunst	M	22/04
	Jeanie Matthys	V	16/05
Ramskapelle	Dimitri Neudt	M	30/03
	Ellen Dubois	V	30/03
	Sabine Mus	V	28/03
	Dries Claeys	M	28/03
	Martine Penne	V	01/04
	Christophe Vandenberghe	M	01/04
	Daniël Plyson	M	09/04
	Inge De Bille	V	14/04
	Mark Van Landschoote	M	24/04
Sint-Joris	Stefaan Dhondt	M	07/04
	Hendrik Verslype	M	08/04

	Steven Hubrecht	M	09/04
	Samuel Trybou	M	08/04
	Vincent De Jonghe	M	09/04
	Karin Schooreel	V	28/04
	Valerie Van Maele	V	11/05
	Marc Desnouck	M	12/05
	Saskia Ghysel	V	16/05
Rechteroever	Nadine Beyts	V	05/05
	Noël Coutigny	M	05/05
	Marina De Gryse	V	05/05
	Hilde Malfait	V	05/05
	Koen Smeyers	M	05/05
	Luc Wouters	M	05/05

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de betrokkenen en aan de dienst secretarie.

12. DE LIJN - ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS - BEKRACHTIGING.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 285 en 432 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 17 april 2025 houdende vertegenwoordiging in de algemene vergaderingen van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn;

Overwegende dat dhr. Wim Demeester en dhr. Karel Dewilde, respectievelijk als vertegenwoordiger en plaatsvervanger, aangeduid werden voor de algemene vergaderingen van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn voor de legislatuur 2025-2030;

Gelet op het aangetekend schrijven van De Lijn dd. 2 mei 2025 betreffende de bijeenroeping van de 34^e algemene vergadering van aandeelhouders van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn op 27 mei 2025 om 14 u. die zal plaatsvinden in Lamot Congress and Heritage center te Mechelen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 mei 2025 houdende goedkeuring agenda van de 34^e algemene vergadering van aandeelhouders van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn op 27 mei 2025;

Overwegende dat volgende agendapunten behandeld worden zullen:

1. Verwelkoming en inleiding;
2. Mededeling van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen-revisoren;
 - a. Beleidsverslag;
 - b. Commentaar bij de jaarrekening;
 - c. Mededeling van het verslag van het college van commissarissen-revisoren;
 - d. Kennisgeving van de geconsolideerde jaarrekening;
3. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen-revisoren;
4. Goedkeuring jaarrekening 2024;
5. Kwijting van de uitoefening van het mandaat aan de raad van bestuur en het college van commissarissen-revisoren voor het boekjaar 2024;

GR dd. 19 juni 2025

6. Aanduiding commissaris-bedrijfsrevisor 2025-2027 – raamovereenkomst voor drie jaar, éénmaal verlengbaar met drie jaar;
7. Varia – rondvraag.

Overwegende dat een vertegenwoordiger aangeduid dient te worden voor het vertegenwoordigen van de Stad Nieuwpoort in de algemene vergadering van aandeelhouders van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn;

Overwegende dat conform art. 432 van het decreet lokaal bestuur welke bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger herhaald moet worden voor elke algemene vergadering;

Overwegende dat de 34^e algemene vergadering van aandeelhouders van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn plaatsvindt voor de zitting van de gemeenteraad; dat omwille van deze reden het college van burgemeester en schepenen in zitting dd. 13 mei 2025 een beslissing heeft genomen op basis van de ontvangen documenten; dat deze bekrachtigd dient te worden door de gemeenteraad in de eerstvolgende zitting;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

- Art.1. Het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 mei 2025 houdende goedkeuring agenda van de 34^e algemene vergadering van aandeelhouders van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn op 27 mei 2025, te bekrachtigen.
- Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de betrokkenen, de dienst secretarie en de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn.

13. I.V.V.O. - STATUTAIRE ALGEMENE VERGADERING - BEKRACHTIGING.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 285 en 432 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de statuten van de I.V.V.O., inzonderheid art. 31 § 2, 31 § 6 en 32;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 februari 2025 houdende de aanstelling van vertegenwoordigers van de stad Nieuwpoort voor de algemene vergaderingen van de I.V.V.O. voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat dhr. Maarten Claeys en mevr. Ann Vanderheeren aangeduid werden als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de volledige legislatuur;

Gelet op het aangetekend schrijven van I.V.V.O. dd. 28 april 2025 houdende uitnodiging tot de statutaire algemene vergadering dd. 17 juni 2025 om 18 u. die zal doorgaan in de vergaderzaal Hoeve Klein Zwaanhof te Ieper;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 mei 2025 houdende goedkeuring agenda van de statutaire algemene vergadering van I.V.V.O.;

Overwegende dat volgende agendapunten behandeld zullen worden:

1. Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2024 – akteneming;
2. Lezing van de jaarrekening per 31/12/2024;
3. Verslag van de commissaris – akteneming;
4. Goedkeuring van de jaarrekening 2024;
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders;
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris en aan haar vertegenwoordigers;
7. Benoeming 1 lid raad van bestuur vanuit de vennoot intercommunales;

GR dd. 19 juni 2025

8. Toetreding tot dienstverlenende vereniging Creat;

Overwegende dat de agendapunten voor de statutaire algemene vergadering van I.V.V.O. dd. 17 juni 2025 op basis van de bekomen documenten dienen goedgekeurd te worden;

Overwegende dat de statutaire algemene vergadering van I.V.V.O. plaatsvindt voor de zitting van de gemeenteraad; dat omwille van deze reden het college van burgemeester en schepenen in zitting dd. 13 mei 2025 een beslissing heeft genomen op basis van de ontvangen documenten; dat deze bekrachtigd dient te worden door de gemeenteraad in de eerstvolgende zitting;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 13 mei 2025 houdende goedkeuring agenda van de statutaire algemene vergadering van I.V.V.O te bekrachtigen.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de betrokkenen, de dienst secretarie en aan I.V.V.O.

14. I.K.W.V. - ALGEMENE VERGADERING - GOEDKEURING.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 285 en 432 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 februari 2025 houdende aanduiding van de vertegenwoordigers voor de algemene vergaderingen van I.K.W.V.;

Overwegende dat dhr. Rik Lips en dhr. Maarten Claeys, respectievelijk als vertegenwoordiger en plaatsvervanger, werden aangeduid voor de algemene vergaderingen van I.K.W.V. voor de legislatuur 20205 – 2030;

Gelet op het schrijven van de I.K.W.V. dd. 7 mei 2025 betreffende de bijeenroeping van de algemene vergadering op woensdag 25 juni 2025 om 19.30 u. te Nieuwpoort;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 houdende kennisname agenda van de bijeenroeping van de algemene vergadering van I.K.W.V.;

Overwegende dat volgende agendapunten behandeld zullen worden:

1. Goedkeuren werkingsverslag 2024;
2. Goedkeuren van de balans en resultatenrekening afgesloten op 31/12/2024;
3. Bestemming resultaat;
4. Verlenen kwijting aan de bestuurders, commissaris-revisor en accountant;
5. Goedkeuren evaluatierapport en strategische nota;
6. Rondvraag.

Overwegende dat de stad Nieuwpoort conform art. 432 van het decreet lokaal bestuur voor iedere algemene vergadering een vertegenwoordiger en eventueel plaatsvervangend vertegenwoordiger dient aan te duiden;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. De agenda van de algemene vergadering van I.K.W.V. dd. 25 juni 2025 goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de betrokkenen, de dienst secretarie en aan I.K.W.V.

15. VERENIGING VLAAMSE VISVEILINGEN - ALGEMENE VERGADERING - BEKRACHTIGING.

De Raad,

GR dd. 19 juni 2025

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 27 februari 2014 houdende de goedkeuring van de statuten van de cvba Vereniging van Vlaamse Visveilingen en de toetreding tot deze cvba;

Overwegende dat de heer Kris Vandecasteele, Schepen, bij raadsbesluit dd. 27 februari 2014, aangeduid werd als bestuurder in de raad van bestuur van de cvba VVV;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 februari 2025 houdende aanpassing van de statuten van de cvba Vereniging van Vlaamse Visveilingen;

Gelet op het schrijven van de cvba Vereniging Vlaamse Visveilingen dd. 16 mei 2025 houdende uitnodiging tot het bijwonen van de algemene vergadering van de cvba VVV dd. 30 mei 2025;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 houdende goedkeuring agenda van de algemene vergadering van de cvba VVV;

Overwegende dat de agenda er als volgt uitziet:

1. Voorstelling van het jaarverslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024;
2. Voorstelling van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024;
3. Verslag van de commissaris over het boekjaar 2024;
4. Bestemming van het resultaat – boekjaar 2024;
5. Kwijting van de bestuurders en commissaris – boekjaar 2024;
6. Rondvraag.

Overwegende dat de algemene vergadering onder andere voorziet in de goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2024;

Overwegende dat de financieel een beknopt verslag heeft opgesteld betreffende jaarrekening 2024 van de cvba Vlaamse Visveilingen:

“Binnen de C.V.B.A. bezit de Stad Nieuwpoort 33 aandelen, dit voor een totale waarde van 8.250,00 euro.

De jaarrekening 2024 geeft de financiële situatie weer per 31/12/2024 en is een momentopname van het op dan hebbende eigen vermogen, de bezittingen en de schulden.

Korte analyse van de balans per 31/12/2024

ACTIEF

Het actief binnen de balans vermindert met 254.474 euro t.o.v. 2023. Enerzijds werden geen nieuwe investeringen gerealiseerd, anderzijds werden de huidige investeringen verder afgeschreven. De vorderingen op ten hoogste 1 jaar dalen fors van 55.613 euro eind 2023 naar 880 euro eind 2024.

PASIEF

Binnen het passief binnen de balans zien we een daling van de kapitaalsubsidies. De openstaande leveranciersschuld stijgt met 8.600 euro en opzichte van 2023.

Korte analyse van de resultatenrekening per 31/12/2024

De resultatenrekening geeft een overzicht weer van de opbrengsten en kosten gedurende het boekjaar 2024 en of er winst of verlies gemaakt werd.

Net zoals vorig boekjaar maakt de VVV C.V.B.A. verlies. Dit verlies wordt ruimschoots gecompenseerd door de overgedragen winsten uit het verleden. Het monitoren dat deze verliezen jaarlijks niet blijven aanhouden is van groot belang.

Enkele kerncijfers:

- *Rentabiliteitsratio op eigen vermogen: -2,29%*

GR dd. 19 juni 2025

- *Rentabiliteitsratio op omzet: -16,72%
De rentabiliteitscijfers zijn negatief, dit komt door het verlies van het boekjaar*
- *Solvabiliteitsratio: 97,66%. Het vermogen van de VVV C.V.B.A. wordt bijna volledig gefinancierd door het eigen vermogen wat wijst op een financieel sterke positie.*
- *Liquiditeitsratio: 3,72. De VVV C.V.B.A heeft voldoende liquide middelen om de kortlopende schulden te betalen. Algemeen heeft de VVV C.V.B.A. een sterke liquiditeitspositie."*

Overwegende dat voorgesteld wordt om dhr. Kris Vandecasteele af te vaardigen op de algemene vergadering dd. 30 mei 2025 van de cvba Vlaamse Visveilingen;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de agenda van de algemene vergadering van de cvba Vlaamse Visveilingen goed te keuren;

Overwegende dat de agenda van de algemene vergadering van de cvba Vlaamse Visveilingen op voorhand dient goedgekeurd door de stad, dat deze bevoegdheid aan de gemeenteraad toekomt; dat de door de stad afgevaardigde vertegenwoordiger dient gemandateerd te worden om de op de agenda vermelde punten goed te keuren namens de stad;

Overwegende dat de gemeenteraad na de algemene vergadering van cvba Vlaamse Visveilingen plaatsvindt; dat het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 een beslissing heeft genomen op basis van de bekomen documenten; dat deze bekrachtigd dient te worden door de gemeenteraad in de eerstvolgende zitting;

BESLUIT: 20 **JA**, 0 **NEEN** (), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN**():

- Art.1. Het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 houdende goedkeuring agenda van de algemene vergadering van de cvba Vlaamse Visveilingen dd. 30 mei 2025, te bekrachtigen.
- Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan dienst landbouw en visserij, de dienst secretarie en de cvba Vlaamse Visveilingen.

16. WOONMAATSCHAPPIJ IJZER & ZEE - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING EN ALGEMENE VERGADERING - BEKRACHTIGING.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 februari 2025 houdende afvaardiging van vertegenwoordigers voor de bestuursorganen van Woonmaatschappij IJzer & Zee;

Overwegende dat mevr. Ann Gheeraert en dhr. Karel Dewilde, respectievelijk als vertegenwoordiger en plaatsvervanger, werden aangeduid voor de algemene vergaderingen van Woonmaatschappij IJzer & Zee voor de periode 2025-2031;

Gelet op het schrijven van Woonmaatschappij IJzer & Zee ontvangen op dd. 12 mei 2025 betreffende de bijeenroeping van de algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij IJzer & Zee op 6 juni 2025 om 17.30 u. en 18.30 u. in 'Hoeve Duyvekot' te Brugse Steenweg 222 in Veurne;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 houdende goedkeuring agenda van de algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij IJzer & Zee;

Overwegende dat de buitengewone algemene vergadering volgende agendapunten zal behandelen:

1. **Onderzoek van de documenten en verslagen die kosteloos ter beschikking van de aandeelhouders werden gesteld overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 12:61, 12:62 en 12:64 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, met name:**

GR dd. 19 juni 2025

- 1.1. Kennisneming en bespreking door de aandeelhouders van het gezamenlijk voorstel tot met splitsing door overneming gelijkgestelde verrichting de dato 16 april 2025, in de zin van artikel 12:59 juncto artikel 12:8 van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen, hierna partiële splitsing genoemd, opgesteld door het bestuursorgaan van de partieel te splitsen vennootschap "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE", en het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap "WOONSPRONG", en vervolgens eerstdaags neer te leggen op de griffie van de Ondernemingsrechtbank te Gent (afdeling Ieper, resp. afd. Oostende) en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad, in het kader van een met splitsing door overneming gelijk gestelde verrichting van "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE" waarbij de afgesplitste bedrijfstak wordt overgenomen door "WOONSPRONG".
- 1.2. De verslagen opgesteld, overeenkomstig de artikelen 12:61 en 12:62 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, met name:
 - A. het splitsingsverslag van het bestuursorgaan van de Partieel te Splitsen vennootschap betreffende het voorstel tot partiële splitsing, overeenkomstig artikel 12:61 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.
 - B. het controleverslag van de Commissaris van de Partieel te Splitsen Vennootschap "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE", te weten Walter Hosten BV, vertegenwoordigd door Walter Hosten, bedrijfsrevisor, betreffende het voorstel tot partiële splitsing, overeenkomstig artikel 12:62 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.
 - C. het controleverslag van de Commissaris van de Overnemende Vennootschap "WOONSPRONG", te weten Thierry Van Loocke BV, vertegenwoordigd door Thierry Van Loocke, bedrijfsrevisor, betreffende het voorstel tot partiële splitsing, overeenkomstig artikel 12:62 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.
- 1.3. Mededeling overeenkomstig artikel 12:63 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen van elke eventuele belangrijke wijziging in het actief of passief van het vermogen van de overnemende vennootschap sedert de datum van het voorstel tot partiële splitsing.

2. Partiële splitsing

- 2.1. Beslissing tot partiële splitsing van de besloten vennootschap "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE", met zetel te Brugse Steenweg 2, 8630 Veurne, en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer BE 0405.261.842, RPR Ondernemingsrechtbank Gent (afd. Veurne), overeenkomstig het voorstel tot partiële splitsing en in toepassing van artikel 12:8 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarbij "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE", zonder te worden ontbonden en vereffend, een deel van haar vermogen, zowel activa als passiva, rechten en verplichtingen overdraagt aan de overnemende vennootschap te weten besloten vennootschap "WOONSPRONG", met zetel te Seringenstraat 21A, 8400 Oostende en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer BE 0405.260.456, RPR Ondernemingsrechtbank Gent (afd. Oostende) van de inbreng in natura als gevolg van de partiële splitsing door overneming zonder ontbinding noch vereffening van de besloten vennootschap "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE", overeenkomstig de bepalingen en voorwaarden van voormeld voorstel tot partiële splitsing.

De partiële splitsing zal geschieden op basis van een splitsingsbalans opgemaakt op 31 december 2024, zoals opgevat in het voorstel tot partiële splitsing.

- 2.2. Goedkeuring dat de verrichtingen betreffende de ingebrachte vermogensbestanddelen van de partieel gesplitste vennootschap "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE" boekhoudkundig en fiscaal geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap "WOONSPRONG" vanaf **1 januari 2025**.
- 2.3. Eénparige goedkeuring dat, bij wijze van disproportionele toekenning, de 1.203 nieuwe door de Overnemende Vennootschap uit te reiken aandelen alle worden toebedeeld aan gemeente Middelkerke en dat bij wijze van compensatie 2.406 van de bestaande aandelen van WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE gehouden door gemeente Middelkerke worden toebedeeld aan volgende publieke aandeelhouders van WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE en dit volgens de bestaande onderlinge procentuele verhouding binnen de huidige aandeelhoudersstructuur (uitgezonderd gemeente Middelkerke en OCMW Middelkerke);

GR dd. 19 juni 2025

bij gebreke van zulke éénparige goedkeuring, goedkeuring da aan de aandeelhouders de partieel gesplitste vennootschap "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE" voor iedere 36,32 bestaande aandelen van "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE" 1 nieuw aandeel van de overnemende vennootschap "WOONSPRONG" zal worden uitgereikt van dezelfde aard als de thans bestaande aandelen van de overnemende vennootschap "WOONSPRONG", zodat er in totaal 1.203 nieuwe aandelen worden uitgereikt door "WOONSPRONG", die dan proportioneel verdeeld zullen worden onder de overige huidige aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE", naar evenredigheid van hun bestaande aandeel in het kapitaal van de partieel gesplitste vennootschap "WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE".

- 2.4. Wijze van uitreiking van de aandelen in de Overnemende Vennootschap.
- 2.5. Goedkeuring dat de nieuw uitgegeven aandelen delen in de winst vanaf de datum van hun uitgifte, rekening houdende dat de betrokken vennootschappen kwalificeren als woonmaatschappijen en de aandeelhouders slechts een beperkt vermogensvoordeel nastreven. Het dividendrecht van de aandeelhouders wordt benaderd als een (beperkte) rentevergoeding op het door de aandeelhouders werkelijk gestorte bedrag van de aandelen. Het resterende gedeelte van de winst wordt toegevoegd aan de reservefondsen of uitgekeerd aan de door de algemene vergadering bepaalde hulp en bijstand voor organisaties met een sociaal doel.
- 2.6. Rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de partieel te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen (artikel 12:59, 6° Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen).
- 2.7. Nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan de overnemende vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen. Vaststelling van de overgang van het vermogen van de partieel gesplitste vennootschap naar de overnemende vennootschap, als gevolg van de partiële splitsing door overneming, met inbegrip van de beschrijving van de onroerende goederen en eventuele andere vermogensbestanddelen, onderworpen aan bijzondere publiciteit, die eigendom zijn van de partieel gesplitste vennootschap en in het kader van de voorgestelde partiële splitsing zullen overgaan naar de overnemende vennootschap, en vaststelling van de overgangsvoorwaarden.
- 3. Goedkeuring van statutenwijzigingen ingevolge de partiële splitsing door overneming:**
 - a. Wijziging van de statuten met betrekking tot het kapitaal/ingebracht eigen vermogen om de tekst van de statuten in overeenstemming te brengen met de door de partiële splitsing tot stand gekomen vermindering van het kapitaal/ingebracht eigen vermogen.
 - b. Wijziging van de inbrengwaarde van de aandelen.
 - c. Andere wijzigingen
- 4. Vaststelling van de totstandkoming van de partiële splitsing onder opschortende voorwaarde van goedkeuring/aanvaarding door de algemene vergadering van de overnemende vennootschap.**
- 5. Uittreding van aandeelhouders (gemeente Middelkerke, OCMW Middelkerke, eventueel andere aandeelhouders).**
- 6. Goedkeuring van statutenwijziging ingevolge uittreding van aandeelhouders:**
 - a. Wijziging van de statuten met betrekking tot het kapitaal/ingebracht eigen vermogen.
 - b. Wijziging van het aantal aandelen.
- 7. goedkeuring van statutenwijziging ingevolge overlijden van aandeelhouders:**
 - a. Wijziging van de statuten met betrekking tot het kapitaal/ingebracht eigen vermogen.
 - b. Wijziging van het aantal aandelen.
- 8. Machtiging aan de bestuurders voor de uitvoering van de genomen besluiten, onder meer om:**

- een gecoördineerde tekst van de statuten van de Partieel te Splitsen Vennootschap op te stellen, in overeenstemming met wat voorafgaat;
- de formaliteiten van openbaarmaking van de partiële splitsing te verrichten met betrekking tot de Partieel te Splitsen Vennootschap;
- het nodige te doen tot aanpassing van het aandelenregister van de vennootschap en tot registratie van de verwerving van aandelen in de Overnemende Vennootschap door de aandeelhouders van de Partieel te Splitsen Vennootschap in het aandelenregister van de Overnemende Vennootschap.

9. Opdracht aan de instrumenterende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en neer te leggen.

Overwegende dat de algemene vergadering volgende agendapunten zal behandelen:

1. Goedkeuring verslag voorgaande Algemene Vergadering dd. 07/06/2024;
2. Goedkeuring verslag van de Raad van Bestuur van 16/04/2025 over het boekjaar 2024;
3. Goedkeuring verslag van de commissaris-revisor over het boekjaar 2024;
4. Goedkeuring van de balans- en de resultatenrekening over het boekjaar 2024;
5. Bestemming van het resultaat van het boekjaar 2024;
6. Kwijting aan de leden van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024;
7. Kwijting aan de bedrijfsrevisor over het boekjaar 2024;
8. Samenstelling van de nieuwe Raad van Bestuur voor de periode 2025-2031:
 - a. Aanstellen van de private mandataris
 - b. Aanstellen van de publieke mandatarissen
 - c. Goedkeuring van de nieuwe samenstelling van de Raad van Bestuur
9. Aanstellen bedrijfsrevisor voor de boekjaren 2025-2026-2027;
10. Vaststelling vergoeding audit honorarium bedrijfsrevisor;
11. Vaststelling vergoeding van de Voorzitter en leden van de Raad van Bestuur;
12. Varia.

Overwegende dat de zitting van de gemeenteraad ná de algemene vergadering van Woonmaatschappij IJzer & Zee plaatsvindt; dat het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 een beslissing heeft genomen; dat deze bekrachtigd dient te worden door de gemeenteraad in de eerstvolgende zitting;

BESLUIT: 20 **JA**, 0 **NEEN** (), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN**():

- Art.1. Het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 houdende goedkeuring agenda van de algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij IJzer & Zee te bekrachtigen.
- Art.2. Kennis van dit besluit te aan de betrokkenen, de dienst secretarie en aan Woonmaatschappij IJzer & Zee.

17. GEMEENTELIJKE HOLDING IN VEREFFENING - ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS - BEKRACHTIGING.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

GR dd. 19 juni 2025

Gelet op het aangetekend schrijven van de Gemeentelijke Holding in vereffening dd. 14 mei 2025 houdende uitnodiging tot de algemene vergadering van aandeelhouders dd. 25 juni 2025 dat zal plaatsvinden om 14 u. in de lokalen van VVSG te Brussel;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 3 juni 2025 houdende goedkeuring agenda van de algemene vergadering van aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding in vereffening;

Overwegende dat dhr. Rik Lips en dhr. Frederique Vanbillemont, respectievelijk als vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid werden voor de algemene vergadering van aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding in vereffening dd. 25 juni 2025;

Overwegende dat volgende agendapunten behandeld zullen worden:

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2024;
2. Bespreking van de jaarrekening over het boekjaar 2024;
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2024 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten;
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2024;
5. Voorstel van de vereffenaars tot benoeming van een commissaris;
6. Stemming over de benoeming van de commissaris;
7. Vraagstelling.

Overwegende dat de gemeenteraad van de stad Nieuwpoort de agenda, op basis van de bekomen documenten, dient goed te keuren alsook een gemeentelijke vertegenwoordiger dient aan te duiden voor de algemene vergadering van aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding in vereffening dd. 25 juni 2025;

Overwegende dat de algemene vergadering van aandeelhouders plaatsvindt op 25 juni 2025; dat tegen uiterlijk 18 juni 2025 de volmacht ingevuld en ondertekend de Gemeentelijke Holding n.v. – in vereffening, Kunstlaan 56 B4C 1000 Brussel dient te bereiken;

Overwegende dat de gemeenteraad na de algemene vergadering zal plaatsvinden; dat aan het college van burgemeester en schepenen dd. 3 juni 2025 gevraagd wordt om de agendapunten goed te keuren, een vertegenwoordiger aan te stellen en een ingevuld en ondertekend volmacht over te leggen aan de Gemeentelijke Holding;

Overwegende dat het besluit van het college van burgemeester en schepenen dient bekrachtigd te worden in de eerstvolgende gemeenteraad;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 3 juni 2025 houdende goedkeuring agenda van de algemene vergadering van aandeelhouders van de Gemeentelijke Holding in vereffening, te bekrachtigen.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de betrokkene, de dienst secretarie en de Gemeentelijke Holding in vereffening.

18. RAPPORTERING ORGANISATIEBEHEERSING.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 217 t.e.m. 220 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat een lokaal bestuur conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur dient te beschikken over een systeem van organisatiebeheersing;

GR dd. 19 juni 2025

Overwegende dat organisatiebeheersing het geheel is van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

1. de vastgestelde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
2. wetgeving en procedures naleeft;
3. over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
4. op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
5. de activa beschermt en fraude voorkomt.

Gelet op het raadsbesluit dd. 27 oktober 2022 houdende vaststelling van het kader voor organisatiebeheersing van Stad en OCMW Nieuwpoort;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 3 juni 2025 houdende kennisname van de rapportering door de algemeen directeur over de organisatiebeheersing periode juni 2024 – juni 2025;

Overwegende dat voor het kader van organisatiebeheersing gebruik gemaakt wordt van de leidraad van Audit Vlaanderen;

Overwegende dat het model in de leidraad opgebouwd is uit 10 thema's waarvoor telkens doelstellingen op het vlak van organisatiebeheersing en beheersmaatregelen zijn uitgewerkt;

Overwegende dat deze doelstellingen de basisvoorwaarden zijn waaraan moet worden voldaan om een organisatie in het algemeen goed te kunnen beheersen;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Kennis te nemen van de rapportering over de organisatiebeheersing periode juni 2024 – juni 2025.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie.

19. WOONMAATSCHAPPIJ IJZER EN ZEE: AANPASSING TOEWIJZINGSREGLEMENT RAVELIJNPLEIN

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11°, 285 en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet dd. 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd;

Gelet op het raadsbesluit dd. 25 september 2013 betreffende het gemeentelijk toewijzingsreglement – visietekst stad Nieuwpoort; dat in deze visietekst een voorrangsregeling opgenomen is voor lokale binding, 65+'ers, zorgbehoeftige ouderen en mensen met een mobiliteitsbeperking;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 maart 2025 betreffende de aanpassing van de panden van Woonmaatschappij IJzer en Zee toegewezen aan senioren;

Gelet op het advies van het Lokaal Woonoverleg dd. 29 april 2025 om het toewijzingsreglement van Woonmaatschappij IJzer en Zee voor Ravelijnplein aan te passen en open te stellen voor 65+'ers;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 mei 2025 houdende de aanpassing van het toewijzingsreglement van Woonmaatschappij IJzer en Zee voor Ravelijnplein;

Overwegende dat de nieuwe appartementen in Ravelijnplein moeilijk toegewezen worden aan de doelgroep (senioren te beginnen met 80+, 75+, 70+ en tenslotte 65+) en dus langere tijd leegstaan; dat intussen alle appartementen toegewezen werden, maar er opnieuw 2 appartementen leegstaan door overlijden;

GR dd. 19 juni 2025

Overwegende dat verschillende appartementen in Ravelijnplein toegewezen werden aan kandidaat-huurders van buiten Nieuwpoort en zelfs buiten de Westhoek; dat dit niet de bedoeling is;

Overwegende dat bij toewijzing eerst een lijst gebruikt wordt van 80+'ers en als deze lijst leeg is, dan pas een lijst van 75+'ers en tot slot 65+'ers; dat het deel lokale binding door dit reglement niet ten goede komt en een aantal toegewezen kandidaten geen band hebben met Nieuwpoort; dat de kandidaat-huurderslijsten niet groot genoeg zijn om de appartementen op deze manier te kunnen toewijzen aan mensen van Nieuwpoort met lokale binding;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de lokale binding te behouden en de toewijzingslijst ruimer te maken door alle kandidaat-huurders die 65+ zijn uit te nodigen en geen onderscheid meer te maken in leeftijd; dat hierdoor eerst alle Nieuwpoortenaars met lokale binding en 65+ zijn een voorstel zullen krijgen en pas daarna de kandidaat-huurders van buiten Nieuwpoort;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Het toewijzingsreglement van Woonmaatschappij IJzer en Zee voor Ravelijnplein aan te passen en open te stellen voor 65+'ers en geen onderscheid meer te maken in leeftijd.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst wonen, de Woonmaatschappij IJzer en Zee, de dienst omgeving, de leden van het Lokaal Woonoverleg en het hoofd van de sociale dienst.

20. SAMENSTELLING MILIEURAAD

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11°, 285 en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 28 maart 2019 betreffende het (her)vaststelling van de statuten milieuraad;

Gelet op de gemeenteraadsverkiezingen dd. 13 oktober 2024 en de installatie van de nieuwe gemeenteraad;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 3 juni 2025 betreffende de aanstelling van de milieuraad;

Overwegende dat beslist werd om over te gaan tot het ontbinden van de huidige milieuraad en een nieuwe oproep uit te schrijven voor het aanwerven van nieuwe leden om aldus een nieuwe milieuraad samen te stellen overeenkomstig de bepalingen van de samenwerkingsovereenkomst voor de komende huidige legislatuur 2025-2030;

Overwegende dat een oproep gedaan werd via de het stedelijk infoblad "Nieuwpoort Uw Stad", sociale media en de stedelijke website; dat er 16 kandidaturen ontvangen werden;

Gelet op de ontvangen kandidatuurstellingen - stemgerechtigde leden:

Naam	Type vertegenwoordiger
Hugo Demarcke	burger
An Gobert	burger
Johan Naesaert	burger
Alain Pyliser	burger
Angélique Slembrouck	burger
Johan Vandewynckel	burger
Odila Vansteenkiste	burger
Kamer v. koophandel West Vlaanderen Regio Veurne (VOKA)	Vereniging
Natuurpunt Westkust	Vereniging
Natuurwerkgroep De Kerkuil	Vereniging

GR dd. 19 juni 2025

Natuurwerkgroep De Zeevonk	Vereniging
NorthSealTeam	Vereniging
Velt	Vereniging
Vogelopvangcentrum afdeling Westkust	Vereniging
Wildbeheerseenheid Westhoek vzw	Vereniging

Gelet op de ontvangen kandidatuurstellingen - leden zonder stemrecht:

Naam	Type vertegenwoordiger
Dominique Vandenbohede	Burger en imker

Overwegende dat er maximum achttien stemgerechtigde leden aangeduid kunnen worden; dat er hiervoor momenteel 16 kandidaten in aanmerking komen zodat er op dit vlak geen problemen zijn;

Overwegende dat ten minste een derde van de milieuraad dient te bestaan uit leden van een milieu- en natuurvereniging; momenteel zijn dit er acht zodat er op dit vlak geen problemen zijn;

Overwegende dat mannen en vrouwen voor ten minste een derde vertegenwoordigd moeten zijn en dat deze berekeningen geschieden op basis van het totaal aantal stemgerechtigde leden; dat er momenteel zes vrouwelijke kandidaturen ontvangen werden zodat er op dit vlak geen problemen zijn;

Overwegende dat aan de raad voorgesteld wordt om akte te nemen van deze kandidatuurstellingen en de milieuraad samen te stellen;

BESLUIT BIJ AFZONDERLIJKE GEHEIME STEMMING EN BIJ EENPARIGHEID:

Art.1. Volgende stemrechtige kandidaturen aan te stellen voor de stedelijke milieuraad:

Naam	Type vertegenwoordiger
Hugo Demarcke	burger
An Gobert	burger
Johan Naesaert	burger
Alain Pyliser	burger
Angélique Slembrouck	burger
Johan Vandewynckel	burger
Odila Vansteenkiste	burger
Kamer v. koophandel West Vlaanderen Regio Veurne (VOKA)	Vereniging
Natuurpunt Westkust	Vereniging
Natuurwerkgroep De Kerkuil	Vereniging
Natuurwerkgroep De Zeevonk	Vereniging
NorthSealTeam	Vereniging
Velt	Vereniging
Vogelopvangcentrum afdeling Westkust	Vereniging
Wildbeheerseenheid Westhoek vzw	Vereniging

Art.2. Akte te nemen van de niet-stemrechtige milieuraadsleden:

Naam	Type vertegenwoordiger
Dominique Vandenbohede	Burger en imker

Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan de milieudienst en het diensthoofd ruimte.

GR dd. 19 juni 2025

21. HUISHOUDELIJK REGLEMENT CULTUURRAAD.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 13 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 16 juli 1973 betreffende de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen;

Gelet op het decreet dd. 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact;

Gelet op het decreet dd. 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 26 oktober 2012 ter uitvoering van het decreet dd. 6 juli 2012;

Gelet op het raadsbesluit dd. 20 februari 2025 houdende Herziening algemeen reglement op de adviesraden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 houdende Huishoudelijk reglement Cultuurraad;

Gelet op de organisatie De Wakkere Burger vzw die samen met de burger en de beleidsmakers op zoek gaat naar nieuwe, werkbare manieren om de burger nauwer te betrekken;

Gelet op het begeleidingstraject met De Wakkere Burger vzw waarin gewerkt werd aan een nieuw huishoudelijk reglement voor de cultuurraad;

Overwegende dat voorgesteld wordt om onderstaand reglement goed te keuren;

BESLUIT: 14 **JA**, 0 **NEEN** (), BIJ 6 **ONTHOUDINGEN**(Jo Rousseau Arnel Lemaire Nicolas Vermote Anke Inghelbrecht Nele Decorte Jeroen Declerck);

Art.1. Dit huishoudelijk reglement regelt de inwendige aangelegenheden van de Cultuurraad, zoals het organiseren van het lidmaatschap, de Algemene Vergadering, het Dagelijks Bestuur en de werkgroepen. Dit reglement is opgesteld conform aan het algemeen reglement op de adviesraden in Nieuwpoort; alsook is het conform aan het decreet van 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact.

LIDMAATSCHAP

Art.2. Art. 7 t/m 28 van de statuten bepalen de samenstelling van de Cultuurraad en de voorwaarden van lidmaatschap. De leden, bestaande uit twee categorieën, namelijk enerzijds de vertegenwoordigers van de erkende Nieuwpoortse socio-culturele verenigingen en anderzijds, lokale deskundigen en sympathisanten.

Art.3. Bij het begin van iedere legislatuur wordt via allerlei infokanalen een oproep gelanceerd in de gemeente opdat geïnteresseerde culturele verenigingen, organisaties en geïnteresseerde burgers, zich kandidaat zouden stellen voor de Cultuurraad.

Art.4. § 1 De Cultuurraad heeft als belangeloos doel:

- Formuleren van advies aan het lokaal bestuur, zowel op eigen initiatief als op verzoek van het lokaal bestuur, over het lokale cultuurbeleid en doet de daarvoor nodige zaken als onderzoek en informatieverzameling.
- Stimuleren en faciliteren van participatie van inwoners aan het beleid inzake cultuur en aan de lokale cultuurbeleving
- Stimuleren van communicatie en samenwerking tussen socio-culturele organisaties, individuen en het stadsbestuur .

§ 2 De adviesraad opereert onafhankelijk van het stadsbestuur, maar streeft naar een constructieve samenwerking.

GR dd. 19 juni 2025

Art.5. Bij de aanvang van de legislatuur moeten alle erkende Nieuwpoorts socio-culturele verenigingen en organisaties hun afgevaardigde en diens plaatsvervanger aanduiden. Deze afgevaardigden en plaatsvervangers moeten voldoen aan volgende voorwaarden:

- indien afgevaardigde van vereniging of organisatie: actief betrokken zijn bij de werking van de vereniging of organisatie die ze vertegenwoordigen; slechts 1 vereniging of organisatie vertegenwoordigen;
- vertegenwoordigers die een politiek mandaat uitoefenen hebben geen stemrecht
- stedelijke ambtenaren mogen zetelen als waarnemend lid zonder stemrecht als vertegenwoordiger van een vereniging.

Art.6. Elk lid van de Cultuurraad heeft rechten en plichten en engageert zich tot het volgende:

- het onderschrijven van de doelstellingen van de Cultuurraad en er zich toe verbinden om actief mee te werken aan de realisering ervan
- het bijwonen van de vergaderingen van de Cultuurraad. Wanneer het lid verhinderd is, kan een plaatsvervanger naar de vergadering worden gestuurd of zich laten verontschuldigen;
- interesse hebben voor het lokaal cultuurbeleid;
- actief mee te werken door zich bijvoorbeeld te engageren in het bestuur of een werkgroep;
- de achterban voldoende te informeren over de werking van de Cultuurraad en er overleg mee te plegen;

De rechten van het stemgerechtigd lid:

- spreekrecht op alle vergaderingen
- stemrecht in de Algemene Vergadering
- inzage-recht in alle documenten en dossiers die het stadsbestuur ter beschikking stelt van de Cultuurraad;
- gebruik maken van het budget van de Cultuurraad om cursussen, vormingen en studiedagen te volgen in functie van het verbeteren van de werking van de Cultuurraad; een gemotiveerde schriftelijke vraag om een cursus, vorming of studiedag te volgen dient gericht te worden aan het Dagelijks Bestuur.

ALGEMENE VERGADERING

Art.7. § 1 De Algemene Vergadering neemt kennis van de adviezen aan het stadsbestuur geformuleerd door het Dagelijks Bestuur van de Cultuurraad.

§ 2 De Algemene vergadering buigt zich over de werking en belangrijke aangelegenheden die de goede werking van de Cultuurraad mogelijk maken. Zij spreekt zich uit over het werkingsverslag en het financieel verslag.

§ 3 De Algemene Vergadering kan, net zoals het Dagelijks Bestuur een werkgroep oprichten die de werking van de Cultuurraad moet ondersteunen zoals omschreven in artikel 23 t.e.m. 28. Dit wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het Dagelijks Bestuur.

Art.8. De Algemene Vergadering kan een einde stellen aan de mandaten van de leden van het Dagelijks Bestuur met een besluit met een 3/4 meerderheid genomen bij een beraadslaging waar 3/4 van de stemgerechtigde leden aanwezig is. Indien het aanwezigheidsquorum niet is bereikt, dient binnen de 15 dagen een nieuwe vergadering belegd te worden waarin kan beslist worden ongeacht het aantal aanwezige leden. De regel van de 3/4 meerderheid blijft bij die tweede beraadslaging evenwel gelden.

Art.9. De Algemene Vergadering vergadert minstens 3 keer per jaar.

- Art.10. § 1 De Algemene Vergadering wordt door de voorzitter en de secretaris bijeengeroepen. De uitnodiging voor de vergadering wordt 15 dagen op voorhand bezorgd. De agenda van de vergadering wordt minstens een week voor de vergadering toegezonden. Ieder lid kan een punt aan de agenda toevoegen. Men dient hiervoor de voorzitter en/of het secretariaat minstens een week voor de vergadering schriftelijk op de hoogte te brengen.
- § 2 De voorzitter zit de vergadering voor. Bij afwezigheid van de voorzitter, neemt de ondervoorzitter het voorzitterschap waar. Wanneer die laatste ook afwezig is, neemt een ander lid van het dagelijks bestuur het voorzitterschap waar.
- § 3 De voorzitter is verplicht een buitengewone Algemene Vergadering bijeen te roepen wanneer minstens $\frac{1}{4}$ van de leden hierom vraagt. Een verzoek wordt schriftelijk en gemotiveerd ingediend bij het secretariaat en/of de voorzitter. Deze vergadering vindt binnen de 15 daaropvolgende dagen plaats.
- Art.11. § 1 De Cultuurraad beslist bij gewone meerderheid.
- § 2 Om geldig te kunnen beslissen, moet ten minste de helft van de stemgerechtigde leden aanwezig zijn. Indien deze voorwaarde niet is vervuld, dient een nieuwe vergadering belegd te worden binnen de 15 dagen. Indien bij die tweede bijeenroeping de voorwaarde nog niet is vervuld, kan de vergadering wel geldig beslissen ongeacht het aantal aanwezigen.
- § 3 Wijzigingen aan het huishoudelijk reglement kunnen slechts aangebracht worden bij aanwezigheid van minstens $\frac{2}{3}$ van de stemgerechtigde leden en met een $\frac{2}{3}$ meerderheid. Indien het aanwezigheidsquorum niet is bereikt, dient binnen de 15 dagen een nieuwe vergadering belegd te worden waarin kan beslist worden ongeacht het aantal aanwezige leden. De regel van de $\frac{2}{3}$ meerderheid blijft bij die tweede beraadslaging evenwel gelden.
- § 4 De stemming over personen is geheim.
- Art.12. De afgevaardigde van een erkende Nieuwpoortse socio-culturele vereniging, kan, wanneer die verhinderd is, een plaatsvervanger naar de vergadering afvaardigen. Ze verwittigen het secretariaat hiervan op voorhand.
- Art.13. De verslagen van de Algemene Vergadering worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, aan de leden van de Gemeenteraad, en aan alle leden van de Cultuurraad overgemaakt.

DAGELIJKS BESTUUR

- Art.14. § 1 Het Dagelijks Bestuur voert het dagelijks beheer van de Cultuurraad, het bepaalt de houding van de Cultuurraad ten overstaan van dringende en actuele problemen en geeft hiervan kennis aan de Algemene Vergadering.
- § 2 Het Dagelijks Bestuur is bevoegd voor alle aangelegenheden die in lijn met het huishoudelijke reglement door de Algemene Vergadering worden toevertrouwd. Het Dagelijks Bestuur wordt door de Algemene Vergadering in het bijzonder gemachtigd om directe besluiten te nemen of rechtstreekse adviezen uit te brengen. Het Dagelijks Bestuur legt de uitgebrachte adviezen ter kennisgeving voor aan de eerstvolgende Algemene Vergadering.
- § 3 Het Dagelijks Bestuur bereidt de Algemene Vergadering voor, stelt de agenda op en bepaalt de datum van de buitengewone Algemene Vergadering. Het voert de beslissingen van de Algemene Vergadering uit. Het neemt, in samenspraak met het secretariaat, kennis van de binnengekomen briefwisseling en zorgt ervoor dat daaraan het nodige gevolg wordt gegeven.
- § 4 Voor het vervullen van haar taak kan het Dagelijks Bestuur deskundigen uitnodigen op de bijeenkomsten en opdrachten geven aan derden. Het Dagelijks Bestuur, kan daarnaast ook een werkgroep in het leven roepen. Het legt de oprichting van de werkgroep ter kennisgeving voor aan de eerstvolgende Algemene Vergadering.
- Art.15. Het Dagelijks Bestuur bestaat ten minste uit een voorzitter, ondervoorzitter en penningmeester aangevuld met de uit de Algemene Vergadering verkozen bestuurders. Uit hoofde van de functie neemt de voorzitter van de vaste werkgroep Bibliotheek deel aan de vergaderingen van het Dagelijks Bestuur als toegevoegd lid. Het diensthoofd van de

cultuurdienst, of een afvaardiging hiervan, wordt belast met de functie van secretaris. De secretaris heeft geen stemrecht.

- Art.16. § 1 Het Dagelijks Bestuur kiest een voorzitter, ondervoorzitter en penningmeester van de Cultuurraad.

§ 2 De kandidaten die een volstreekte meerderheid achter hun naam hebben staan, worden verkozen. Indien bij de eerste stemronde geen enkele kandidaat een volstreekte meerderheid krijgt, wordt een tweede stemronde gehouden. De kandidaat die hierin de meeste stemmen krijgt, wordt verkozen. Bij elke gelijkheid van stemmen wordt een nieuwe stemronde gehouden tot één kandidaat de meeste stemmen krijgt.

- Art.17. § 1 De Algemene Vergadering kiest na installatie van de gemeenteraad voor 30 juni van het daaropvolgende jaar uit haar leden het Dagelijks Bestuur belast met het bestuur van de Cultuurraad. Het aantal te verkiezen leden bedraagt maximum 5. Hun mandaat loopt tot het einde van de desbetreffende legislatuur. Het mandaat als bestuurder is éénmaal hernieuwbaar.

§ 2 Ieder lid van de Algemene Vergadering kan zich kandidaat stellen voor een van de mandaten van het Dagelijks Bestuur. De kandidaten met het hoogst aantal stemmen worden verkozen voor het bestuursmandaat waarvoor ze kandideren. Bij gelijkheid van stemmen na de eerste stemronde, wordt een nieuwe stemronde georganiseerd. Bij gelijkheid van stemmen in die tweede ronde, gaat het mandaat naar de jongste kandidaat.

§ 3 Het Dagelijks Bestuur is samengesteld conform het decreet dd. 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact.

- Art.18. Het Dagelijks Bestuur vergadert minstens vier keer per jaar.

- Art.19. § 1 Het Dagelijks Bestuur wordt door de voorzitter en de secretaris bijeengeroepen. De uitnodiging voor de vergadering wordt 15 dagen op voorhand bezorgd. De agenda van de vergadering wordt minstens een week voor de vergadering toegezonden. Iedere bestuurder kan een punt aan de agenda toevoegen. Men dient hiervoor de voorzitter en/of het secretariaat minstens een week voor de vergadering schriftelijk op de hoogte te brengen.

§ 2 De voorzitter zit de vergadering voor. Bij afwezigheid van de voorzitter, neemt de ondervoorzitter het voorzitterschap waar. Wanneer die laatste ook afwezig is, neemt een ander bestuurslid het voorzitterschap waar.

- Art.20. Het bestuur beslist bij meerderheid van de aanwezige stemgerechtigde leden, waarbij bij staking van stemmen, de stem van de voorzitter van de vergadering beslissend is.

- Art.21. De verslagen van het Dagelijks Bestuur worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, aan de Gemeenteraad en aan alle leden van de Cultuurraad overgemaakt.

- Art.22. Met inachtneming van het cultuurpactdecreet wordt de officiële vertegenwoordiging van de Cultuurraad in beheers- en bestuursorganen en op vergaderingen of plechtigheden vastgesteld door het bestuur, dat naargelang van de aard en de noodwendigheid een voortdurende of éénmalige afvaardiging aanduidt. Deze vertegenwoordiging wordt herzien, bij de vernieuwing van de bestuursmandaten, in het bestuur.

WERKGROEPEN

- Art.23. De Cultuurraad kan, om zijn adviesbevoegdheid ten volle te kunnen opnemen, werkgroepen oprichten die de Cultuurraad ondersteunen in de advisering van de culturele materies.

- Art.24. § 1 De werkgroepen hebben een welomlijnde opdracht. Ze bereiden een bepaalde adviestaak en/of onderwerp voor.

§ 2 De werkgroep Bibliotheek wordt een vaste werkgroep van de Cultuurraad en heeft als dusdanig ook een adviserende bevoegdheid tegenover de cultuurraad. Deze kan niet worden ontbonden, de werking van deze werkgroep wordt bepaald in een intern reglement.

§ 3 Andere werkgroepen hebben een informatieve en ondersteunende opdracht en helpen de Cultuurraad haar adviezen te onderbouwen en ontwikkelen. Alsook kan ze bijkomstige logistieke ondersteuning aanbieden aan de Cultuurraad. Bij het beëindigen van de specifieke opdracht wordt de werkgroep ontbonden.

- Art.25. De Cultuurraad tracht een brede betrokkenheid te genereren bij de werkgroepen. De leden van de werkgroep moeten dus niet noodzakelijk uit de Cultuurraad komen.
- Art.26. Werkgroepen duiden een voorzitter van hun werkgroep aan. Deze voorzitter is belast met de rapportering naar het Dagelijks Bestuur en de Algemene Vergadering. Bij voorkeur zit een lid van de Algemene vergadering de werkgroep voor.
- Art.27. De werkgroepen kunnen alle initiatieven nemen die nodig zijn om de opdracht optimaal te vervullen en worden door de Cultuurraad ondersteund met alle beschikbare middelen (op aanvraag). Ze vergaderen afzonderlijk.
- Art.28. De verslagen van de werkgroepen worden aan het College van Burgemeester en Schepenen, aan de Gemeenteraad, en aan alle leden van het Dagelijks Bestuur van de Cultuurraad overgemaakt.
- Art.29. Dit reglement is van toepassing vanaf 16 mei 2025. Het huidige reglementen dd. 28 februari 2019 betreffende de statuten van de bibliotheekraad wordt opgeheven vanaf 16 mei 2025.
- Art.30. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst cultuur en de cultuurraad.

22. GEACTUALISEERD KERKENBELEIDSPAN NIEUWPOORT.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 33/2 van het Eredienstendecreet dat bepaalt dat iedere gemeente verplicht is om over een actueel en officieel goedgekeurd kerkenbeleidsplan te beschikken in de eerste maanden van de nieuwe gemeentelijke bestuursperiode;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 8 april 2025 houdende kerkbeleidsplan - samenstelling werkgroep;

Gelet op het schrijven van het Centraal Kerkbestuur Nieuwpoort, Hemmestraat 1,8620 Nieuwpoort dd. 26 mei 2025 betreffende het kerkenbeleidsplan Nieuwpoort;

Gelet op het schrijven van het bisdom Brugge dd. 10 juni 2025 houdende de goedkeuring van het overgemaakte geactualiseerd kerkenbeleidsplan Nieuwpoort;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 10 juni 2025 houdende geactualiseerd kerkenbeleidsplan Nieuwpoort;

Overwegende dat het voorgestelde kerkenbeleidsplan de basis zal vormen voor de meerjarenplannen van de kerkfabrieken en de meerjarenplannen 2026-2031 van de gemeente;

Overwegende dat het voorgestelde kerkenbeleidsplan het resultaat is van een denkoefening met alle betrokken belanghebbenden uit de werkgroep;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het voorgestelde kerkenbeleidsplan goed te keuren;

BESLUIT: 14 **JA**, 0 **NEEN** (), BIJ 6 **ONTHOUDINGEN**(Jo Rousseau Arnel Lemaire Nicolas Vermote Anke Inghelbrecht Nele Decorte Jeroen Declerck);

Art.1. Het voorstel van het geactualiseerd kerkenbeleidsplan goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst cultuur, de technische dienst Cel Gebouwen & Wegen, de werkgroep kerkbeleidsplan en de financieel directeur.

23. SAMENSTELLING ADVIESRAAD VOOR SENIOREN

De Raad,

Gelet op art. 2, 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

GR dd. 19 juni 2025

Gelet op het raadsbesluit dd. 21 juni 2007 betreffende het algemeen reglement op de adviesraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 31 januari 2013 betreffende oprichting adviesraad voor seniorenbeleid en goedkeuring van de statuten;

Gelet op de gemeenteraadsverkiezingen dd. 13 oktober 2024 en de installatie van de nieuwe gemeenteraad dd. 5 december 2024;

Gelet op het raadsbesluit dd. 19 februari 2019 betreffende adviesraad seniorenraad (her)vaststelling statuten 2019;

Gelet op het raadsbesluit dd. 28 maart 2019 betreffende adviesraad seniorenraad (her)vaststelling statuten 2019;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 4 maart 2025 betreffende oprichten verschillende adviesraden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 mei 2025 betreffende aanmelding kandidaturen adviesraad voor senioren;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 mei 2025 betreffende Adviesraad voor senioren - extra kandidaturen;

Overwegende dat voor de Nieuwpoortse verenigingen maximaal 2 personen kunnen zetelen in de seniorenraad;

Overwegende dat volgende kandidaturen ontvangen werden:

Verenigingen
Bond senioren Ramskapelle
Kaartersclub de Nieuwpoortse gepensioneerden
Kaarters van de Bings
Neos Nieuwpoort
Nieuwpoort Concert Band
Okra Nieuwpoort
Samana Nieuwpoort
Scrabbleclub De Zandlopers
Vief Nieuwpoort
Inwoners
Adina Counye
Annemie Van Craeynest
Astrid Nijs
Fery Vermeylen
Frida Mommerency
Ginette De Groote
Harry Dierinck
Jean Marie Coussens
Josiane Keirsebilck
Marc Mathys
Ronald Delen
Ronny Deklerck
Michel Janssen
Gunther Gubbelmans
Woonzorgcentra/Lokaal Dienstencentrum
Woon en zorgcentrum De Zathe
Woon en zorgcentrum Ten Anker vzw
Lokaal Dienstencentrum De Passerelle
Residentie Clarenhof Nieuwpoort – Senior Homes
Schepen voor Senioren
Jos Decorte (*), college van burgemeester en schepenen

GR dd. 19 juni 2025

Secretaris

Benjamin Debruyne (*), Dienst toerisme

(*) = niet stemgerechtigd

Overwegende dat het stadsbestuur vertegenwoordigd wordt door Jos Decorte, schepen voor seniorenbeleid (*);

Overwegende dat Benjamin Debruyne (*) dienst voor toerisme, aangeduid werd als secretaris;

Overwegende dat het samenstellen van een adviesraad een bevoegdheid is van de gemeenteraad;

BESLUIT BIJ AFZONDERLIJKE GEHEIME STEMMING EN BIJ EENPARIGHEID:

Art.1. De adviesraad voor seniorenbeleid als volgt samen te stellen:

Verenigingen

Bond senioren Ramskapelle

Kaartersclub de Nieuwpoortse gepensioneerden

Kaarters van de Bings

Neos Nieuwpoort

Nieuwpoort Concert Band

Okra Nieuwpoort

Samana Nieuwpoort

Scrabbleclub De Zandlopers

Vief Nieuwpoort

Inwoners

Adina Counye

Annemie Van Craeynest

Astrid Nijs

Fery Vermeylen

Frida Mommerency

Ginette De Groote

Harry Dierinck

Jean Marie Coussens

Josiane Keirsebilck

Marc Mathys

Ronald Delen

Ronny Deklerck

Michel Janssen

Gunther Gubbelmans

Woonzorgcentra/Lokaal Dienstencentrum

Woon en zorgcentrum De Zathe

Woon en zorgcentrum Ten Anker vzw

Lokaal Dienstencentrum De Passerelle

Residentie Clarenhof Nieuwpoort – Senior Homes

Schepen voor Senioren

Jos Decorte (*), college van burgemeester en schepenen

Secretaris

Benjamin Debruyne (*), Dienst toerisme

(*) = niet stemgerechtigd

Art.2. Slechts 2 kandidaten van de Nieuwpoortse verenigingen kunnen plaatsnemen in de seniorenraad van Nieuwpoort.

GR dd. 19 juni 2025

- Art.3. Benjamin Debruyne, dienst toerisme, aan te stellen als secretaris van de seniorenraad.
- Art.4. Jos Decorte, schepen voor senioren, aan te stellen als vertegenwoordiger van het stadsbestuur.
- Art.5. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretariaat, de dienst communicatie en de dienst toerisme.

24. GOEDKEURING FIETSBELEID IN FUNCTIE VAN HET PROJECT FIETSLEASE VOOR HET GESUBSIDIEERD PERSONEEL VAN HET GEMEENTELIJK ONDERWIJS.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet dd. 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op de bepalingen uit de omzendbrief ref. PERS/2024/03 betreffende de fietsleasing;

Gelet op het raadsbesluit dd. 15 mei 2025 betreffende de goedkeuring toetreding tot de aankoopcentrale fietslease DOKO voor onderwijzend personeel gefinancierd door de Vlaamse Gemeenschap;

Gelet op de onderhandeling van het fietsbeleid gemeentelijk onderwijs in het OCSG;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 3 juni 2025 betreffende de goedkeuring van het fietsbeleid;

Overwegende dat een fietsbeleid de voorwaarden en afspraken bundelt voor de personeelsleden die een fiets willen leasen;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het fietsbeleid voor het personeel van het gemeentelijk onderwijs goed te keuren;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

- Art.1. Het fietsbeleid voor het personeel van het gemeentelijk onderwijs goed te keuren.
- Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de directie van de gemeentelijke basisschool De Pagaaiers en aan het secretariaat van de scholengemeenschap Strand en Polder.

25. RESTAURATIE EN RENOVATIE VAN DE VILLA HURLEBISE – GOEDKEURING BESTEK LASTENVOORWAARDEN

*Visum fin.directeur dd. 11 juni 2025
Investeringsproject Villa Hurlebise
BI 011902
AR 2215107
AR 2300000*

De Raad,

Gelet op art. 40, art. 41 en art 258 van decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

GR dd. 19 juni 2025

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 algemene uitvoeringsregels, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het decreet betreffende het onroerend erfgoed (citeeropschrift: "het onroerenderfgoeddecreet dd. 12 juli 2013, art. 10.2.1.");

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 12 juli 2013 betreffende de uitvoering van het onroerenderfgoeddecreet (citeeropschrift: "het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 art. 11.2.27/5 ");

Gelet op het raadsbesluit dd. 24 maart 2011 houdende de vaststelling van de aannemingsvoorwaarden en gunningswijze van het dossier TD/D2011-25: Studieovereenkomst – restauratie en renovatie van de villa Hurlebise en voor een ramingsbedrag van 140.000 EUR (incl. btw);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 19 september 2011 houdende aanstelling van architect Bruno Dekoning van het Antwerps Architecten Atelier Lange Lobroekstraat 201 te 2060 Antwerpen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 25 februari 2013 houdende goedkeuring van het schetsontwerp ten bedrage van 2.250.018,60 EUR (incl. btw);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 8 juli 2013 houdende goedkeuring van het voorontwerp tot het restaureren van de villa Hurlebise ten bedrage van 2.500.447,85 EUR (incl. btw);

Gelet op het raadsbesluit dd. 21 december 2023 houdende goedkeuring van het aanbestedingsdossier met bestek: TDG_0110_003 dd. 4 december 2023, de vastlegging van de lastenvoorwaarden zoals opgenomen in de algemeen uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, de plaatsingsprocedure en het ramingsbedrag van 2.669.259,74 EUR (excl. btw) of 3.229.804,29 EUR (incl. btw);

Gelet op het verslag van nazicht van de offertes dd. 12 juni 2024 opgesteld door de ontwerper, Bureau Adam, Lange lobroekstraat 201 te 2060 Antwerpen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 juli 2024 houdende gunning van de opdracht "Interieurrestauratie van Villa Hurlebise Nieuwpoort" aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde Artes Woudenberg, Lieven Bauwensstraat 42 te 8200 Sint-Andries tegen het nagerekende offertebedrag van 2.449.556,03 EUR (excl. btw) of 2.963.962,80 EUR (incl. btw);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 6 augustus 2024 houdende intrekking van het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 juli 2024;

Gelet het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 4 maart 2025 houdende de goedkeuring van het aanbestedingsverslag 2 dd. 21 februari 2025 opgemaakt door Bureau Adam, Lange lobroekstraat 201 te 2060 Antwerpen en de gunning aan Arthur Vandendorpe, Molendamstraat 4, 8210 Zedelgem ten bedrage van 2.326.829,42 EUR (excl. btw) of 2.815.463,60 EUR (incl. btw);

Gelet op het arrest 263.154.00 dd. 29 april 2025 van de Raad van State houdende het bevel tot schorsing van de tenuitvoerlegging bij uiterst dringende noodzakelijkheid te gunnen aan A.Vandendorpe;

Gelet op het advies per mail dd. 30 april 2025 en 10 juni 2026 van Advocaat Johan Vanstipelen van Beelen advocaten, waarbij gesteld wordt dat het opstarten van een nieuwe procedure de enige correcte manier van werken is om tot een vlotte uitvoering te kunnen komen;

Gelet op het advies per mail dd. 5 mei 2025 van Architect Bruno Dekoning, waarbij gemeld wordt dat het opstarten van een nieuwe procedure met een aangepast bestek noodzakelijk is met een aantal technische wijzigingen o.a. update verlichting en camera bewaking en aanpassing binnenkoer, de herformulering van de selectiecriteria en een aantal administratieve verbeteringen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 10 juni 2025 houdende de intrekking van het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 4 maart 2025 met de gunning van de interieurrestauratie aan A.Vandendorpe en de stopzetting van de procedure met bestek: TDG_0110_003, de opdracht om verlenging aan te vragen voor de erfgoedpremie van 706.344,42 EUR en een nieuw, aangepast dossier voor de interieurrestauratie van Villa Hurlebise op te stellen;

GR dd. 19 juni 2025

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 10 juni 2025 houdende de aanvaarding van het grondig aangepaste aanbestedingsdossier met bestek: TDG_0110_005 ten bedrage van 2.391.456,42 EUR (excl. btw) of 2.893.662,27 EUR (incl. btw);

Overwegende dat onderstaande werken gepland zijn:

- Terug openmaken van gedichte bouwsporen, verbreden en maken van nieuwe openingen en het plaatsen van o.a. een lift i.f.v. de herbestemming tot toerismekantoor en werkplekken. Dit betekent ook het brandveilig maken van het gebouw, o.a. door de trap te compartimenteren.
- Integrale aanpak van technieken zoals elektriciteit, ventilatie langsheen bestaande schoorstenen, centrale verwarming,... en het plaatsen van dakisolatie en verlichting,
- Restauratie van het binnenschrijnwerk o.a. met glas-in-lood, de vloerbekledingen (hout, terrazzo,...), stuc- en houten plafonds, faiences, pleister- en schilderwerk en haardmonden volgens de regels der kunst,
- stabiliteitswerken zoals versterking van de vloer van de prominente 'hoekruimte' op het 1^e verdiep,
- Verdere aanpak en voorkomen van schimmelvorming,
- Restauratie van enkele cultuurgooederen zoals inbouwkasten en een goederenlift,
- En tenslotte een nieuwe omgevingsaanleg met helling die zorgt voor een logische wayfinding in het toerismekantoor;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat Stad Nieuwpoort op heden in bezit is van een bouwvergunning voor de uitvoering van deze werken;

Overwegende dat in de begroting van 2026-2031 voor de investering interieurrestauratie Villa Hurlebise onder beleidsitem 011902 op algemene rekening van 2215107 (deel restauratie);

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

- Art.1. Het bestek met nr. TDG_0110_005 dd. 10 juni 2025 tot restauratie van het interieur van de villa Hurlebise, zoals opgemaakt door architect Bruno Dekoning van bureau Adam, Lange Lobroekstraat 201 te 2060 Antwerpen te aanvaarden en goed te keuren.
- Art.2. De lastvoorwaarden vast te stellen zoals voorzien in het bestek TDG_0110_005 en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.
- Art.3. De raming ten bedrage van 2.391.456,42 EUR (excl. btw) of 2.893.662,27 EUR (incl. btw) goed te keuren.
- Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan Onroerend Erfgoed, de architect Bruno Dekoning, de technische dienst, de dienst toerisme en de financieel directeur.

26. LEVEREN EN PLAATSEN VAN VLOTTENDE STEIGERS MET TOEGANGSHELLING TER HOOGTE VAN HET KATTESAS – LASTVOORWAARDEN.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11°, 285 en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 25 april 2023 houdende opstart van het dossier vlottende steigers in het kader van het project 'Beleef de Noordzeegarnaal';

GR dd. 19 juni 2025

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 mei 2025 houdende aanvaarding van het bestek TD/OD/D2023-02 Leveren en plaatsen van vlottende steigers met toegangshelling ter hoogte van het Kattesas en kostenraming ten bedrage van 215.000 EUR (incl. btw) en ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad;

Gelet op het bestek TD/OD/D2023-02 Leveren en plaatsen van vlottende steigers met toegangshelling ter hoogte van het Kattesas;

Overwegende dat de opdracht voorziet in het aanleggen van 20m vlottende steigers, toegankelijk via een toegangshelling van 35m;

Overwegende dat het ontwerpdocsier als volgt samengesteld is:

- Plan BA_TDD202302_TI – Titelblad;
- Plan BA_TDD202302_I_B – Inplantingsplan bestaande toestand;
- Plan BA_TDD202302_I_N – Inplantingsplan nieuwe toestand;
- Plan BA_TDD202302_P_B – Grondplan bestaande toestand;
- Plan BA_TDD202302_P_N – Grondplan nieuwe toestand;
- Plan BA_TDD202302_PRD_B – Dwarsprofiel bestaande toestand;
- Plan BA_TDD202302_PRD_N – Dwarsprofiel nieuwe toestand;
- Plan BA_TDD202302_PRT_B – Terreinprofiel bestaande toestand;
- Plan BA_TDD202302_PRT_N_1– Terreinprofiel 1 nieuwe toestand;
- Plan BA_TDD202302_PRT_N_2– Terreinprofiel 2 nieuwe toestand;
- Plan BA_TDD202302_PRT_N_3– Terreinprofiel 3 nieuwe toestand;
- Plan BA_TDD202302_D_N_1– Detail 1;
- Plan BA_TDD202302_D_N_2– Detail 2;
- Plan BA_TDD202302_L – Legende;
- Bestek;
- Kostenraming;

Overwegende dat de kostenraming bij het ontwerpdocsier 215.000 EUR (incl. btw) bedraagt;

Overwegende dat de opdracht gegund kan worden bij openbare aanbesteding;

Overwegende dat op de opdracht de volgende voorwaarden van toepassing zijn: het bijzonder bestek TD/OD/D2023-02 Leveren en plaatsen van vlottende steigers met toegangshelling ter hoogte van het Kattesas;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 054002 – Vismijn 2300000 - Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen;

BESLUIT: 20 **JA**, 0 **NEEN** (), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN** ():

- Art.1. Het dossier TD/OD/D2023-02 Leveren en plaatsen van vlottende steigers met toegangshelling ter hoogte van het Kattesas te aanvaarden en goed te keuren.
- Art.2. De kosten te ramen op 215.000 EUR (incl. btw).
- Art.3. Op de opdracht zijn de volgende voorwaarden van toepassing: het bijzonder bestek TD/OD/D2023-02 Leveren en plaatsen van vlottende steigers met toegangshelling ter hoogte van het Kattesas.
- Art.4. De opdracht te gunnen bij openbare aanbesteding.
- Art.5. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst ruimte en de financieel directeur.

GR dd. 19 juni 2025

27. AKTENAME BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN DD. 3 JUNI 2025 HOUDENDE DE REGISTRATIE ALS BENADEELDE PERSOON IN HET KADER VAN EEN MOGELIJKS STRAFRECHTELIJK ONDERZOEK IN HET PARKEERDOSSIER.

De Raad,

Gelet op art. 40 en 297 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 algemene uitvoeringsregels, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het raadsbesluit dd. 21 december 2017 houdende definitie dagelijks bestuur inzake overheidsopdrachten, wijziging en hervaststelling;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 3 juni 2025 houdende de registratie als benadeelde persoon in het kader van een mogelijks strafrechtelijk onderzoek;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen kennisnam van de commotie die in de gemeenteraad en de pers ontstaan is omtrent het parkeerbeleid van de Stad Nieuwpoort en meer bepaald de concessie- en erfpachtovereenkomsten die voor het ondergronds en bovengronds parkeren zijn afgesloten;

Overwegende dat de Burgemeester door de pers gecontacteerd werd waarbij werd aangegeven dat een strafrechtelijk onderzoek zou zijn opgestart;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen geen kennis heeft van enig strafrechtelijk onderzoek;

Overwegende dat het aangewezen is in eerste instantie na te gaan of er door de diensten van de Procureur des Konings ook effectief een opsporingsonderzoek wordt gevoerd, en zo dit het geval zou zijn dit onderzoek af te wachten;

Overwegende dat Stad Nieuwpoort daarbij actief op de hoogte wenst gesteld te worden en mogelijks nadeel ondervindt in deze kwestie, zij het dat nog niet geweten is of een strafrechtelijk onderzoek is opgestart, en zo dat het geval zou zijn welke vermeende strafrechtelijke gedragingen precies geïsoleerd zouden zijn;

Overwegende dat het derhalve aangewezen is dat Stad Nieuwpoort zich in een mogelijk hangend strafonderzoek laat registreren als benadeelde zodat zij op de hoogte blijft van het verder gevolg dat aan dit mogelijk strafonderzoek gegeven zal worden.

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen opdracht gaf aan haar raadsleden

- om na te gaan en te informeren of er een strafonderzoek werd opgestart;
- om indien mogelijk kennis te nemen van het strafdossier of de inhoud van een mogelijk strafonderzoek, minstens de stand van zaken daaromtrent te kennen;
- om Stad Nieuwpoort in het voorkomend geval er inderdaad een opsporingsonderzoek werd opgestart te laten registreren als benadeelde.

BESLUIT: 20 **JA**, 0 **NEEN** (), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN**():

Art.1. De Raad neemt akte van het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 3 juni 2025 houdende de registratie als benadeelde persoon in het kader van een mogelijks strafrechtelijk onderzoek in het parkeerdossier.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan het afdelingshoofd technische dienst en de financieel directeur.

GR dd. 19 juni 2025

28. VRAGEN RAADSLEDEN.

Voor de vragen van de raadsleden en het antwoord van de leden van het college van burgemeester en schepenen wordt verwezen naar het audio-zittingsverslag van de zitting.

Geen andere punten meer te behandelen zijnde, wordt de zitting opgeheven.