

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
IN ZITTING OP 28 MAART 2024**

OPENBARE ZITTING	2
1. NOTULEN GEMEENTERAAD DD. 22 FEBRUARI 2024 - GOEDKEURING.....	2
2. RETRIBUTIE OP HET OPHALEN VAN VISAFVAL EN OP HET GEBRUIK VAN KOELCELLEN, DE VISSORTEERMACHINE, GEBRUIK GARNAALZEEF EN VISKISTEN IN DE VISMIJN	2
3. REGLEMENT VOOR STANDPLAATSVERGUNNING OP EVENEMENTEN VOOR VERKOOP VAN DRANKEN, ETENSWAREN EN GESCHENKARTIKELEN GEORGANISEERD DOOR DE STAD.	4
4. AANSTELLING VAN OVAM (GEWESTELIJKE VASTSTELLERS) IN HET KADER VAN DE HANDHAVING VAN DE PROBLEMATIEK HONDENPOEP EN ZWERFVUIL.	11
5. VERLENGING SAMENWERKINGSOVEREENKOMST 'HARTVEILIGE GEMEENTE' EN SUBSIDIE RODE KRUIS - GOEDKEURING.....	13
6. LENINGOVEREENKOMST AGB VRIJE TIJD TRANSACTIEKREDIETEN INVESTERINGSENVELOPPE 2024.....	14
7. DORPS- EN WIJKRADEN - WIJZIGING LEDEN.....	15
8. REGLEMENT TOT TOEKENNING ERETITEL AAN GEWEZEN RAADSLEDEN.	16
9. ZAAL CARDIJN - OPSTART VERKOOP.	17
10. VERNIEUWEN VICTORLAAN MET AANLEG VAN EEN DUBBELRICHTINGSFIETSPAD - ONTWERPAKTEN.....	19
11. GECORO: JAARLIJKS VERSLAG BEHEER WERKINGSMIDDELEN 2020.....	20
12. GECORO: JAARLIJKS VERSLAG BEHEER WERKINGSMIDDELEN 2021.....	20
13. GECORO: JAARLIJKS VERSLAG BEHEER WERKINGSMIDDELEN 2022.....	21
14. GECORO: JAARLIJKS VERSLAG BEHEER WERKINGSMIDDELEN 2023.....	21
15. GEMEENTELIJK RUP OMGEVING LEOPOLDPARK: DEFINITIEVE AANVAARDING.....	22
16. SAMENSTELLING MILIEURAAD - WIJZIGING.....	26
17. AANVULLENDE RENOVATIE- EN AANPASSINGSPREMIE INZAKE HET VERBETEREN, AANPASSEN EN RENOVEREN VAN WONINGEN.....	27
18. PROPER STRANDLOPERS – TEGEMOETKOMING	29
19. SCHENKING ARCHEOLOGISCHE VONDSTEN MONUMENT VANDEKERCKHOVE.	30
20. TARIEVEN EN HUISHOUDELIJK REGLEMENT NIEUWE SPORTCOMPLEX.....	31
21. ONDERHOUD VAN WEGEN OP HET GRONDGEBIED VAN NIEUWPOORT 2024-2025-2026 – LASTVOORWAARDEN.	31
22. VERNIEUWEN DOEK STOPPLAATS "DE LIJN" KAAI – SAMENWERKINGSOVEREENKOMST DE LIJN.....	32
23. VRAGEN RAADSLEDEN.	33

GR dd. 28 maart 2024

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
IN ZITTING OP 28 MAART 2024**

Tegenwoordig: Rik Lips: Voorzitter;
Geert Vanden Broucke: Burgemeester;
Bert Gunst, Kris Vandecasteele, Frans Lefevre, Ann Gheeraert: Schepenen;
Jos Decorte: Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst;
Patricia Markey-Deconinck, Karin Debruyne Vancoillie, Adina Counye,
Wim Demeester, Eddy Louwie, Arnel Lemaire, Jo Rousseau,
Sabine Slembrouck, Maarten Claeys, Nicolas Vermote, Bill Vermeylen,
Johan Vanblaere, Roland Woestijn: Raadsleden;
Benoît Willaert: Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Gaétan Billiau: Raadslid

De Voorzitter zich verzekerd hebbende dat de raad wettelijk is samengesteld verklaart de zitting voor geopend en openbaar.

De notulen van de gemeenteraadszitting dd. 22 februari 2024 werden ter inzage gelegd acht dagen voor de zitting.

OPENBARE ZITTING

1. NOTULEN GEMEENTERAAD DD. 22 FEBRUARI 2024 - GOEDKEURING.

De Raad,

Gelet op art. 32, 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 1 van het besluit van de Vlaamse regering dd. 20 april 2018 betreffende de bekendmaking en raadpleegbaarheid van besluiten en stukken van het lokaal bestuur;

Overwegende dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad dd. donderdag 22 februari 2024 ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Overwegende dat elk gemeenteraadslid het recht heeft om opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering; als deze opmerkingen aangenomen worden door de gemeenteraad, worden de notulen in die zin aangepast;

Overwegende dat wanneer er geen opmerkingen gemaakt worden over de notulen van de vorige vergadering, deze notulen als goedgekeurd beschouwd worden;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. De notulen van de vergadering van de gemeenteraad dd. donderdag 22 februari 2024 goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie.

2. RETRIBUTIE OP HET OPHALEN VAN VISAFVAL EN OP HET GEBRUIK VAN KOELCELLEN, DE VISSORTEERMACHINE, GEBRUIK GARNAAZEEF EN VISKISTEN IN DE VISMIJN

Visum fin.beheerder dd. 6 maart 2024

De Raad,

Gelet op art. 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur;

GR dd. 28 maart 2024

Gelet op het raadsbesluit dd. 16 oktober 2008 houdende vaststelling van de retributie gebruik van de koelcel visafval in het vismijngebouw;

Gelet op het raadsbesluit dd. 29 december 2009 houdende vaststelling van de retributie voor het ophalen van visafval afkomstig van de koelcel visafval in het vismijngebouw;

Gelet op het raadsbesluit dd. 26 oktober 2017 houdende vaststelling van de retributie op het gebruik van de vissorteermachine op de Nieuwpoortse visveiling;

Gelet op het raadsbesluit dd. 27 september 2010 houdende vaststelling van het reglement op het gebruik van viskisten in de vismijn door de kopers;

Gelet op het raadsbesluit dd. 27 september 2010 houdende vaststelling van het reglement op het gebruik van viskisten in de vismijn door de reders;

Gelet op het raadsbesluit dd. 16 februari 2023 houdende vaststelling van de retributie op het ophalen van visafval, gebruik van koelcellen, gebruik van de vissorteermachine en de viskisten in de vismijn;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 6 februari 2024 betreffende de aanpassing van het retributiereglement op het ophalen van visafval en op het gebruik van koelcellen, de vissorteermachine, gebruik garnaalzeef en viskisten in de vismijn;

Gelet op de gewijzigde tarieven bij de Vlaamse Visveiling;

Overwegende dat het tarief voor het gebruik van de viskisten gelijk getrokken dient te worden met de Vlaamse Visveiling;

Overwegende dat de Vlaamse Visveiling haar tarieven pas per 1 februari zal aanpassen; dat voorgesteld wordt om dit ook te volgen;

Overwegende dat voorgesteld wordt om volgende tarief aan te passen:

- Het gebruik van viskisten door de kopers voor de spoelkosten: 0,55 EUR per kist ongeacht het formaat i.p.v. 0,47 EUR per kist.

Overwegende dat voorgesteld wordt om het raadsbesluit dd. 16 februari 2023 houdende vaststelling van de retributie op het ophalen van visafval, gebruik van koelcellen, gebruik van de vissorteermachine en de viskisten in de vismijn op te heffen per 31 maart 2024 23.59 u. en het nieuwe in te voeren per 1 april 2024;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Het raadsbesluit dd. 16 februari 2023 houdende vaststelling van de retributie op het ophalen van visafval, gebruik van koelcellen, gebruik van de vissorteermachine en de viskisten in de vismijn op te heffen per 31 maart 2024 23.59 u.

Art.2. Onderstaand retributiereglement vismijn voor het ophalen visafval, gebruik van koelcellen, vissorteermachine, gebruik garnaalzeef en viskisten in de vismijn goed te keuren en in voege te laten gaan vanaf 1 april 2024.

Art.3. De retributies als volgt vast te stellen:

- o Het ophalen van visafval: 0,02 EUR per kg opgehaald visafval;
- o het gebruik van de koelcel visafval: 72 EUR per koelcel per maand;
- o Het gebruik van de vissorteermachine: 0,06 EUR per kg gesorteerde vis;
- o Het zeven van de garnaal 0,06 EUR per kg gezeefde garnaal;
- o Het spoelkosten van viskisten door de kopers:
 - 0,55 EUR per kist;
- o Het gebruik van viskisten door de reders: 0 EUR.

Art.1. De vissorteermachine moet verplicht gebruikt worden door de sorteerdere voor de bedoelde platvissoorten die met de machine kunnen gesorteerd worden.
De vismijndirecteur of de verantwoordelijke die is aangesteld in zijn plaats, kan beslissen om

GR dd. 28 maart 2024

daarvan af te wijken, als de hoeveelheid te sorteren platvis lager is dan 200 kg per dag over alle vaartuigen heen.

- Art.2. De retributie is verschuldigd door de koper van de visafval of door de gebruiker van een machine of een kist.
- Art.3. De retributie voor het visafval, gebruik van de vissorteermachine en de koelcel wordt door stad Nieuwpoort gefactureerd per kwartaal.
- Art.4. De retributie voor het zeven van de garnaal wordt onmiddellijk geïnd.
- Art.5. De retributie voor de spoelkosten van de kopers wordt onmiddellijk geïnd.
- Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan de wd. financieel directeur, de dienst financiën, de VLV en de dienst vismijn.

3. REGLEMENT VOOR STANDPLAATSVERGUNNING OP EVENEMENTEN VOOR VERKOOP VAN DRANKEN, ETENSWAREN EN GESCHENKARTIKELEN GEORGANISEERD DOOR DE STAD.

Visum fin.beheerder dd. 6 maart 2024

De Raad,

Gelet op art. 40 § 3, 41, 177, 279, 286 t.e.m. 288 en 326 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de artikelen 41, 162, 170 § 4 en 173 van de Grondwet;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 30 januari 2024 houdende reglement voor standplaatsvergunning op evenementen voor verkoop van dranken, etenswaren en geschenkartikelen georganiseerd door de stad;

Overwegende dat voorgesteld wordt om een algemeen reglement op te stellen voor het uitreiken van een standplaatsvergunning op evenementen voor de verkoop van dranken, etenswaren en geschenkartikelen georganiseerd door de stad;

Overwegende dat de specifieke voorwaarden voor het toekennen van een standplaatsvergunning op een event georganiseerd door de stad telkens voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat voorgesteld wordt om onderstaand reglement goed te keuren;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Doel

Dit reglement bevat de bepalingen voor de tijdelijke inrichting en uitbating van een standplaats tijdens de eigen evenementen georganiseerd door stad Nieuwpoort. Het reglement bevat de selectieprocedure, exploitatievoorwaarden, betalingsmodaliteiten en evaluatie. Niet naleving van de voorschriften in dit reglement kan worden gesanctioneerd met een administratieve sanctie.

Art.2. Definities

1° Standplaats

Een fysieke locatie, die door de stad vooraf wordt bepaald in tijd en ruimte. Ze kan aan derden worden toegewezen voor de verkoop van dranken, bereide of verpakte voedingswaren en geschenkartikelen.

2° Sponsorstand

Een standplaats die wordt toegewezen aan een commerciële partner.

3° Inplantingsplan

GR dd. 28 maart 2024

Een gedetailleerd grondplan van de voorziene site waarop onder andere volgende zaken zijn aangeduid: het aantal standplaatsen, de grootte van de standplaatsen, de situering van de standplaatsen ten opzichte van de opstellingen van het evenement.

4° Evenementensite

De plaats, plek of locatie(s) in de openbare ruimte waar het evenement plaatsvindt.

5° Standhouder

Vertegenwoordiger van de onderneming waaraan de standplaats is toegewezen. Per standplaats kan slechts één onderneming als standhouder optreden.

6° Standplaatsvergoeding

Het bedrag dat de standhouder moet betalen aan de stad Nieuwpoort voor het exploiteren van een standplaats tijdens een evenement georganiseerd door de stad Nieuwpoort.

7° Accommodatie

De inrichting van de standplaats. Voorbeelden van mogelijke accommodatie zijn: een houten chalet, een tent, een overkapping, stroomvoorziening, watervoorziening, afvalpunten, terrasmeubilair, een parkeerplaats.

Art.3. **Toepassingsgebied**

Dit reglement is van toepassing op de eigen georganiseerde, publieke evenementen van stad Nieuwpoort. Dit zijn alle publieke evenementen die door stad Nieuwpoort worden georganiseerd zonder inmenging van een externe partner-organisator.

Dit reglement is niet van toepassing op een standplaats die is opgenomen in een concessie, een overheidsopdracht of een sponsorovereenkomst van de stad Nieuwpoort.

Het inrichten van een standplaats tijdens de evenementen is niet onderworpen aan de machtiging ambulante activiteiten voor de handelaars en de verenigingen.

Art.4. **Verplichte vergunning**

Het is verboden om een standplaats te exploiteren op een eigen evenement van stad Nieuwpoort zonder standplaatsvergunning.

Art.5. **Voorwaarden voor kandidatuurstelling, toewijzing en uitbating van een standplaats**

1° Kandidaten

Men kan zich enkel kandidaat stellen voor de uitbating van een standplaats indien men is ingeschreven in de Kruispuntbank van de Ondernemingen met een actief ondernemingsnummer, of een erkende Nieuwpoortse vereniging.

De kandidaat geeft het ondernemingsnummer of registratiesysteem, en de vennootschapsvorm mee op het inschrijvingsformulier.

2° Unieke inschrijving

Aan dezelfde onderneming kan slechts één standplaatsvergunning worden toegewezen.

Voorafgaand aan de toewijzing zal hierop een controle gebeuren. Bij de controle wordt nagekeken of de opgegeven onderneming- en facturatiegegevens correct zijn. Er kan enkel een standplaatsvergunning toegewezen worden als alle informatie overeenstemt.

3° Uitsluiting

Kandidaten die een openstaande, niet-betwiste vervallen schuld hebben bij stad Nieuwpoort zijn uitgesloten van deelname. Kandidaten aan wie overeenkomstig artikel 12, na een negatieve evaluatie, een tijdelijke uitsluiting om deel te nemen aan al dan niet nader bepaalde evenementen van stad Nieuwpoort werd opgelegd, zijn eveneens uitgesloten.

4° Accommodatie

Het College bepaalt per evenement de accommodatie die de standhouder al dan niet toegewezen krijgt. De stad voorziet alle nodige accommodatie, tenzij anders bepaald door het College.

GR dd. 28 maart 2024

Art.6. **Procedure**

6.1. Inschrijving

1° Inschrijvingsperiode

Het College van Burgemeester en Schepenen bepaalt per evenement de inschrijvingsperiode voor de standplaatsen.

2° Inschrijvingsformulier

Om in aanmerking te komen voor een standplaats tijdens de organisatie van een eigen evenement moet men zich inschrijven via het elektronisch inschrijvingsformulier op de website www.nieuwpoort.be.

3° Ontvangst

Het dossier wordt in aanmerking genomen wanneer alle gegevens correct en volledig zijn ingevuld en het inschrijvingsformulier vergezeld is van de verplichte bijlagen. Wanneer de kandidatuur volledig is, ontvangt de kandidaat een ontvangstbevestiging per e-mail.

Wanneer de inschrijving onvolledig is, brengt de stad de kandidaat-standhouder hiervan op de hoogte en beschikt de kandidaat-standhouder over 7 kalenderdagen om de kandidatuur te vervolledigen, tenzij de kandidaat-standhouder zich op minder dan 7 kalenderdagen voor het einde van de inschrijvingsperiode inschrijft. In dat geval heeft de kandidaat-standhouder slechts de tijd tot het einde van de inschrijvingsperiode om de kandidatuur te vervolledigen. Als de ontbrekende of incorrecte informatie niet binnen de voorgeschreven termijn wordt aangeleverd of gecorrigeerd, wordt de inschrijving geweerd.

6.2. Toewijzing

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist per event hoe de standplaatsen worden toegewezen. Dit kan door jurering.

1° jurering

Na het verstrijken van de inschrijvingsdatum zal een jury oordelen over de kandidaturen op basis van een aantal criteria, die verbonden zijn aan een puntensysteem. De criteria, punten en datum van de jurering worden vastgelegd door het college van burgemeester en schepenen. Na het beoordelen van de criteria voor alle kandidaten, stelt de jury een puntenrangschikking op. De jury is verplicht tot motivering en toelichting van de score. Het College keurt de uiteindelijke toewijzing goed.

2° Standplaatsvergunning

De Burgemeester verleent de standhouders een vergunning om een standplaats in te nemen en te exploiteren voor de duur van het eigen evenement. De standplaatsvergunning dient aanwezig te zijn in de standplaats. De uitbating moet gebeuren vanuit de toegewezen standplaats.

De voorwaarden in de vergunning moeten worden nageleefd, onverminderd de verplichtingen opgelegd door hogere regelgeving en door andere reglementen van stad Nieuwpoort. De standplaatsvergunning wordt op naam van de kandidaat afgeleverd en is strikt persoonlijk. Het is verboden de toegewezen stand en de daarbij horende vergunning over te dragen aan derden of derden rechten te verlenen van welke aard dan ook. Onderverhuring van de standplaats is niet toegelaten.

De standplaatsvergunning wordt toegekend onder de opschortende voorwaarde van volledige betaling van de standplaatsvergoeding op het daartoe bepaalde tijdstip.

6.3. Wijzigingen

1° Wijziging standplaatsen

De stad Nieuwpoort kan ten allen tijde, mits gegronde reden, één of meerdere standplaatsen verplaatsen, toevoegen of verwijderen van het evenement.

2° Overmacht

De stad Nieuwpoort kan ten allen tijde, mits gegronde reden, één of meerdere delen van het evenement volledig of vroegtijdig sluiten om reden van openbaar nut, openbare werken of overmacht,

GR dd. 28 maart 2024

desgevallend zal de eventuele betaalde standplaatsvergoeding integraal worden teruggestort zonder dat de standhouder recht heeft op een schadeloosstelling, noch op een andere locatie voor de uitbating van zijn standplaats.

3° Vervanging standhouder

De stad Nieuwpoort kan na annulatie van een standhouder beslissen om de standplaats te schrappen of deze aan een andere kandidaat-standhouder toe te wijzen. De vergoeding hiervoor betreft de vastgelegde standplaatsvergoeding of instelprijs.

Art.7. Verplichtingen van de standhouder

1° Exploitatie standplaats

De standhouder is verplicht de standplaats elke eventdag te exploiteren en dit volgens de voorschriften van de stad Nieuwpoort en alle andere toepasselijke regelgeving.

Van zodra de standhouder één volledige eventdag de stand niet heeft uitgebaat, wordt dit beschouwd als het niet-exploiteren.

De Burgemeester kan omwille van een gegronde en gemotiveerde reden (bijvoorbeeld langdurige ziekte,...) en na voorlegging van bewijsstukken, een uitzondering toestaan aan een onderneming.

2° Openingsuren

De standhouder is verplicht om de openingsuren strikt na te leven zoals die worden vastgelegd door het College van Burgemeester en Schepenen. De verkoop kan pas starten na het openingsuur en stopt bij sluitingsuur.

3° Zorgprincipe

De standhouder moet de toegewezen accommodatie als een voorzichtig en redelijk persoon beheren. Men mag geen veranderingen aan de accommodatie aanbrengen. De accommodatie moet in dezelfde staat als bij ontvangst, terug afgeleverd worden.

Niet toegelaten installaties of infrastructures zullen onmiddellijk afgebroken worden door de stadsdiensten op kosten van de standhouder.

De standhouder moet alle maatregelen nemen ter voorkoming van schade aan het openbaar domein, groen en straatmeubilair.

4° Huurvoorwaarden van derden

De standhouder is verplicht om de huurvoorwaarden van de ter beschikking gestelde accommodatie(s) strikt na te leven. De huurvoorwaarden worden bij inschrijving ter beschikking gesteld van de standhouder. Eventuele schade wordt steeds volledig aangerekend aan de standhouder.

5° Aanbod

Er mogen geen producten verkocht worden die niet vermeld staan op de standplaatsvergunning.

6° Nutsvoorzieningen

Stad Nieuwpoort moet steeds op voorhand weten welke warmtebronnen er eventueel gebruikt worden. De stad voorziet in water en elektriciteit.

7° Geluid

Het is de standhouder verboden om enige vorm van elektronisch versterkte of live muziek af te spelen.

8° Afval

De standhouder moet alle bedrijfsafval verwijderen, afkomstig van/of voortspruitend uit de uitbating van zijn stand. De standhouder zal eveneens instaan voor het rein houden van zijn standplaats en de ruimte voor, achter en naast zijn standplaats. Dit tot op een afstand van 3 meter rond de standplaats. De standplaatsen moeten altijd zo zijn ingericht dat er geen vloeistoffen op of in de grond lopen of de accommodatie van de stad beschadigen.

De stad zorgt ervoor dat de omgeving van het evenement proper blijft en voorziet dagelijks een ophaalronde voor opening. Elke standhouder kan gebruik maken van deze ophaalronde om het door hem geproduceerde bedrijfsafval aan te bieden.

De stad kan ervoor kiezen om een afvaleiland in te richten voor de standhouders. De standhouders volgen de sorteerregels van het evenement indien er gescheiden afvalstromen worden voorzien. De afvaleilanden mogen niet gebruikt worden voor volgende fracties:

- glas moet in de glascontainer worden geworpen in de nabije omgeving tijdens de toegestane uren;
- (frituur)olie, bereide vloeistoffen, en klein gevaarlijk afval (KGA) moet de standhouder zelf wegbrengen naar het containerpark of laten ophalen door een gespecialiseerde en erkende firma;
- gasflessen moet de standhouder naar een erkende verdeler brengen.

Indien de afvalcontainers van het afvaleiland voor de standhouders vol zijn, mag de standhouder het afval niet naast de container plaatsen. Dit zal worden beschouwd als sluijkstorten. De standhouder moet in dat geval zelf instaan voor het verwijderen van het afval of wachten tot de afvalcontainers zijn geledigd door de stad.

De stad voorziet voldoende afvalcontainers voor de bezoekers. De standhouders mogen deze afvalcontainers niet gebruiken voor hun bedrijfsafval.

9° Herbruikbaar cateringmateriaal

Overeenkomstig artikel 5.3.12.2 van het VLAREMA is het voor Vlaamse overheden en lokale besturen in hun eigen werking en door hen georganiseerde evenementen verboden drank te serveren in recipiënten voor eenmalig gebruik of bereide voedingsmiddelen aan te bieden in cateringmateriaal voor eenmalig gebruik. De standhouder is verplicht om deze Vlaamse wetgeving te volgen en zich hierop te organiseren.

De stad Nieuwpoort kan er op bepaalde evenementen voor kiezen om herbruikbaar cateringmateriaal in bruikleen aan te bieden. In dat geval bepaalt het College hiervan de specifieke modaliteiten.

10° Decoratie

De stad Nieuwpoort zorgt voor de algemene aankleding van het evenement. Indien de stad accommodaties voorziet voor de standhouders, dan zal zij ook instaan voor de aankleding van de accommodaties langs de buitenkant. De door de stad aangebrachte decoratie en verlichting moet ten allen tijde zichtbaar blijven en er mogen geen veranderingen aangebracht worden.

Het is de standhouder verboden om aan de buitenkant van de gekregen of eigen accommodatie commerciële publiciteit te maken. Het is iedere standhouder wel toegestaan om aan de verkoopzijde van de gekregen of eigen accommodatie prijslijsten op te hangen, evenwel zonder publiciteit. Op deze prijslijst worden alle producten met bijbehorende prijs vermeld. Indien de stad zelf prijslijsten opmaakt, mag de standhouder geen andere prijslijsten gebruiken.

Niet-toegelaten decoratie, communicatie of installaties zullen onmiddellijk verwijderd worden door de stadsdiensten op kosten van de standhouder.

11° Opstellingen buiten de standplaats

De standhouder mag geen eigen terrasmeubilair plaatsen rondom zijn standplaats, tenzij het College dit op voorhand voor een evenement anders bepaalt.

De standplaats mag niet uitgebouwd worden. Het creëren van een eigen technische ruimte of opslagplaats buiten de standplaats is niet toegelaten.

Het is de standhouder uitdrukkelijk verboden (aanhang)wagens of enig ander voorwerp te plaatsen of vast te hechten aan de weg, bomen, verlichtingspalen, verkeerstekens en ander straatmeubilair. Ook het plaatsen van een koelwagen aan, achter of in de buurt van de standplaats is niet toegelaten, tenzij anders bepaald op voorhand door het College van Burgemeester en Schepenen.

12° Afgevaardigde van het stadsbestuur

De standhouder zal steeds bij het opstellen en het wegnemen van de accommodatie en bij de exploitatie ervan, de instructies van de afgevaardigde van het stadsbestuur opvolgen.

Art.8. Verplichtingen van de standhouder inzake veiligheid

1° Veiligheidsbepalingen van de stad Nieuwpoort

Alle veiligheidsmaatregelen voor evenementen worden bij elke rondgang op het event nog eens duidelijk overgemaakt aan de standhouder door de betrokken stads- en veiligheidsdiensten.

2° Veiligheid van de voedselketen

De standhouders, die voedingsmiddelen verkopen, moeten voldoen aan alle wettelijke vereisten met betrekking tot algemene hygiëne, infrastructuur, persoonlijke hygiëne en de bewaartemperatuur van voeding die opgelegd worden door het Federaal Agentschap voor de veiligheid van de voedselketen (FAVV).

De toelating van het FAVV moet voor de start van het evenement voorgelegd worden om een standplaats met verkoop van voeding te mogen uitbaten.

In de standplaats moeten voldoende blusmiddelen aanwezig zijn volgens de voorschriften van de brandweerzone westhoek. Het aantal en type bluseenheden zijn afhankelijk van de grootte en het type accommodatie en de gebruikte toestellen. De blusmiddelen moeten gekeurd zijn en constant aanwezig zijn vanaf het openingsmoment tot het einde van het evenement. De standhouder moet dit zelf voorzien. Hierop zal controle gebeuren voor opening. De standhouder kan pas opengaan na goedkeuring door de bevoegde diensten.

Enkel gasinstallaties die op voorhand opgegeven zijn in het inschrijvingsformulier en die vermeld zijn op de standplaatsvergunning, worden toegelaten.

De standhouder mag geen terrasverwarmer(s) (op gas), vuurkorven of kaarsen plaatsen in/aan/buiten de accommodatie. Indien de stad Nieuwpoort het op een locatie wenselijk acht terrasverwarming te voorzien voor de bezoeker, zal zij deze zelf plaatsen.

3° Elektriciteit

Elke standplaats wordt door de stad van elektriciteit voorzien. Het stroomverbruik is beperkt per standplaats. Het college bepaalt de maxima per productcategorie. De stad voorziet per standplaats een stroombegrenzer. Dit wil zeggen dat wanneer de standhouder over het maximum opgelegde verbruik gaat, de stroom in zijn stand uitvalt. Enkel indien er één of meerdere apparaten uitgeschakeld worden, kan de stroom in de stand opnieuw geactiveerd worden.

Verlichting in de standplaats kan enkel door middel van elektriciteit. Het gebruikte materiaal binnen en buiten de stand moet gekeurd zijn volgens de wettelijke Belgische normen (AREI).

Verlengkabels voor huishoudelijk gebruik zijn niet toegestaan. De standhouder moet een keuringsattest van de gebruikte elektrische toestellen kunnen voorleggen dat niet ouder is dan vijf jaar.

- Niet toegestaan:
 - o verlengkabels voor huishoudelijk gebruik;
 - o TL lampen zonder afdekking;
 - o beschadigde of onveilige materialen zoals bijvoorbeeld doorgebrande stekkers;
 - o plaatsen van eigen generatoren.

4° Technische en veiligheidsrondgang

Voor de opening van het eigen evenement wordt er een specifieke technische en veiligheidsrondgang op de evenementensite georganiseerd door afgevaardigden van de stad. Zij zullen controleren of aan alle verplichte en gevraagde veiligheidsmaatregelen is voldaan, in het bijzonder met betrekking tot brandveiligheid, gas, elektriciteit en openbare orde. Tegen deze rondgang moet de standplaats volledig in orde zijn op vlak van veiligheid om de standplaats te exploiteren. Alle nodige vergunningen en attesten moeten in de standplaats aanwezig zijn.

Art.9. Verplichtingen van de stad Nieuwpoort

1° Organisatie evenement

De stad Nieuwpoort is verplicht tot het organiseren van het evenement naar best vermogen zoals bepaald door het College van Burgemeester en Schepenen. Stad Nieuwpoort is de verantwoordelijke organisator en heeft de regie in handen van het eigen evenement. De stad streeft ernaar een kwalitatief en attractief inhoudelijk programma te realiseren met bijbehorende communicatie- en promotiecampagne om bezoekers aan te trekken. De stad staat in voor de openbare orde en veiligheid tijdens het evenement. Hiervoor neemt de stad de nodige preventieve veiligheids- en gezondheidsmaatregelen.

2° Standplaats

De stad is verplicht om de standplaats in de best mogelijke situatie aan de standhouder aan te bieden.

GR dd. 28 maart 2024

Art.10. **Betaling en waarborg**

1° Standplaatsvergoeding

Het College van Burgemeester en Schepenen bepaalt per evenement de vaste standplaatsvergoeding voor een standplaats die toegewezen wordt door middel van een jury, en de waarborg.

De standplaatsvergoeding omvat steeds een vergoeding voor gebruik van de locatie, het gebruik van de eventuele aangeboden accommodatie(s) en het gebruik van nutsvoorzieningen, tenzij het college dit anders bepaalt.

De standaardretributies voor inname openbaar domein en ontlene van stadsmaterialen komen te vervallen.

De stad zal een factuur bezorgen aan de deelnemende handelaars om de standplaatsvergoeding te betalen.

2° Waarborg

De standhouder is verplicht om een waarborg op de rekening van stad Nieuwpoort te plaatsen volgens de betalingstermijn vermeld op de factuur.

De waarborg kan door de stad Nieuwpoort worden aangewend om de eventuele schade aan het openbaar domein en/of de accommodatie te vergoeden. Wanneer de waarborg ontoereikend is, zal het resterende bedrag worden verhaald op de standhouder. Wanneer er geen schade wordt vastgesteld aan het openbaar domein en de accommodaties, wordt de waarborg volledig teruggestort.

Indien een standhouder zich inschrijft op minder dan 8 weken voor het evenement, moet de volledige standplaatsvergoeding inclusief waarborg onmiddellijk worden betaald binnen 3 werkdagen.

3° Annulatie vanwege de standhouder

De annulatie van een standplaats moet schriftelijk aan de stad Nieuwpoort worden meegedeeld. De annulatie van een standplaats is pas definitief bij ontvangstbevestiging door stad Nieuwpoort.

Wanneer de standhouder zijn deelname annuleert langer dan 12 weken op voorhand, zal de volledige waarborg automatisch worden ingehouden. Het betaalde voorschot op de standplaatsvergoeding zal worden teruggestort. Indien de standplaatsvergoeding in één keer werd aangerekend, zal deze volledig worden terugbetaald.

Wanneer de standhouder zijn deelname annuleert minder dan 12 weken, maar langer dan 8 weken op voorhand, dan zal zowel de waarborg als het voorschot automatisch worden ingehouden. Indien de standplaatsvergoeding in één keer werd aangerekend, zal slechts 50% worden terugbetaald.

Wanneer de standhouder zijn deelname annuleert op minder dan 8 weken voor opening van het evenement, dan verliest de standhouder de volledige betaalde standplaatsvergoeding, alsook de waarborg.

Art.11. **Aansprakelijkheid**

1° Schade

De standhouder is ten allen tijde aansprakelijk voor iedere beschadiging aan het ter beschikking gestelde openbaar domein en de aan hen toegekende accommodatie(s), ook voor schade buiten zijn schuld.

2° Verzekering

De standhouder moet bij een gevestigde verzekeringsmaatschappij een verzekering afsluiten, minstens ter dekking van:

- zijn burgerlijke aansprakelijkheid;
- alle mogelijke schade aan de aan hen toevertrouwde accommodatie(s).

Een kopie van de polis en het bewijs dat de premies betaald werden, moet op elk moment van uitbating aan de vertegenwoordiger(s) van stad Nieuwpoort kunnen worden voorgelegd.

3° Diefstal en vandalisme

Diefstal of vandalisme kunnen geen aanleiding geven tot het eisen van schadevergoeding van de stad.

4° Hinder

De standhouder verzaakt uitdrukkelijk elk verhaal tegen de stad betreffende de hinder of schade die men zou kunnen ondervinden door de aanwezigheid van andere opstellingen in de nabijheid van de standplaats.

Art.12. Toezicht en handhaving

Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen voorziet, wordt elke overtreding van dit politiereglement bestraft hetzij met:

- een administratieve geldboete tot 350 EUR, of
- een administratieve schorsing of intrekking van de afgeleverde standplaatsvergunning, of de tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de standplaats.

De sanctionerend ambtenaar legt de administratieve geldboete op.

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist over de administratieve schorsing of intrekking van de afgeleverde standplaatsvergunning en/of over een tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van de standplaats. De sancties opgelegd door het College worden door de sanctionerend ambtenaar betekend of met een aangetekende brief ter kennis gebracht van de overtreder.

Bij niet-naleving van de administratieve sanctie van het college kan de politie of de sanctionerend ambtenaar ambtshalve overgaan tot stopzetting van de uitbating, de ontruiming van de standplaats en/of de verzegeling van de standplaats. De niet-naleving van de administratieve sanctie van het college wordt daarenboven bestraft met één van de hierboven voorziene administratieve sancties.

Art.13. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst evenementen en de wd. financieel directeur.

4. AANSTELLING VAN OVAM (GEWESTELIJKE VASTSTELLERS) IN HET KADER VAN DE HANDHAVING VAN DE PROBLEMATIEK HONDENPOEP EN ZWERFVUIL.

Visum fin.beheerder dd. 13 maart 2024

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op art. 119bis van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet dd. 13 mei 1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de wet dd. 24 juni 2013 en latere wijzigingen betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (GAS-wet);

Gelet op de wet dd. 11 december 2023 tot wijziging van de wet dd. 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van de Nieuwe Gemeentewet en van de wet dd. 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet.

Gelet op het koninklijk besluit dd. 27 december 2013 houdende de vaststelling van de minimumvoorwaarden waaraan de gemeenteambtenaren moeten voldoen zoals bepaald in artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het raadsbesluit dd. 9 juni 2005 (en latere wijzigingen) betreffende het algemeen reglement op de administratieve sancties;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 12 maart 2024 betreffende aanstelling Ovam (gemeentelijke vaststellers) in het kader van de handhaving van de problematiek hondenpoep en zwerfvuil;

Gelet op de e-mail van de heer Lefebvre Jan dd. 20 februari 2024 met de vraag om een nieuwe aanstelling op te maken naar aanleiding van de gewijzigde wet dd. 24 juni 2013 en latere wijzigingen betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Overwegende dat artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet voorziet dat de inbreuken die bestraft kunnen worden met administratieve sancties, onder meer vastgesteld kunnen worden door de

GR dd. 28 maart 2024

gemeenteambtenaren die beantwoorden aan de minimumvoorwaarden die door de Koning bij een besluit zijn vastgelegd;

Overwegende dat de ambtenaar belast met de vaststelling van de inbreuken die aanleiding kunnen geven tot administratieve boetes tegelijkertijd moet voldoen aan volgende voorwaarden:

- Ten minste 18 jaar oud zijn;
- Niet veroordeeld geweest zijn, zelfs niet met uitstel, tot een correctionele of criminele straf bestaande uit een boete, een werkstraf of een gevangenisstraf, behoudens veroordelingen wegens inbreuken op de wetgeving betreffende de politie over het wegverkeer andere dan die bestaan uit een verval van het recht om een motorvoertuig te besturen uitgesproken voor andere redenen dan voor lichamelijke ongeschiktheid;
- Minstens beschikken over een getuigschrift van het secundair onderwijs;
- Voldoen aan de voorwaarden inzake opleiding;

Overwegende dat de handhavers enkel kunnen handelen in kader van volgende politieverordeningen:

1. Op de honden dd. 20 december 2018, in het bijzonder Artikel 7
 - §1 de eigenaars of begeleiders van honden moeten ervoor zorgen dat hun hond(en) het openbaar domein niet bevuild met hun uitwerpselen. De uitwerpselen van de hond(en) dienen onmiddellijk verwijderd te worden.
 - §2 de eigenaars of begeleiders dienen steeds in het bezit zijn van een zakje voor het verwijderen van de uitwerpselen van hun dier. Het opvulzakje moet op het eerste verzoek van de politie of van de aangewezen gemeentelijke ambtenaren vertoond worden.
 - §3 het gebruikte zakje moet gedeponereerd worden in de straatvuilniskorf, hondenpoepbuis of moet worden meegenomen tot de woon- of verblijfplaats. Het is verboden het zakje met uitwerpselen op het openbaar domein en/ of straatkolken of rioleringsmonden achter te laten of te deponeren.
 - §4 De bepalingen van dit artikel zijn niet van toepassing op mensen met een beperking en hun assistentiehond.
 - §5 De bepalingen van dit artikel zijn niet van toepassing op de plaatsen die ingericht werden als hondentoilet.
2. Op het aanbieden en inzamelen van afvalstoffen dd. 25 februari 2021, in het bijzonder Art 2, Art 6, Art 10, Art 12, Art 16, Art 24, Art 25, Art 26 betreffende het correct buitenplaatsen van afval in kader van de openbare netheid.

Overwegende dat de gewestelijke personeelsleden enkel als vaststellers werken op vraag van Stad Nieuwpoort. Zij handhaven enkel op zwerfvuil en hondenpoep, waarna de sanctionerend ambtenaar de vaststelling dient te evalueren en eventueel een sanctie kan opleggen;

Overwegende dat de vaststellingen gebeuren in naam van OVAM en stad Nieuwpoort ze afhandelt;

Overwegende dat de juridische dienst van OVAM expliciet een verwijzing naar de politieverordeningen noodzakelijk acht;

Gelet op de noodzaak om deze gewestelijke personeelsleden aan te stellen als vaststeller gemeentelijke administratieve sancties met het oog op de sanctionering via een gemeentelijke administratieve sanctie van overtredingen op de bepalingen van gemeentelijke reglementering de binnen hun welomschreven bevoegdheid te situeren zijn;

Overwegende dat deze gewestelijke vaststellers enkel binnen de omschreven bevoegdheid mogen optreden;

Overwegende dat gevraagd wordt aan de gemeenteraad om deze aanstelling goed te keuren;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. OVAM (gewestelijke vaststellers) aan te stellen voor de gemeentelijke administratieve sancties voor Stad Nieuwpoort voor de vaststelling van overtredingen op de wet dd. 13 mei 1999 tot invoering van de gemeentelijke administratieve sancties.

GR dd. 28 maart 2024

- Art.2. OVAM de bevoegdheid te geven om te handhaven in kader van volgende politieverordeningen:
- Op de honden dd. 20 december 2018, in het bijzonder Artikel 7 §1 tot en met §5.
 - Op het aanbieden en inzamelen van afvalstoffen dd. 25 februari 2021, in het bijzonder Art 2, Art 6, Art 10, Art 12, Art 16, Art 24, Art 25 en Art 26.
- Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan OVAM, de dienst veiligheid en preventie, de milieudienst, het diensthoofd technische dienst en de dienst netheid.

5. VERLENGING SAMENWERKINGSOVEREENKOMST 'HARTVEILIGE GEMEENTE' EN SUBSIDIE RODE KRUIS - GOEDKEURING.

*Visum fin.beheerder dd. 6 maart 2024
Item 048000
AR 649999*

De Raad,

Gelet op art. 41, art. 285 en art. 287 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 12 juni 2006 houdende vaststelling van het toelaten tot het bedienen van automatische externe defibrillatoren;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde overdrachten voor werken, leveringen en diensten, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 algemene uitvoeringsregels, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 21 april 2007 houdende veiligheids- en andere voorwaarden in zake een automatische externe defibrillator gebruikt in het kader van reanimatie;

Gelet op het raadsbesluit dd. 25 mei 2023 houdende reglement voorlopig visum;

Gelet op het raadsbesluit dd. 28 april 2022 betreffende subsidie Rode Kruis werkpakken;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 29 maart 2010 en latere verlengingen betreffende de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst 'Hartveilige gemeente' tussen het Rode Kruis Vlaanderen en de stad Nieuwpoort;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 28 juni 2013 betreffende aankoop Astridzenders en carkits voor de afdelingsvoertuigen Rode Kruis Nieuwpoort – goedkeuring;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 januari 2018 betreffende verlenging samenwerkingsovereenkomst 'Hartveilige gemeente' en aankoop werkpakken voor de Rode Kruis Nieuwpoort;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 15 maart 2022 betreffende de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst 'Hartveilige gemeente' en subsidie;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 12 maart 2024 betreffende de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst 'Hartveilige gemeente' en subsidie;

Overwegende dat het project "Hartveilige gemeente" sinds 2010 een samenwerkingsovereenkomst inhoudt tussen het Rode Kruis Nieuwpoort en het stadsbestuur Nieuwpoort;

Overwegende dat deze overeenkomst hernieuwd dient te worden voor de periode 2024-2025;

Overwegende dat in 2017, 2019 en 2022 een subsidie van 2.500 EUR toegekend werd aan het Rode Kruis Nieuwpoort voor de aankoop van werkpakken;

GR dd. 28 maart 2024

Overwegende dat voorgesteld om opnieuw een subsidie van in totaal 2.500 EUR (incl. btw) toe te kennen aan het Rode Kruis Nieuwpoort voor de aankoop van werkpakken;

Overwegende dat de subsidie van 2.500 EUR (incl. btw) enkel kan verkregen worden bij het bezorgen van de originele factuur van aankoop van werkpakken;

Overwegende dat het Rode Kruis Nieuwpoort zich engageert tot het geven van AED-opleidingen in Nieuwpoort tijdens de periode van de samenwerkingsovereenkomst en dat het stadsbestuur Nieuwpoort als return werkmateriaal aankoopt voor het Rode Kruis;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de samenwerkingsovereenkomst 'Hartveilige gemeente' tussen het Rode Kruis Nieuwpoort en het stadsbestuur te verlengen voor de jaren 2024-2025;

Overwegende dat voorgesteld wordt om een subsidie toe te kennen van 2.500 EUR (incl. btw) aan het Rode Kruis Nieuwpoort voor de aankoop van werkpakken;

Overwegende dat er geen kredieten voorzien zijn; dat bij volgende wijziging van het meerjarenplan, budget voorzien zal worden op beleidsitem 048000 en algemene rekening 649999, voor een bedrag van 2.500 EUR; dat de facturen ter betaling worden voorgelegd ter goedkeuring, rekening houdende met de nodige budgetwijzigingen, dat de budgetten geen negatieve impact hebben en de autofinancieringsmarge positief blijft;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

- Art.1. De samenwerkingsovereenkomst "Hartveilige gemeente" tussen het Rode Kruis Nieuwpoort en het stadsbestuur Nieuwpoort te verlengen voor de jaren 2024-2025.
- Art.2. Een subsidie van in totaal 2.500 EUR (incl. btw) toe te kennen voor de aankoop van werkpakken aan het Rode Kruis Nieuwpoort bij voorlegging van de originele factuur van aankoop werkpakken.
- Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan het Rode Kruis afdeling Nieuwpoort, de dienst veiligheid en preventie en de dienst financiën.

6. LENINGOVEREENKOMST AGB VRIJE TIJD TRANSACTIEKREDIETEN INVESTERINGSENVELOPPE 2024.

De Raad,

Gelet op art.18, 40, 41 en 234 van het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 12 april 2007 houdende oprichting van het autonoom gemeentebedrijf Nieuwpoort en haar statuten; goedgekeurd bij ministerieel besluit dd. 19 juli 2007;

Gelet op het raadsbesluit dd. 29 januari 2015 houdende hervaststelling van de statuten van het AGB en houdende de naamswijziging van het AGB in AGB Vrije Tijd, goedgekeurd bij ministerieel besluit dd. 18 mei 2015;

Gelet op het raadsbesluit dd. 14 februari 2008 houdende goedkeuring van de beheersovereenkomst tussen de stad Nieuwpoort en het AGB Nieuwpoort;

Gelet op het raadsbesluit dd. 21 december 2023 houdende goedkeuring van de aanpassing 4 meerjarenplan 2020 – 2025 AGB Vrije Tijd;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 februari 2024 tot het vaststellen van de leningovereenkomst aan het AGB Vrije Tijde voor de transactiekredieten investeringsenveloppe 2024;

Overwegende dat de transactiekredieten in de investeringsenveloppe 2024 vastgesteld werden op 377.685 EUR voor 2024;

Overwegende dat de liquiditeitspositie van het AGB geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toelaat; dat het aangewezen is dat de stad ter financiering een renteloze lening toestaat aan het AGB Vrije Tijd;

GR dd. 28 maart 2024

Overwegende dat voorafgaande beslissing nr. 2010.047 dd. 30 maart 2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een stad aan een AGB Vrije Tijd niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB Vrije Tijd;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

- Art.1. De leningsovereenkomst transactiekredieten investeringsportefeuille 2024 ten gunste van het AGB Vrije Tijd goed te keuren.
- Art.2. Een renteloze lening aan te gaan bij het Stadsbestuur van Nieuwpoort voor een bedrag van 377.685 EUR voor 2024.
- Art.3. De lening 2024 is toegestaan voor een termijn tot 31 december 2033.
- Art.4. Kennis van dit besluit te geven aan het AGB Vrije Tijd en de wd. financieel directeur.

7. DORPS- EN WIJKRADEN - WIJZIGING LEDEN.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 285 en 304 § 3 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 25 april 2019 houdende herziening algemeen reglement op de adviesraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 23 mei 2019 houdende goedkeuring van de statuten van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 27 mei 2021 houdende aanpassing van de statuten van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 23 mei 2019 houdende aanstelling van de leden van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 22 september 2022 houdende aanstelling van de leden van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 26 januari 2023 houdende aanstelling van de leden van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 22 juni 2023 houdende aantreden en aftreden van leden van de dorps- en wijkraden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 24 augustus 2023 houdende aantreden van leden van de dorps- en wijkraden;

Gelet op de mail van dhr. Joseph Dumon dd. 29 oktober 2023 houdende ontslag als lid van de wijkraad Middenstad – Sluizen;

Gelet op de mail van mevr. Ellen Dubois dd. 28 januari 2024 houdende kandidatuurstelling voor dorpsraad Ramskapelle van Ellen Dubois en Martine Penne;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 februari 2024 houdende kennisname nieuwe kandidaturen voor dorpsraad Ramskapelle;

Overwegende dat beide personen voldoen aan de voorwaarden om lid te worden van de dorpsraad;

Overwegende dat aan de raad voorgesteld wordt om de kandidaturen goed te keuren;

BESLUIT BIJ GEHEIME STEMMING EN BIJ EENPARIGHEID:

Art.1. Volgende leden aan te stellen als lid van dorpsraad Ramskapelle:

- Ellen Dubois;
- Martine Penne.

GR dd. 28 maart 2024

BESLUIT BIJ EENPARIGHEID:

Art.2. Kennis te nemen van het aftreden van:

- Joseph Dumon, Wijkraad Middenstad-Sluizen

Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie en aan de dorps- en wijkraad.

8. REGLEMENT TOT TOEKENNING ERETITEL AAN GEWEZEN RAADSLEDEN.

De Raad,

Gelet op art. 17 § 4, 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 februari 2024 houdende kennisname van het reglement tot toekenning van eretitel aan gewezen raadsleden,

Overwegende dat artikel 17 § 4 van het decreet lokaal bestuur de bevoegdheid tot het toekennen van eretitels aan gemeenteraadsleden toekent aan de gemeenteraad, onder de voorwaarden die het bepaalt;

Overwegende dat hiervoor de voorwaarden en de wijze van aanvraag in een reglement dienen worden vastgesteld;

Overwegende dat het gerechtvaardigd is om de gewezen raadsleden, die gedurende een aanzienlijke tijd het mandaat van gemeenteraadslid hebben uitgeoefend en de belangen van de bevolking van Nieuwpoort hebben behartigd, te erkennen voor hun inzet;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

DEFINITIE

Art.1. De eretitel is een onderscheiding tot beloning van een langdurige en eervolle loopbaan voor een gemeenteraadslid van de stad. De eretitel kan postuum worden verleend.

TOEKENNINGSVOORWAARDEN

Art.2. Om in aanmerking te komen voor de eretitel van gemeenteraadslid, dient de betrokkene te voldoen aan volgende voorwaarden:

- Zijn mandaat gedurende twee legislaturen of ten minste 12 jaar in dezelfde stad te hebben uitgeoefend;
- Voor de berekening van die termijnen wordt rekening gehouden met de periode waarin de deputatie de gemeenteraadsverkiezingen heeft vernietigd of opgeschort en met de periode waarin de Raad voor Verkiezingsbetwistingen of de Controlecommissie voor Verkiezingsuitgaven de gemeenteraadsverkiezingen heeft vernietigd, voor zover de Raad van State deze beslissing heeft tenietgedaan, alsook met de periode waarin de installatie niet kon plaatsvinden omwille van een ongegrond gebleken klacht.
- Van onberispelijk gedrag zijn; nder 'onberispelijk gedrag' wordt verstaan dat de betrokkene tijdens zijn ambtsperiode, of na zijn ambtsperiode maar voor de toekenning van de eretitel, geen zware tuchtstraf of een zware strafrechtelijke veroordeling mag opgelopen hebben, noch dat andere erg ontorende feitelijkheden hem ten laste kunnen worden gelegd, voor zover deze straffen of feitelijkheden een goed en efficiënt bestuur van de stad in het gedrang hebben gebracht.

AANVRAAG

Art.3. § 1. De eretitel wordt niet automatisch verleend, doch dient aangevraagd te worden.

GR dd. 28 maart 2024

§ 2. De aanvraag kan gebeuren door de betrokkene of diens rechtsverkrijgers. De aanvraag dient schriftelijk, gedateerd en ondertekend, gericht te worden aan het college van burgemeester en schepenen en bevat een recent uittreksel uit het strafregister en de vermelding van de periode(n) tijdens dewelke de aanvrager deel uitmaakte van de gemeenteraad.

De procedure kan eveneens opgestart worden door het college van burgemeester en schepenen. In dit geval is de schriftelijke instemming van de betrokkene of diens rechtsverkrijgers vereist.

PROCEDURE

Art.4. § 1. Het college van burgemeester en schepenen legt elke aanvraag ter beoordeling aan de gemeenteraad voor.

§ 2. Alvorens de vraag aan de gemeenteraad ter beoordeling voor te leggen, onderzoekt het college van burgemeester en schepenen of aan de toekenningsvoorwaarden is voldaan. Het college van burgemeester en schepenen is hiervoor gemachtigd alle inlichtingen te vragen en handelingen te stellen teneinde een dossier samen te stellen dat de gemeenteraad toelaat met kennis van zaken over de aanvraag te beslissen.

Het dossier dat aan de gemeenteraad wordt voorgelegd, bevat minstens:

- Een bewijs dat de persoon op wie de aanvraag betrekking heeft van onberispelijk gedrag is. Eveneens kan het college van burgemeester en schepenen het advies inwinnen van de procureur-generaal bij het hof van beroep van het rechtsgebied waarin de stad gelegen is teneinde te vernemen of er een informatie- of andere onderzoeksprocedure of gerechtelijke vervolgingen ten laste van de betrokkene hangende zijn.
- De aktenames van de eedaflegging als gemeenteraadslid.

Het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd om bijkomende inlichtingen bij de betrokkene op te vragen.

UITREIKING

Art.5. Na de toekenning van de eretitel door de gemeenteraad organiseert het college van burgemeester en schepenen, in overleg met betrokkene, een ceremonie waarop de titel plechtig wordt toegekend.

UITSLUITINGSGRONDEN

Art.6. De eretitel mag niet gevoerd worden als de betrokkene nog enig politiek ambt bekleedt in de stad waaraan wie de eretitel wordt gevraagd of het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn dat die stad bedient, noch wanneer hij door die stad of het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn dat die stad bedient bezoldigd wordt.

INTREKKING

Art.7. De gemeenteraad is gerechtigd de door haar verleende eretitel in te trekken wanneer zou blijken dat de verkrijger ervan geen onberispelijk gedrag meer vertoonde na het toekennen van de ambtstitel.

Art.8. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie en aan de dienst communicatie.

9. ZAAL CARDIJN - OPSTART VERKOOP.

*Visum fin.beheerder dd. 27 februari 2024
BW verkoop Cardijn*

GR dd. 28 maart 2024

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 houdende transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten;

Gelet op het raadsbesluit dd. 25 oktober 2018 houdende definitieve aanvaarding van het gemeentelijk RUP Nieuwpoort Stadscentrum;

Overwegende dat volgens het GRUP Nieuwpoort Stadscentrum voor dit gebouw volgende bijzondere bepalingen gelden voor de gevel (inclusief dakvlak) zichtbaar vanaf het openbaar domein:

- De gevels, zichtbaar vanaf het openbaar domein kunnen, behoudens bij overmacht, niet gesloopt worden, wel gerenoveerd, verbouwd en uitgebreid, waarbij steeds het authentieke karakter gerespecteerd dient te worden en het architecturaal geheel waartoe het behoort. De dakvorm dient maximaal behouden te worden.
- Uitbreidingen t.a.v. de gevel zijn enkel toegelaten indien deze zich duidelijk onderscheidt van het te behouden gedeelte en mits dit gebeurt met respect voor de architectuurhistorische waarde, de kenmerken van het architecturaal geheel en met kwaliteitsvolle architectuur.
- Kenmerken van het architecturaal geheel waarmee rekening moet gehouden worden :
 - het gebouw - gabariet : kroonlijst - en nokhoogte;
 - materiaal- en kleurgebruik, waaronder baksteenarchitectuur;
 - ritmiek van gevelopeningen: raam - en deuropeningen;
 - detaillering : horizontale en verticale geledingen;
 - de dakvorm;
 - schrijnwerktypes;

Gelet op het raadsbesluit dd. 28 november 2019 betreffende de goedkeuring van aankoop zaal Cardijn;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 12 mei 2020 houdende goedkeuring ontwerpakte voor de afstand ten kosteloze titel van een schoolgebouw met aanhorigheden op en met grond gelegen in de Willem De Roolaan 97;

Overwegende dat volgende bijzondere voorwaarden aan de afstand ten kosteloze titel zijn verbonden:

- de verwerving van het onroerend goed geschiedt om redenen van openbaar nut dat minstens 50 jaar behouden dient te worden;
- bij herverkoop binnen 50 jaar, te rekenen vanaf de notariële akte, heeft de huidige eigenaar recht van voorkoop, zo niet heeft hij recht op 50% van de meerwaarde;
- de werken aan de gemene muur ten gevolge van renovatie of investeringswerken vallen ten laste van de stad;

Gelet op het deskundig verslag van schatting dd. 16 januari 2024 door beëdigd landmeterexpert Gil Soenen Populierenweg 1 8620 Nieuwpoort van een perceel grond met gebouw gelegen Willem De Roolaan 69 kadastraal gekend onder Nieuwpoort 1^e afd. sie B 759P;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 februari 2024 houdende opstart procedure tot openbare verkoop van Zaal Cardijn.

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 011902 – patrimonium;

BESLUIT: 15 **JA**, 5 **NEEN** (Karin Debruyne Vancoillie Arnel Lemaire Jo Rousseau Nicolas Vermote Johan Vanblaere), BIJ 0 **ONTHOUDINGEN**();

GR dd. 28 maart 2024

- Art.1. Een perceel grond met gebouw gelegen Willem De Rooiaan 69 kadastraal gekend onder Nieuwpoort 1^e afd. sie B 759P, met een oppervlakte van 885 m² te vervreemden bij openbaar opbod met een minimum instelprijs van 125.000 EUR.
- Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie en aan Notariskantoor Vileyn & Vanmaele.

10. VERNIEUWEN VICTORLAAN MET AANLEG VAN EEN DUBBELRICHTINGSFIETSPAD - ONTWERPAKTEN.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41, 285 en 296 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/3 houdende transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van erkende erediensten;

Gelet op het raadsbesluit dd. 18 februari 2010 houdende vaststelling van de aannemingsvoorwaarden en gunningswijze van het dossier TD/D2010-26: Studieovereenkomst – Vernieuwen van de Victorlaan;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 31 mei 2010 houdende de gunning van de opdracht TD/D2010-26: Studieovereenkomst – Vernieuwen van de Victorlaan aan studiebureau S.C.E.S. nv Canadaring 30 8310 Brugge (Assebroek);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 21 juni 2022 houdende goedkeuring van het conceptplan voor het project 'Vernieuwen Victorlaan met aanleg van een dubbelrichtingsfietspad';

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 11 oktober 2022 houdende goedkeuring van het aangepast concept plan voor het vernieuwen Victorlaan met aanleg van een dubbelrichtingsfietspad;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 28 februari 2023 houdende aanstelling van landmeter-expert Gil Soenen voor het opmeten en schatten van percelen langs Victorlaan in eigendom van Nationaal Hulpfonds en Deگو;

Gelet op het schattingsverslag dd. 16 maart 2023 opgemaakt door landmeter-expert Gil Soenen, Populierenweg 1 8620 Nieuwpoort houdende percelen langs Victorlaan in eigendom van Nationaal Hulpfonds en Deگو;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 25 april 2023 houdende vaststelling schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Gil Soenen, Populierenweg 1 8620 Nieuwpoort houdende percelen langs Victorlaan in eigendom van Nationaal Hulpfonds en Deگو;

Gelet op het schrijven van het Nationaal Hulpfonds dd. 31 mei 2023 houdende akkoord met de verkoop van gronden gelegen langs te Victorlaan;

Gelet op het raadsbesluit dd. 22 juni 2023 houdende aankoop percelen gelegen langs Victorlaan voor de aanleg van een nieuw dubbelrichtingsfietspad;

Overwegende dat deze aankoop kadert in het groter project van heraanleg Victorlaan;

Overwegende dat de aan te kopen percelen zullen dienen om de gracht te verplaatsten; dat de huidige gracht gedempt zal worden en in deze zone het nieuwe dubbelrichtingsfietspad aangelegd zal worden;

GR dd. 28 maart 2024

Gelet op de mail van Takt Notarissen dd. 16 februari 2024 houdende ontwerpakten tot aankoop van de percelen langs Victorlaan in eigendom van Nationaal Hulpfonds en Dego;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 5 maart 2024 houdende kennisname van de ontwerpakten tot aankoop van de percelen langs Victorlaan in eigendom van Nationaal Hulpfonds en Dego;

Overwegende dat de ontwerpakten tot aankoop van de percelen langs Victorlaan in eigendom van Nationaal Hulpfonds en Dego, goedgekeurd dienen te worden door de gemeenteraad;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. De ontwerpakten tot aankoop van de percelen langs Victorlaan in eigendom van Nationaal Hulpfonds en Dego, goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie, de technische dienst, de wd. financieel directeur en aan TAKT Notarissen.

11. GECORO: JAARLIJKS VERSLAG BEHEER WERKINGSMIDDELEN 2020.

De Raad,

Gelet op art. 40 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 19 mei 2000 tot vaststelling van de nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale {, intergemeentelijke (verv. BVR 7 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2019)} en gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, inzonderheid op art. 4;

Gelet op artikel 25 van het huishoudelijk reglement gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, aanvaard door de Gecoro in zitting van 3 december 2019 en aanvaard bij gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2020;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 februari 2024 houdende aktename van het verslag dd. 13 februari 2024 van de voorzitter van de Gecoro over het beheer van de werkingmiddelen van de Gecoro voor 2020;

Overwegende dat de Gecoro voor het kalenderjaar 2020 geen werkingmiddelen van de stad heeft ontvangen;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Kennis te nemen van het verslag dd. 13 februari 2024 van de voorzitter van de Gecoro over het beheer van de werkingmiddelen van de Gecoro voor het jaar 2020.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de voorzitter en het secretariaat van de Gecoro.

12. GECORO: JAARLIJKS VERSLAG BEHEER WERKINGSMIDDELEN 2021.

De Raad,

Gelet op art. 40 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 19 mei 2000 tot vaststelling van de nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale {, intergemeentelijke (verv. BVR 7 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2019)} en gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, inzonderheid op art. 4;

GR dd. 28 maart 2024

Gelet op artikel 25 van het huishoudelijk reglement gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, aanvaard door de Gecoro in zitting van 3 december 2019 en aanvaard bij gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2020;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 februari 2024 houdende aktenaam van het verslag dd. 13 februari 2024 van de voorzitter van de Gecoro over het beheer van de werkingsmiddelen van de Gecoro voor 2021;

Overwegende dat de Gecoro voor het kalenderjaar 2021 geen werkingsmiddelen van de stad heeft ontvangen;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Kennis te nemen van het verslag dd. 13 februari 2024 van de voorzitter van de Gecoro over het beheer van de werkingsmiddelen van de Gecoro voor het jaar 2021.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de voorzitter en het secretariaat van de Gecoro.

13. GECORO: JAARLIJKS VERSLAG BEHEER WERKINGSMIDDELEN 2022.

De Raad,

Gelet op art. 40 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 19 mei 2000 tot vaststelling van de nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale {, intergemeentelijke (verv. BVR 7 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2019)} en gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, inzonderheid op art. 4;

Gelet op artikel 25 van het huishoudelijk reglement gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, aanvaard door de Gecoro in zitting van 3 december 2019 en aanvaard bij gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2020;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 februari 2024 houdende aktenaam van het verslag dd. 13 februari 2024 van de voorzitter van de Gecoro over het beheer van de werkingsmiddelen van de Gecoro voor 2022;

Overwegende dat de Gecoro voor het kalenderjaar 2022 geen werkingsmiddelen van de stad heeft ontvangen;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Kennis te nemen van het verslag dd. 13 februari 2024 van de voorzitter van de Gecoro over het beheer van de werkingsmiddelen van de Gecoro voor het jaar 2022.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de voorzitter en het secretariaat van de Gecoro.

14. GECORO: JAARLIJKS VERSLAG BEHEER WERKINGSMIDDELEN 2023.

De Raad,

Gelet op art. 40 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 19 mei 2000 tot vaststelling van de nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale {, intergemeentelijke (verv. BVR 7 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2019)} en gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, inzonderheid op art. 4;

GR dd. 28 maart 2024

Gelet op artikel 25 van het huishoudelijk reglement gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, aanvaard door de Gecoro in zitting van 3 december 2019 en aanvaard bij gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2020;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 februari 2024 houdende aktename van het verslag dd. 13 februari 2024 van de voorzitter van de Gecoro over het beheer van de werkingsmiddelen van de Gecoro voor 2023;

Overwegende dat de Gecoro voor het afgelopen kalenderjaar 2023 geen werkingsmiddelen van de stad heeft ontvangen;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Kennis te nemen van het jaarlijks verslag dd. 13 februari 2024 van de voorzitter van de Gecoro over het beheer van de werkingsmiddelen van de Gecoro voor het jaar 2023.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de voorzitter en het secretariaat van de Gecoro.

15. GEMEENTELIJK RUP OMGEVING LEOPOLDPARK: DEFINITIEVE AANVAARDING.

De Raad,

Gelet op art. 40 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan Nieuwpoort goedgekeurd door de deputatie West-Vlaanderen dd. 9 december 2010;

Gelet op het raadsbesluit dd. 26 mei 2016 houdende aanduiding van de WVI, Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge als urbanist tot de opmaak van het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark;

Gelet op het besluit van LNE, Koning Albert II-Laan 20 bus 8, 1000 Brussel dd. 13 juli 2023 dossiernummer SCRI22008 waarbij gemeld wordt dat er geen plan-MER moet opgesteld worden;

Gelet op het raadsbesluit dd. 24 augustus 2023 houdende voorlopige aanvaarding van het voorontwerp Gemeentelijk Omgeving Leopoldpark;

Overwegende dat een openbaar onderzoek gehouden werd vanaf 18 september 2023 t.e.m. 17 november 2023;

Overwegende dat de Gecoro in vergadering van 7 februari 2024 advies verleend heeft over de adviezen, opmerkingen en bezwaren van het openbaar onderzoek; dat de Gecoro het ontwerp Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark gunstig adviseert met enkele voorstellen/aanpassingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 5 maart 2024 waarbij het dossier overgemaakt wordt aan de gemeenteraad voor definitieve aanvaarding;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark aan te passen aan de voorstellen van de Gecoro dd. 7 februari 2024;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark, zoals voorlopig aanvaard door de gemeenteraad dd. 24 augustus 2023 aan te passen aan het advies van de Gecoro dd. 7 februari 2024:

Het advies van de deputatie West-Vlaanderen dd. 9 november 2023 ref. EDM/23/0269-21/15/5435 en het advies van Departement Omgeving dd. 17 oktober 2023 ref. 2.14/38016/116.1 maken integraal deel uit van het advies van de Gecoro.

Advies GECORO:

De Gecoro neemt akte van het Proces-Verbaal van sluiting openbaar onderzoek van het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark dd. 21 november 2023 waarbij vermeld wordt dat er 4 bezwaarschiften werden ingediend en dat er 2 adviezen werden ontvangen, namelijk:

- advies Departement Omgeving dd. 17/10/2023 ref. 2.14/38016/116.1 is gunstig;
- advies deputatie West-Vlaanderen dd. 09/11/2023 ref. EDM/23/0269-21/15/5435 is gunstig;

GR dd. 28 maart 2024

Inzake de bezwaren neemt de neemt hierbij volgende standpuntbepalingen in:

Standpuntbepaling bezwaar 1.

De Gecoro neemt akte van bezwaar 1.

Het betreft een kennisname van de veiligheidsvoorschriften ter zake, met in bijlage een overzichtsplan van de Elia-installaties.

Er zijn geen ondergrondse verbindingen binnen het plangebied. In de onmiddellijke omgeving situeren zich enkele ondergrondse leidingen ter hoogte van de Oude Veurnevaart. Het betreft een gestandaardiseerd advies dat veelal betrekking heeft op projectniveau en / of vergunningenniveau.

Standpuntbepaling bezwaar 2:

De Gecoro neemt akte van bezwaar 2.

- Het aanpassen / opheffing van de bijzondere verkoopvoorwaarden vereist een specifieke procedure en staat los van onderhavige RUP-procedure.

- Zoals het toelichtend gedeelte binnen de voorschriften reeds aangaf, zijn de splitsingsmogelijkheden zeer beperkt en grotendeels te herleiden voor de percelen ten zuiden van de Stationslaan.

De splitsingsmodaliteiten zien er uit als volgt, stedenbouwkundige voorschriften, pag. 23 :

2.5 Wijziging van de perceelsstructuur

- Samenvoegen van de perceelsstructuren wordt toegestaan onder de volgende modaliteiten:
 - om de tuin te vergroten;
 - om grotere bouwvolumes te creëren.
- Herconfigureren en splitsing van percelen om bijkomende woonegelegenheden te creëren is enkel toegelaten onder de volgende modaliteiten:
 - minimale perceelsgrootte:
 - t.h.v. de openbare weg : minimum 600 m² open bebouwing, 500 m² half-open bebouwing;
 - t.h.v. een achterliggend perceel (dus in 2e orde) : minimum 800 m². De toegangsweg wordt niet meegerekend bij de perceelsgrootte.
 - Het herconfigureren en splitsen van percelen om bijkomende woonegelegenheden te creëren is enkel toegelaten indien dit kadert binnen de globale perceelsconfiguratie van de omgeving.

Enten we dit op het plangebied, dan komen de volgende percelen kwantitatief in aanmerking om te splitsen i.f.v. bijkomende woonegelegenheden:

- Gebied ten zuiden van de Stationslaan:
 - 2-tal percelen t.h.v. de Stationslaan
 - 5-tal percelen t.h.v. de Juul Filliaertweg
 - 1 perceel t.h.v. de Parklaan.
- Voor het gebied ten noorden van de Stationslaan komt dit op het volgende neer :
 - 2-tal percelen t.h.v. de Stationslaan
 - 2-tal percelen t.h.v. de Parklaan.

De splitsingsmodaliteiten i.f.v. bijkomende woningen, louter op basis van de kwantitatieve bepalingen, zijn dus binnen het plangebied evenwel heel beperkt. Zoals bezwaargever reeds aangaf, dient de vergunningverlenende overheid elke aanvraag eveneens te toetsen aan de goede ruimtelijke ordening en aan de plaatselijke omgevingscontext (o.a. kadert dit binnen de perceelsconfiguratie van de omgeving).

Stellen dat de splitsingsmodaliteiten voor het perceel t.h.v. Parklaan 20 niet stroken met de perceelsconfiguratie van de omgeving en dat daarom deze mogelijkheid moet uitgesloten worden en dit enkel kan worden toelaten voor de gronden ten zuiden van de Stationslaan, is voorbarig. In de onmiddellijke omgeving zijn er voldoende percelen terug te vinden met een configuratie in halfopen typologie en gelijkaardige perceelsgrootte (bv. Parklaan 32-34; Stationslaan 3-5).

Ook de stelling dat geen enkel perceel in de ruime omgeving in aanmerking komt, is eveneens niet correct. Ook het perceel ten zuiden van de Stationslaan, nr. 2, welke onmiddellijk paalt aan de Parklaan 20, komt, op basis van de kwantitatieve bepalingen binnen het RUP, in aanmerking tot splitsing.

► Het bezwaar 2 wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

Standpuntbepaling bezwaar 3:

De Gecoro neemt akte van bezwaar 3.

Aspect rudimentair onderzoek / onzorgvuldig ruimtegebruik:

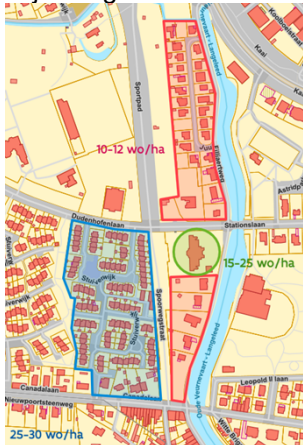
Het RUP is een verdere vertaling van het GRS, het BRV (Beleidsplan Ruimte Vlaanderen) stelt duidelijk dat verdichting dient te gebeuren op de best mogelijke plaatsten, afhankelijk van

de eigenheid en de draagkracht van het gebied. Het BRV stelt hierbij dat ruimtelijk rendement lokaal maatwerk vereist, en dit zowel op perceelsniveau als voor grotere gebieden. Hierbij wordt er duidelijk gesteld dat dit steeds dient te gebeuren met respect voor de identiteit van het betrokken gebied, mag het de leefkwaliteit niet aantasten en moet dit steeds gebeuren op maat van het voorzieningenniveau.

Tot zolang de gemeente geen beleidsplan Ruimte heeft opgemaakt, dient elk RUP in uitvoering te zijn van het richtinggevend gedeelte van het GRS. In het GRS is de zone waarop de site betrekking heeft, niet aangeduid als kwalitatief te verdichten. Niettemin wordt er voor deze zone wel degelijk een rendementsverhoging toegepast, weliswaar in de vooropgestelde ééngezinstypologie.

De omliggende typologie is kenmerkende eengezinstypologie. In die hoedanigheid is het dan ook een legitieme keuze van het bestuur om voor deze projectzone voor een invulling te kiezen dat in de lijn ligt van de omliggende woontypologie. Zoals o.a. ook de Vlaamse Bouwmeester eerder reeds aangaf, kan je perfect kwalitatief verdichten met de creatie van grondgebonden (rij)woningen met een tuin. De creatie van grondgebonden woningen is dus geen 'achterhaalde visie op stadsontwikkeling', maar tracht een antwoord te bieden aan de noden binnen Nieuwpoort, zijnde een kwalitatieve hedendaagse ontwikkelingen op maat van de omgeving. Dergelijke typologie leent zich eveneens voor het aantrekken van jonge gezinnen die in Nieuwpoort zich willen vestigen / blijven en waar er wel degelijk nood aan is. Er wordt in het ontwerp RUP een dichtheid mogelijk gemaakt van max. 25 wo / ha, dubbel zo hoog dan de omliggende dichtheid van de residentiële villawijk waarrond de site zich bevindt, nl. 10-12 wo/ha. Deze dichtheidsvork vormt een overgang tussen enerzijds de dichtheid t.h.v. de Stuyverswijk (25-30 wo/ha) en de residentiële villawijk (10-12 wo/ha).

Een ruimtelijk uitvoeringsplan behoeft geen verregaand ontwerp onderzoek. Het volstaat om de ruimtelijke randvoorwaarden te destilleren waarbinnen zich nog voldoende vrijheidsgraden bevinden.



Aspect voorstel van oplossing:

In het voorstel van de bezwaargever wordt een projectvoorstel aangereikt met een bezetting van 30% en collectieve en private tuinzone van 70%. Dit wordt als kwalitatiever voorgesteld in vergelijking met één van de ontwerpvoorstellen binnen het RUP waarin een bezetting van 41% en private groenzone van 58% voorgesteld werd. Als voorstel van voorschriften wordt evenwel het volgende gesuggereerd: max. bezettingsgraad van 50%. Er wordt dus gesuggereerd dat een bezetting van 41% te ruim gedimensioneerd is, terwijl in de suggestie naar voorschriften wel een bezetting wordt voorgesteld van 50%.

In dit voorstel van voorschriften wordt de bestemming opengetrokken naar een combinatie van een- en meergezinswoningen en worden er geen bepalingen opgenomen naar het aantal maximale bouwlagen, noch wordt een maximale woondichtheid vastgelegd. Dergelijk voorstel van voorschriften laat te veel vrijheden toe in functie van de ontwikkeling dat het stadsbestuur beoogd: een ontwikkeling op maat van en met de typologie van de omgeving.

Het voorstel om het gebied uit het RUP te halen en aan de hand van een masterplan een verdere invulling te concretiseren, is niet opportuun. Het is de visie van het bestuur om het volledige gebied rond omgeving Leopoldpark te ordenen aan de hand van een RUP met de duidelijk visie om voor onderhavige zone een typologie in functie van grondgebonden ééngezinswoningen mogelijk te maken. Dergelijke visie strookt niet met de visie die de bezwaargever voor ogen heeft: typologie van in hoofdzaak urban villa's met collectieve tuinzone en ondergronds parkeren.

► Het bezwaar 3 wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

Standpuntbepaling bezwaar 4:

De Gecoro neemt akte van bezwaar 4.

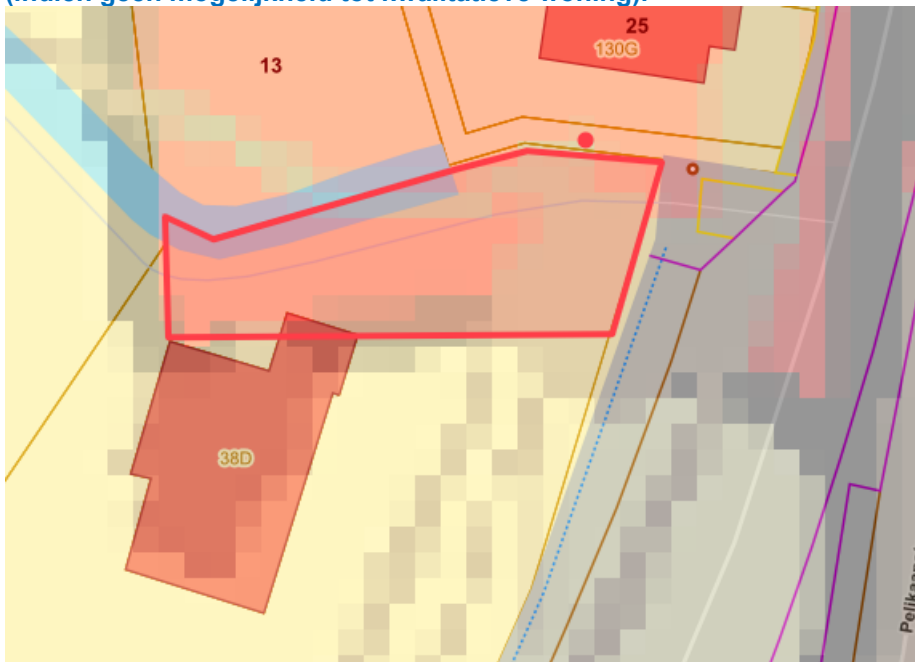
Circulatiemaatregelen alsook specifieke inrichtingsbepalingen van een straat zijn evenwel materie voor een mobiliteitsplan/studie en kunnen weinig of niet worden doorvertaald binnen een RUP.

Bijkomend Standpuntbepaling percelen Nieuwpoort 1° Afd., Sectie A nr(s) 0038^D en 0038^H:

De Gecoro neemt akte van de vraag om een gedeelte van de percelen Nieuwpoort 1° Afd., Sectie A nr(s) 0038^D en 0038^H die gelegen zijn in woonzone volgens het gewestplan Veurne-Westkust dd. 6 december 1976 om te vormen naar art. 4. 'zone voor randstedelijk residentieel wonen' van het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark.

► De Gecoro verleent een gunstig advies om de exacte woonzone van het gewestplan voor de percelen Nieuwpoort 1° Afd., Sectie A nr(s) 0038^D en 0038^H om te vormen naar 'zone voor randstedelijk residentieel wonen' volgens het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark mits dat op deze 'zone voor randstedelijk residentieel wonen' op deze percelen een kwalitatieve woning kan worden gebouwd. Gevraagd wordt aan de WVI om dit te onderzoeken en op basis van hun onderzoek het Gemeentelijk RUP aan te passen (indien een kwalitatieve woning mogelijk is) OF het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark niet aan te passen (indien geen mogelijkheid tot kwalitatieve woning).

► **Gelet op het feit dat de Gecoro een gunstig advies geeft om de exacte woonzone van het gewestplan voor de percelen Nieuwpoort 1^{ste} Afd., Sectie A nr(s) 0038^D en 0038^H om te vormen naar 'zone voor randstedelijk residentieel wonen' volgens het RUP, mits dat op deze percelen een kwalitatieve woning kan worden gebouwd. Gevraagd wordt aan WVI om dit te onderzoeken en op basis van hun onderzoek het GRUP aan te passen (indien een kwalitatieve woning mogelijk is) OF het GRUP niet aan te passen (indien geen mogelijkheid tot kwalitatieve woning).**



Gelet op het feit dat WVI dit op 4 februari 2024 onderzocht heeft en besluit dat er geen kwalitatieve woning kan gebouwd worden, dit gebaseerd op de volgende feiten:

- Op het perceel is enkel open bebouwing mogelijk, gezien aanbouw met de aanpalende percelen gelegen binnen de zone voor randstedelijk residentieel wonen door de aanwezigheid van een voetgangersdoorsteek en beek niet mogelijk is. Het perceel binnen de contour woongebied bedraagt ± 400 m². Voor een open bebouwing, i.f.v. vrijwaring van voldoende afstand t.a.v. de perceelsgrenzen, is dat zeer beperkt gedimensioneerd.
- De bestemmingszone 'art. 4 de zone voor randstedelijk residentieel wonen', de zone waartoe het perceel aan zou worden toegevoegd, betreft gesloten tot halfopen bebouwing.
- Ten noorden van het perceel bevindt zich een beek, die naar de straatzijde toe, ingebuisd werd.

GR dd. 28 maart 2024

- T.a.v. de bestaande buurtweg dient, cf. het aanpalende perceel, min. 3 tot 4 meter afstand gevrijwaard worden, evenals dient er voldoende afstand t.a.v. de beek gevrijwaard te worden.

- Het perceel binnen woongebied is aan de straatzijde ± 14 meter.

- Het creëren van de woning zal met enige moeite misschien nog in de bouwzone kunnen geplaatst worden, maar zal allicht een bijkomende vertuining in het agrarisch gebied betekenen, hetgeen vanuit de goede ruimtelijke ordening niet wenselijk is.

► Om redenen dat er geen kwalitatieve woning kan gebouwd worden wordt het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark niet aangepast voor de percelen Nieuwpoort 1^{ste} Afd., Sectie A nr(s) 0038D en 0038H.

Bijkomende Standpuntbepaling van de opmerking van de Dienst Omgeving:

De Gecoro neemt akte van de opmerking van de Dienst Omgeving waarbij onvoldoende toelichting en visie wordt gegeven in het ontwerp Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark met betrekking tot: 'in het dak is een woonfunctie toegelaten' bij zones waar in hoofdbestemming enkel 'eengezinswoningen' worden toegelaten.

► De Gecoro volgt de opmerking van de dienst Omgeving en vraagt aan de WVI om bijkomende toelichting en visie te geven met betrekking tot het stedenbouwkundige voorschrift 'in het dak is een woonfunctie toegelaten' bij zones in het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark waar in hoofdbestemming enkel 'eengezinswoningen' worden toegelaten.

Art.2. Het Gemeentelijk RUP Omgeving Leopoldpark definitief te aanvaarden.

Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan de urbanist en de dienst omgeving.

16. SAMENSTELLING MILIEURAAD - WIJZIGING

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 28 maart 2019 betreffende de (her)vaststelling van de statuten van de milieuraad;

Gelet op het raadsbesluit dd. 16 februari 2023 betreffende de samenstelling milieuraad die gewijzigd werd;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 februari 2024 betreffende de samenstelling milieuraad – wijziging;

Gelet op het ontslag van Dafne Bulcke als milieuraadslid;

Gelet op het schrijven van Christel Patfoort dd. 26 december 2023 betreffende haar kandidatuur voor de milieuraad;

Overwegende dat de milieuraad dient te bestaan uit 1/3 van het andere geslacht; dat met de huidige wijziging aan de samenstelling van de milieuraad deze regel nog steeds gerespecteerd wordt;

Overwegende dat Dafne Bulcke haar ontslag als burger ingediend heeft als lid van de milieuraad;

Overwegende dat Christel Patfoort woonachtig is in Nieuwpoort en zich kandidaat stelde om te zetelen in de milieuraad. Als voorzitter van vzw Proper Strand Loper engageerde ze zich al voor vele activiteiten rond zwerfvuil zoals sensibiliseringsactie, Trash bingo, Noord trash art,...;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Akte te nemen van het ontslag van Bulcke Dafne die zetelde als burger.

BESLUIT BIJ GEHEIME STEMMING EN BIJ EENPARIGHEID:

Art.2. Christel Patfoort als plaatsvervanger aan te stellen als nieuw lid van de milieuraad. Zij zal zetelen als burger.

GR dd. 28 maart 2024

Art.3. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst milieu, het secretariaat van de milieuraad, de voorzitter van de milieuraad en de nieuwe kandidaat.

17. AANVULLENDE RENOVATIE- EN AANPASSINGSPREMIE INZAKE HET VERBETEREN, AANPASSEN EN RENOVEREN VAN WONINGEN

*Visum fin.beheerder dd. 6 maart 2024
Fin dienst doorgeven bedrag verhoging budget
Item 062901
AR 692010
Actie 405*

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het raadsbesluit dd. 18 februari 2010 houdende vaststelling van de gemeentelijke aanvullende toelage inzake het verbeteren, aanpassen en renoveren van woningen;

Gelet op het decreet dd. 19 november 2021 tot wijziging van het Energiedecreet dd. 8 mei 2009 en de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

Gelet op de integratie in Mijn Verbouwpremie van de Vlaamse Renovatiepremie en de meeste energiepremies die tot 30 juni 2022 via Fluvius aangevraagd moesten worden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 februari 2024 houdende de aanpassing van het reglement aanvullende renovatie- en aanpassingspremie;

Overwegende dat Nieuwpoort heeft gekozen te investeren in de verdere verbetering van de woonkwaliteit; dat één van de manieren om hierop in te zetten de gemeentelijke premies om renovatie van woningen aan te moedigen zijn;

Overwegende dat de Vlaamse Renovatiepremie en de energetische premies van Fluvius aangevraagd konden worden tot 30 juni 2022; dat de 'Mijn verbouwpremie', die aangevraagd kan worden vanaf 01 oktober 2022, de Vlaamse Renovatiepremie en de energetische premies van Fluvius vervangt;

Overwegende dat het huidig gemeentelijk reglement sterk verouderd is en verwijst naar de oude Vlaamse Renovatie- en aanpassingspremie; dat er bij Mijn Verbouwpremie andere voorwaarden verbonden zijn en aldus ook een wijziging van het huidig reglement dient te gebeuren;

Overwegende dat, volgens de gegevens van VEKA met voorlopige cijfers, in 2023 voor Nieuwpoort 247 premieaanvragen ingediend werden, waarvan er 163 werden goedgekeurd over alle categorieën (inwoners, ondernemingen, 2^e verblijven, enz...);

Overwegende dat er in Nieuwpoort voor de eigenaar-bewoners 114 aanvragen goedgekeurd werden in 2023, 7 voor ondernemingen en 40 andere;

Overwegende dat ong. 62% van de goedkeuringen ééngezinswoningen betreffen en ong. 33% appartementen;

Overwegende dat in 2023 voor Mijn Verbouwpremie in totaal 341.464,12 EUR goedgekeurd werd voor alle doelgroepen in Nieuwpoort en dat 312.942,18 EUR goedgekeurd werd voor eigenaar-bewoners; dat hierbij een gemiddelde van 2.745 EUR per aanvraag goedgekeurd werd voor 2023 voor woningen in Nieuwpoort;

Overwegende dat deze actie opgenomen werd in het meerjarenplan 2020 – 2025, Beleidsdoelstelling Wonen, Actieplan 400; dat hiervoor een wijziging dient te gebeuren in het meerjarenplan en er extra budget dient te worden vrijgemaakt;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Voor zover voldaan wordt aan de hierna bepaalde voorwaarden en binnen de perken van het jaarlijks op de budget ingeschreven en goedgekeurde krediet, verleent het stadsbestuur van

GR dd. 28 maart 2024

Nieuwpoort een toelage aan eigenaars voor het verbeteren, aanpassen of renoveren van een woning op het grondgebied van Nieuwpoort.

Art.2. Definities

- **Aanvrager:** Natuurlijke perso(o)n(en) die één van de volgende zakelijke rechten bezit: volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, recht van opstal, recht van bewoning.
- **Eigenaar-bewoner:** Persoon die op het moment van de aanvraag van de aanvullende renovatie- en aanpassingspremie, de woning effectief bewoont. Controle gebeurt op basis van inschrijving domicilie.
- **Woning:** Elk onroerend goed of het deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande, zoals vermeld in artikel 1.3, §1, eerste lid, 66° Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Art.3. Voorwaarden

- De premie wordt verleend voor een woning die gelegen is op het grondgebied van Nieuwpoort.
- De aanvrager moet de woning in eigendom/vruchtgebruik bezitten op het moment van de aanvraag.
- Enkel natuurlijke personen komen in aanmerking voor de aanvullende renovatie- en aanpassingspremie.
- Enkel een eigenaar-bewoner of verhuurder aan een woonmaatschappij komt in aanmerking voor de premie; de datum van de aanvraag van de aanvullende renovatie- en aanpassingspremie geldt als staving.
- De aanvrager heeft een bewijs dat Mijn Verbouwpremie of de Vlaamse Aanpassingspremie werd aangevraagd en toegekend.
- De toegekende brief van 'Mijn Verbouwpremie' of Vlaamse Aanpassingspremie is maximaal 6 maanden oud bij het indienen van de aanvraag. De datum van de brief dient als staving.

Art.4. Aanvraag van de premie

1. Voor het verkrijgen van de premie dient een aanvraag ingediend te worden bij het College van Burgemeester en Schepenen door middel van een digitaal formulier ter beschikking gesteld door het stadsbestuur.
2. De aanvraag dient te gebeuren binnen de 6 maanden na toekenning van de 'Mijn Verbouwpremie' of Vlaamse Aanpassingspremie. De datum van de brief dient als staving.
3. De aanvraag is pas volledig en geldig als het dossier alle documenten bevat waaruit blijkt dat voldaan is aan de voorwaarden gesteld in dit reglement.
4. Het College van Burgemeester en Schepenen neemt ten laatste 3 maanden na de ontvangst van een volledige aanvraag een beslissing en brengt de aanvrager op de hoogte.

Art.5. Bedrag van de premie

Het bedrag van de gemeentelijke aanvullende renovatie- en aanpassingspremie wordt vastgesteld op 30% van de toegekende Mijn Verbouwpremie en/of Vlaamse Aanpassingspremie, met een maximum van 5.000 EUR/ 5 jaar.

Eens de aanvrager het maximum van 5.000 EUR bereikt heeft, kan de aanvrager de eerstvolgende 5 jaar geen aanvullende premie meer bekomen voor die woning. De datum van laatste aanvraag van de aanvullende renovatie- of aanpassingspremie geldt als staving.

Voor de goedgekeurde aanvragen die gebeurd zijn via het oude reglement, kan er bij een nieuwe toekenning van een Mijn Verbouwpremie of Vlaamse Aanpassingspremie een nieuwe aanvraag ingediend worden, maar het totaal uitbetaalde bedrag kan niet hoger zijn dan 5.000 EUR. Eens het

GR dd. 28 maart 2024

maximum bedrag bereikt is, dient men 5 jaar te wachten met een nieuwe aanvraag. De datum van de laatste aanvraag dient als staving.

Art.6. Verbintenissen en terugbetaling

1. Het niet verstrekken van de nodige gegevens voor controle, het opgeven van onjuiste gegevens of het aanrekenen van te hoge prijzen kan het verval van recht op de premie of de beperking van het premie bedrag met zich meebrengen.
2. Het College van Burgemeester en Schepenen kan alle onderzoeken laten uitvoeren door ambtenaren voor het controleren van de verstrekte gegevens. Weigering van medewerking aan dergelijk onderzoek brengt verval van het recht op een premie met zich mee.

Art.7. Overige bepalingen

1. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering van het reglement. Alle betwistingen inzake dit reglement worden autonoom beslecht door het College van Burgemeester en Schepenen en dienen door een aangetekend schrijven gericht te worden aan het College van Burgemeester en schepenen. Het bezwaar wordt binnen de 2 maanden na ontvangst behandeld.
2. Dit reglement treedt in werking 5 dagen na de bekendmaking.
3. Het raadsbesluit dd. 18 februari 2010 houdende de vaststelling van de gemeentelijke aanvullende toelage inzake het verbeteren, aanpassen en renoveren van woningen, wordt opgeheven en vervangen door onderhavig reglement.

Art.8. Kennis van dit besluit te geven aan de wd. financieel directeur, het diensthoofd reken- en belastingdienst en de dienst wonen.

18. PROPER STRANDLOPERS – TEGEMOETKOMING

*Visum fin.beheerder dd. 13 maart 2024
Werd niet voorzien onder 039000
BW*

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 25 juli 2019 betreffende Proper Strandlopers;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 5 maart 2024 houdende tegemoetkoming Proper strandlopers;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst tussen Westtoer en Proper Strandlopers;

Gelet op de mail dd. 18 december 2023 betreffende de uitgebreide samenwerkingsovereenkomst propere strandlopers;

Overwegende dat Proper Strandlopers in het verleden 12.500 EUR toelage kreeg van de Provincie West-Vlaanderen en 12.500 EUR van 10 gemeentes. Daarna heeft Westtoer het dossier overgenomen van de gemeentes waardoor de tegemoetkoming van de gemeentes wegviel;

Overwegende dat Proper Strandlopers graag opnieuw de compensatie van 1.250 EUR per gemeente wenst te bekomen;

Overwegende dat de Proper Strandlopers volgende acties doet i.k.v. de samenwerking met Westtoer:

GR dd. 28 maart 2024

- Nulmeting op vaste stroken waardoor de evoluties in kaart gebracht kunnen worden
- Een georganiseerde groepsopruiactie
- Een sensibiliseringsproject

Overwegende dat Raadslid Rousseau ter zitting vragen stelt bij de financiering door de Provincie/Westtoer en andere gemeenten; dat hierop niet meteen een volledig antwoord kan gegeven worden; dat voorgesteld wordt om het punt uit te stellen tot een volgende zitting;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Dit punt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de technische dienst, Proper Strandlopers en de wd. financieel directeur.

19. SCHENKING ARCHEOLOGISCHE VONDSTEN MONUMENT VANDEKERCKHOVE.

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 en 285 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet dd. 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 26 oktober 2012 ter uitvoering van het decreet dd. 6 juli 2012;

Gelet op het schrijven van Monument Vandekerckhove NV Oostrozebekestraat 54, 8770 Ingelmunster dd. 16 januari 2024 houdende archeologisch onderzoek uitgevoerd ter hoogte van de Koningin Elisabethlaan;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 februari 2024 houdende kennisname schenking archeologische vondsten Monument Vandekerckhove;

Overwegende dat volgende vondsten overgedragen worden:

- Omvang van de opgraving: 3 dozen (aardewerk, bouwmetaal en dierlijk bot), 1 curver (metaal), 4 emmers (bulkstalen)
- Omvang van de proefsleuven: 1 doos (aardewerk, bouwmetaal, dierlijk bot, glas en droog residu) en 1 curver (metaal)

Overwegende dat er geen volledige potten of tentoonstellingswaardige objecten bij zitten; dat het gaat over scherfmateriaal met een wetenschappelijke waarde;

Overwegende dat het materiaal droog en stabiel is; dat er niets in een koelcel bewaard hoeft te worden;

Overwegende dat de vondsten verpakt zullen zitten in euronormbakken om te voldoen aan de aanvaardingscriteria uit het onroerendergoeddecreet; dat de bouwheer in 2021 het stadsarchief van Nieuwpoort heeft doorgegeven als definitieve bewaarplaats voor het archeologisch ensemble;

BESLUIT: 16 JA, 3 NEEN (Arnel Lemaire Jo Rousseau Nicolas Vermote), BIJ 1 ONTHOUDINGEN(Johan Vanblaere):

Art.1. Volgende schenking van Monument Vandekerckhove NV Oostrozebekestraat 54, 8770 Ingelmunster aan het patrimonium van Nieuwpoort te aanvaarden:

- Omvang van de opgraving: 3 dozen (aardewerk, bouwmetaal en dierlijk bot), 1 curver (metaal), 4 emmers (bulkstalen)

GR dd. 28 maart 2024

- Omvang van de proefsleuven: 1 doos (aardewerk, bouw materiaal, dierlijk bot, glas en droog residu) en 1 curver (metaal)

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de dienst secretarie en de dienst archief.

20. TARIEVEN EN HUISHOUDELIJK REGLEMENT NIEUWE SPORTCOMPLEX

Visum fin.beheerder dd. 6 maart 2024

De Raad,

Gelet op art. 40 § 3 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 19 december 2023 betreffende goedkeuring bestemming nieuwe jeugd- en sportinfrastructuur, waarbij de beleidsprioriteiten werden bepaald, zijnde: Jeugd en ploegsporten en de 4 prijscategorieën werden vastgelegd, zijnde: Jeugd, Clubs/verenigingen/onderwijs, startende clubs en als laatste occasionele gebruikers;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 februari 2024 betreffende het huishoudelijk reglement (incl. tarieven) voor de sportaccommodatie van Nieuwpoort;

Overwegende dat voorgesteld wordt om onderstaand huishoudelijk reglement en gebruikstarieven goed te keuren en te gebruiken vanaf 1 juli 2024;

Overwegende dat Raadslid Rousseau vaststelt dat er een verschil is tussen de tekst die aan de raad wordt voorgelegd en de tekst die werd aangenomen door het college van burgemeester en schepenen; dat o.a. de definitie van 'reguliere gebruiker jeugd' verschilt in de twee teksten;

Overwegende dat voorgesteld wordt om het punt uit te stellen teneinde de dienst in staat te stellen een en ander na te zien;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. Dit punt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de jeugddienst, de sportdienst en de wd. financieel directeur.

21. ONDERHOUD VAN WEGEN OP HET GRONDGEBIED VAN NIEUWPOORT 2024-2025-2026 – LASTVOORWAARDEN.

Visum fin.beheerder dd. 15 februari 2024

Item 020000

AR 6103100

BTW verlegd

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

GR dd. 28 maart 2024

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 februari 2024 houdende aanvaarding van het bestek TD/OD/D2024-02: Onderhoud van wegen op het grondgebied van Nieuwpoort voor het jaar 2024-2025-2026 en jaarlijks bedrag van 200.000 EUR (incl. btw) te voorzien;

Gelet op het bestek TD/OD/D2024-02: Onderhoud van wegen op het grondgebied van Nieuwpoort voor het jaar 2024-2025-2026;

Overwegende dat sommige wegeniswerken te omvangrijk zijn voor de technische dienst, maar te beperkt zijn in omvang om een afzonderlijke aanbesteding hiervoor op te stellen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om snel te kunnen inspelen op de meldingen van schade aan het openbaar domein, dat bijgevolg voorgesteld wordt om een raamcontract af te sluiten met een aannemer;

Overwegende dat het een raamovereenkomst betreft; dat dit de flexibiliteit en rendabiliteit van werken verhoogt; dat de raamovereenkomst eenheidsprijzen van de meest voorkomende werken aan wegen voorziet;

Overwegende dat er een jaarlijks bedrag van 200.000 EUR (incl. btw) voorzien wordt om werken uit te voeren;

Overwegende dat de opdracht kan gegund worden bij openbare aanbesteding;

Overwegende dat op de opdracht de volgende voorwaarden van toepassing zijn: het bijzonder bestek TD/OD/D2024-02: Onderhoud van wegen op het grondgebied van Nieuwpoort voor het jaar 2024-2025-2026;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 020000 Wegen AR 6103100 Prestaties van derden voor wegen & waterlopen;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

- Art.1. Het bestek TD/OD/D2024-02: Onderhoud van wegen op het grondgebied van Nieuwpoort voor het jaar 2024-2025-2026 te aanvaarden en goed te keuren.
- Art.2. Het ramingsbedrag voor de uitvoering van de opdracht vast te leggen op een jaarlijks bedrag van 200.000 EUR (incl. btw).
- Art.3. Op de opdracht zijn de volgende voorwaarden van toepassing: het bijzonder bestek TD/OD/D2024-02: Onderhoud van wegen op het grondgebied van Nieuwpoort voor het jaar 2024-2025-2026.
- Art.4. De opdracht te gunnen bij openbare aanbesteding.
- Art.5. Kennis van dit besluit te geven aan het diensthoofd technische dienst en de wd. financieel directeur.

22. VERNIEUWEN DOEK STOPPLAATS "DE LIJN" KAAI – SAMENWERKINGSOVEREENKOMST DE LIJN.

Visum fin.beheerder dd. 15 februari 2024

De Raad,

Gelet op art. 40, 41 § 2-11° en 286 § 1 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet dd. 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd door de wet dd. 16 februari 2017;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

GR dd. 28 maart 2024

Gelet op het koninklijk besluit dd. 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd door het koninklijk besluit dd. 22 juni 2017;

Gelet op het schrijven van De Lijn dd. 18 mei 2021 waarin wordt meegedeeld dat De Lijn niet kan instaan voor de vernieuwing van de perronoverkapping van de hoofdhalte Nieuwpoort-stad en als tegemoetkoming enkel kan voorzien in een tussenkomst die qua bedrag gelijkwaardig is aan de maximale subsidie voor schuilinfrastructuur met eigen ontwerp meer bepaald 11.205,00 EUR;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 28 februari 2023 houdende gunning van de opdracht 'TD/OD/2021-05 Vernieuwen doek stopplaats De Lijn' aan de enige inschrijver, Schreiber SA, Chaussee De Liege 52 te 4710 Lontzen, tegen de voorwaarden volgens zijn offerte dd. 15 februari 2023 voor een bedrag van 217.606,40 EUR (incl. btw);

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 20 februari 2024 houdende aanvaarding van de samenwerkingsovereenkomst tussen De Lijn en stad Nieuwpoort voor de vernieuwing van de perronoverkapping van de hoofdhalte Nieuwpoort-stad en ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad;

Overwegende dat op vraag van De Lijn bij het Departement Mobiliteit & Openbare werken voor het vernieuwen van de perronoverkapping een subsidieaanvraag ingediend werd voor toegankelijke halte-inrichting en/of halte-uitrusting; dat de subsidieaanvraag geweigerd werd omdat de perronoverkapping niet als schuilhuisje gezien wordt en er schuilhuisjes onder de overkapping aanwezig zijn;

Overwegende dat De Lijn voorstelt om de beloofde tussenkomst éénmalig via De Lijn te laten verlopen en het bedrag van 11.205,00 EUR te voorzien op het budget van de dienst Beheer & Innovatie Infrastructuur van De Lijn;

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn onder beleidsitem 020000 AR 2350000 Vernieuwen doek stopplaats "De Lijn" Kaai;

BESLUIT: 20 JA, 0 NEEN (), BIJ 0 ONTHOUDINGEN():

Art.1. De samenwerkingsovereenkomst tussen De Lijn en stad Nieuwpoort voor de vernieuwing van de perronoverkapping van de hoofdhalte Nieuwpoort-stad goed te keuren.

Art.2. Kennis van dit besluit te geven aan de technische dienst en de wd. financieel directeur.

23. VRAGEN RAADSLEDEN.

Voor de vragen van de raadsleden en het antwoord van de leden van het college van burgemeester en schepenen wordt verwezen naar het audio-zittingsverslag van de zitting.

Geen andere punten meer te behandelen zijnde, wordt de zitting opgeheven.